

CONVOCATORIA DE REMATE.

A QUIEN CORRESPONDA:

EL C. LICENCIADO RUBÉN GALVÁN CRUZ, EN SU CARÁCTER DE JUEZ DEL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA (13) TRECE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024), DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 013912021, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR CARLOS ALBERTO MARTINEZ PINEDA, EN SU CARACTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE JESÚS MANUEL GARCÍA GUERRERO, EN CONTRA DE ELIDIO MARTÍNEZ GARCIA y COHINTA GALLEGOS ALONSO, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE:

consistente en las siguientes propiedades:

A).- Terreno privado, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE, en 20.00 metros, con MAXIMILIANO HERNÁNDEZ RANGEL; AL SUR, en 20.00 metros, con JESÚS OROZCO SÁNCHEZ; AL ESTE, en 21.00 metros, con CALLE PINO SUÁREZ; AL OESTE, en 21.00, con LEONARDO REYES, con una superficie de 420M², el cual se encuentra inscrito ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en el Estado de Tamaulipas, bajo los siguientes datos: FINCA NÚMERO **3705**, EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA, valuado en la cantidad de \$368,000.00 (TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 mn);

B).- Terreno privado, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE, en 40.00 metros, con ANA PATRICIA GARCIA; AL SUR, en 40.00 metros, con COHINTA GALLEGOS; AL ESTE, en 12.20 metros, con CALLE ESCUADRÓN 201; AL OESTE, en 12.20, con GENOVEVA VIUDA DE MANCILLA, con una superficie de 488M², el cual se encuentra inscrito ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en el Estado de Tamaulipas, bajo los siguientes datos: FINCA NÚMERO **3707**, EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA, valuado en la cantidad de \$225,600.00 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 mn);

C).- Terreno urbano, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE, en 20.00 metros, con JACOBO MARTÍNEZ; AL SUR, en 20.00 metros, con CALLE ZARAGOZA; AL ESTE, en 40.00 metros, con CALLE ESCUADRON 201; AL OESTE, en 40.00, con SAMUEL E. GUILLEN, con una superficie de 420M², el cual se encuentra inscrito ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en el Estado de Tamaulipas, bajo los siguientes datos: FINCA NÚMERO 3708, EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA, valuado en la cantidad de \$444,000.00 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 mn); en la inteligencia de que la persona que quiera intervenir en la subasta como postores, deberá exhibir las dos terceras partes de los precios fijados a los bienes que se sacar a remate, a través de certificado de Depósito expedido por el Fondo

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000023779727

Archivo Firmado: 1_EDICTO_EX_01391-2021_35_13-02-2024_12-26-18.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RUBÉN GALVÁN CRUZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000013447	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-02-16T16:26:06Z / 2024-02-16T10:26:06-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	77 38 88 d2 74 d6 eb 58 27 48 97 43 00 5a 4e af 80 e4 fe c9 af db 76 56 46 48 af 74 a8 e0 08 c3 ec 3f 64 b5 63 50 20 a6 da 65 fc 8e 98 5f ad 37 2b 00 dd ba b5 fc cf 0e 2a d4 1e cf 63 b2 3c c5 e5 2f ce b4 6d a9 5e ab c4 c3 4a 75 e5 ad d8 a7 16 25 4c 8e 9e 69 1d 7b b6 29 29 ca a7 e7 59 2f 5c 33 92 f5 da ef 93 4d cd a6 99 00 ae 6d e5 b9 70 42 3c d2 13 4d 3d 3d 85 98 8b 3e 4e a6 76 aa 53 50 5b 65 6e 32 bf 59 62 70 ab 03 73 37 a5 c2 08 e7 9b 65 8e 7b db f0 47 0a 0c 37 5c a8 c9 99 05 8f 42 e0 7f 03 96 bd 72 24 c1 4b b6 19 75 eb 4e c7 23 6a cc c2 71 94 4e bb fb a3 1a 0d ba 7b 09 2e 76 f0 e5 5c 36 fc b8 e9 1c 52 d8 b6 c6 75 7d dc 4f ce 3a 61 97 c1 63 d3 6d 57 16 eb 0e 60 7c 9e 84 6f ae 7e 7c 24 7f 44 c3 bb bf 71 bd 13 3c 8a eb 1b 2f b1 10 6e 0c 82 0e f9 55 e4 29 ec			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-02-16T16:26:07Z / 2024-02-16T10:26:07-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000013447			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000023744236

Archivo Firmado: 1_EDICTO_EX_01391-2021_35_13-02-2024_12-26-18.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ANASTACIO MARTÍNEZ MELGOZA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016887	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-02-14T20:04:36Z / 2024-02-14T14:04:36-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	41 7a 11 5a 06 df 32 d2 f1 7e 37 b0 1a c0 a3 1a fc 89 7f 4e f5 b2 82 12 08 f2 ec 3a 1b 05 9d b6 71 2c e8 fd e0 fc a8 07 18 22 71 0a 53 4a 99 53 48 75 d0 57 1b e5 7c 58 50 b9 37 a1 a5 de 01 f4 3c 12 50 cf 3f 67 b2 a4 fa e0 1d af 24 3c 18 78 af 26 55 34 bd af 97 b7 12 94 b3 7c 48 95 88 3c c0 68 90 8b a8 d4 1f 3a 9c 96 fc 06 e7 3a 5d c2 22 dd 1b 2f fa a4 40 b1 8a 67 75 8e 77 1f 06 90 83 c1 8b 26 08 e1 7b 07 45 65 50 11 c7 72 d1 fe 7f bb 34 3d 23 53 a5 9e 62 79 2e e5 ae 70 37 92 a9 f7 fc de fd 6f 7c 1b b9 04 14 08 52 0c db 1f c6 89 83 a7 31 a3 c2 fb e1 e7 1d 67 b6 07 7e 4d a6 9f 5b 83 f6 6f 46 83 a8 a7 7b 19 19 cc 4a c1 9c 34 96 f9 98 83 f8 3e 03 1f bb d7 df c8 a8 0e 16 e3 67 ad ad 17 39 62 9c 79 72 73 dd f7 42 4c 18 4a 52 6c 70 dc 4f cd fb c2 fb 4d 20 42 3d 04			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-02-14T20:04:36Z / 2024-02-14T14:04:36-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016887			

