



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO. CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.

CONVOCANDO A POSTORES:

Por auto de fecha catorce de febrero de dos mil veinticuatro, dictado dentro del expediente número 00185/2021, deducido del Juicio ORAL MERCANTIL, promovido por el **C. LIC. GUILLERMO ARTURO ARREDONDO GOMEZ**, Apoderado legal de **SCOTIABANK INVERLAT, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT**, en contra de **ERNESTINA ORTIZ GALICIA**, la Titular de este Juzgado C. Licenciada **MARISA IRACEMA RODRÍGUEZ LOPEZ**, mandó sacar a remate en Primera Almoneda y Subasta Pública el bien inmueble embargado en el proceso, ubicado en:

ANDADOR A, LOTE 32, MANZANA 37, DEL FRACCIONAMIENTO LAS FUENTES, SECCIÓN AZTLAN, CON UNA SUPERFICIE DE DE TERRENO DE 200.00 METROS CUADRADOS CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 185.00 METROS CUADRADOS, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE EN: en 10.00 METROS CON CALLE ANDADOR A.- AL SUR EN 10.00 METROS CON LOTE 35.- AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 31.- AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 33, INSCRITO BAJO LA FINCA NÚMERO 199664, DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.-----

Por el presente, que se publicará por dos veces de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado, en uno de mayor circulación de la localidad, mediante el cual se convoca a Postores para que comparezcan a la diligencia que tendrá verificativo a las **DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE ABRIL DEL PRESENTE AÑO DOS MIL VEINTICUATRO**, en la inteligencia de que el avalúo pericial practicado sobre el bien inmueble se fijó en la cantidad de **\$2'170,000.00 (DOS MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio fijado a la finca embargada, esto es la cantidad de **\$1'446,666.66 (UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL)**.-----

CON LA FIRMA ELECTRÓNICA DEL C. SECRETARIO DE ACUERDOS EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XIV, Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS. (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA).

A T E N T A M E N T E
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS A 11 DE MARZO DEL 2024

LIC. MANUEL SALDAÑA CASTILLO
SECRETARIO DE ACUERDOS

rmbp

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024151930

Archivo Firmado: 49_EDICTO_EX_00185-2021_386_11-03-2024_07-20-46.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MANUEL SALDAÑA CASTILLO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017047	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-11T18:18:13Z / 2024-03-11T12:18:13-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	88 b7 5d 64 0e f7 dc 02 59 f7 db a5 4a 65 1b e7 ab ff 8c 0c 0f be cf e6 b5 8b c5 f5 a3 2c 29 bf d1 01 a6 fd ba 3b a6 46 7d a7 ff c0 26 ec cd 30 c6 65 e2 67 81 d5 b9 d0 76 f9 1c d9 ce 53 6e 75 1d 1e e7 45 0b e3 f6 d5 e5 ae e6 b2 e9 a6 b5 eb bb 7b 69 2c 36 87 c5 ef 7e 3e 01 5e 83 5f b3 fb 65 a0 8c fe 48 a6 fc 07 9b 35 1c 02 9c 2b 7c f5 e0 f3 8b 91 a9 09 1e 39 4c 38 8a cf 88 9b 45 a3 77 c6 a2 60 ca ca 65 a6 f7 ae 99 7e f3 b4 84 ed 16 c7 1b fc 62 64 4a a0 9f 34 3c 65 df 6d 6f cf 8a 95 5b fa d3 b3 10 9b 9a 0b 61 46 52 cc 68 e5 06 34 8a e9 23 5d 3a d7 b6 01 bc e0 0f 46 ac 7a 3e 91 ff 92 7c 02 fd 60 0c d9 87 e7 1a 42 a2 40 e8 40 64 78 e7 98 ba 08 c5 2e c6 69 db fa 43 03 6a 57 cc 54 df ba f2 97 d2 f7 96 f7 89 f3 ff fc dd a8 af d1 13 28 80 3f fd 5f 62 9b ac d4 92 db			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-11T18:18:13Z / 2024-03-11T12:18:13-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017047			

