



**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 29 de junio de 2023**

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO MARTÍN RODRÍGUEZ CHÁVEZ, SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, QUIEN ACTÚA EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 77 FRACCIÓN XVII DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL, POR AUTO DE FECHA **DIECISÉIS DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO**, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00696/2017, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL C. LICENCIADO VICTOR HUMBERTO CHAVEZ CASTILLO, EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, EN CONTRA DE LOS CC. MIGUEL ANGEL JAIMES LOPEZ y GICELA LOPEZ MONSIVAIS, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:-----

--- **CASA HABITACION MARCADA CON EL NUMERO 100, DE LA CALLE SIN NOMBRE Y PREDIO SOBRE EL CUAL SE ENCUENTRA CONSTRUIDA IDENTIFICADO COMO LOTE 27 DE LA MANZANA I, CONDOMINIO HORIZONTAL DENOMINADO EL MEZQUITE EN ESTA CIUDAD, LA CONSTRUCCION CON SUPERFICIE DE 161.00 METROS CUADRADOS Y EL TERRENO CON SUPERFICIE DE 219.39 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 20.60 METROS CON LOTE 28; AL SUR: EN 20.60 METROS CON LOTE 26; AL ESTE: EN 10.65 METROS CON AREA PRIVADA; Y AL OESTE: EN 10.65 METROS CON CALLE SIN NOMBRE**, identificado ante el Instituto Registral y Catastral en el Estado de Tamaulipas, bajo la **FINCA NUMERO 16957 DEL MUNICIPIO DE CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS**, el cual se ordena sacar a remate en publica almoneda en la suma de \$1,810,000.00 (UN MILLON OCHOCIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N).-----

--- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS , EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN MUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO (CON LA RESPECTIVA REBAJA DEL 20% DE LA TRANSACCIÓN); **SE SEÑALAN LAS ONCE HORAS DEL DIA QUINCE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRES, PARA QUE TENGA**

VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.

TESTIGOS DE ASISTENCIA

**LIC. LUIS FELIPE PEREZ MARTINEZ
BARRON
SECRETARIO PROYECTISTA**

**C. FRANCO RAFAEL GONZALEZ
OFICIAL JUDICIAL "B"**

ROD

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000020855497

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00696-2017_35_29-06-2023_09-41-05.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	FRANCO RAFAEL GONZALEZ BARRON	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011890	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-07-03T15:19:40Z / 2023-07-03T10:19:40-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	c8 73 2f de 40 0d ef 82 ee 66 37 b8 d2 f0 d2 66 01 e0 be 8b 34 91 26 3e 29 d4 14 ef 0c 12 52 36 d5 b7 44 30 b2 71 aa 4a 1b d7 54 a9 02 d5 ad 59 35 2f ad 8d 99 99 de b2 d8 e6 27 1c dd 53 a3 b1 ed b5 b8 25 45 db 9d 9c 38 55 d9 6b 8a 02 ff 8f f6 e3 7c e3 a6 1d ad 57 6b 13 94 10 8d 1d 4e d7 f8 7e c2 44 82 b0 87 ac a2 06 e0 9e 39 98 ed b6 07 a8 a0 99 cf 4c 1a 14 31 e9 64 6e 25 56 dc 28 ea 13 4b 8a 36 3a b8 33 d2 16 28 e0 60 f4 31 b6 b4 1c 7f 91 fb ce 39 c4 cb eb 46 6a 9b 0f 4a 4a c7 e7 1d 89 46 0f 00 55 4c 4e 1b c8 cf 36 8a c0 40 d8 62 c1 ad 53 da 91 e3 43 97 9c 95 be 13 8c a9 ef 37 20 cd f3 55 10 d3 8c b4 2a 06 39 89 32 2b cf 84 07 f0 fc 71 76 a8 24 d6 74 ec f9 3c 41 bb a4 9f cf ef c9 0c 4b 5f e6 ef 6c 80 55 d3 bf 40 a6 da d4 64 c5 79 b3 c2 0a 1b 2b dd df 05 ea			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-07-03T15:19:40Z / 2023-07-03T10:19:40-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011890			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000020855501

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00696-2017_35_29-06-2023_09-41-05.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LUIS FELIPE PEREZ MARTINEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017513	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-07-03T15:19:48Z / 2023-07-03T10:19:48-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	62 04 1c cf 40 eb 95 6a 8e 6d 96 a4 3f e4 78 c7 82 c4 d9 24 a9 11 19 e3 bd d9 30 2c f0 6a ed ab 8e b7 a2 87 31 dd 8b 0d 35 08 6e 90 5b dc 5c e0 40 8f 59 55 52 4f c1 57 75 c5 3a 8e 06 f0 87 01 22 59 7c 3a ec 4e 26 ff ba c5 da 6c de 84 b0 3e cd d9 80 1d 81 73 8d dc 04 68 d0 f9 67 9e 5a 13 92 17 e4 a7 77 da b1 c2 8b af c8 87 5f e6 e5 5f 67 bd 00 e1 d9 e3 83 73 0c fc 92 fa 6e 39 4b 78 9e b9 23 50 d3 af da a9 b0 1b d5 c6 16 03 cb 44 21 1e f5 21 2e d1 63 3a 75 bd 5e e4 d2 0d 64 cb 06 0c b5 87 79 e2 be 3a f7 20 59 15 c8 b7 7e 6e 43 ca 79 cd e9 58 22 58 7f 8d 3f f8 1d 3b 21 cd f8 c9 51 24 15 fb 1c 68 ab e3 dd 7d 64 2e ba 45 a0 da 26 f2 1a 97 e3 1f 23 7a d6 49 83 ba 05 1a 48 d3 9a 25 3a 60 14 e4 7f d5 ac bd a2 b4 83 03 99 8d d7 be 39 2a 70 33 4d aa a7 0a 21 62 b8 42			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-07-03T15:19:48Z / 2023-07-03T10:19:48-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017513			

