



EDICTO MERCANTIL

**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 10 de julio de 2023**

A QUIEN CORRESPONDA:

-----EL LICENCIADO MARTÍN RODRIGUEZ CHÁVEZ, SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, ENCARGADO DEL DESPACHO POR MINISTERIO DE LEY, POR AUTO DE FECHA **(07) SIETE DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS**, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 02992/2019, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LICENCIADO LUIS ENRIQUE RODRIGUEZ RODRIGUEZ, EN SU CALIDAD DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE JUAN PEDRO REYES CEPEDA, EN CONTRA DE ARTURO HONORE RAMÍREZ SALDAÑA Y DIANA JOSEFINA PÉREZ GARCÍA, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN SEXTA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:-----

UN TERRENO URBANO IDENTIFICADO COMO FINCA NÚMERO 1667 DEL MUNICIPIO DE CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS, UBICADO EN CALLE ALIANZA OBRERA, LOTE 16, MANZANA 29, NÚMERO 417, COLONIA CHAPULTEPEC, CON UNA SUPERFICIE DE 290.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 19.00 METROS CON LOTE 17, AL SUR EN 19 METROS CON LOTE 15; AL ESTE EN 10.00 METROS CON LOTE 6; Y AL OESTE EN 10.00 METROS CON CALLE ALIANZA OBRERA; se ordena sacar a remate el mismo en pública almoneda en la suma de \$706,125.81 (SETECIENTOS SEIS MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS 81/100 M.N) SEGÚN VALOR PERICIAL QUE OBRA EN AUTOS, CON LA RESPECTIVA REBAJA DEL (10%) DE DIEZ POR CIENTO, AL PRECIO QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA QUINTA ALMONEDA ALMONEDA.

--- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN INMUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO; **SE SEÑALAN LAS (13.00) TRECE HORAS DEL DÍA TREINTA DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRÉS, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN SEXTA ALMONEDA.**-----

LIC. FRANCO RAFAEL GONZÁLEZ BARRÓN
OFICIAL JUDICIAL "B" EN FUNCIONES
DE SECRETARIO DE ACUERDOS

SCS

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000021077195

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_02992-2019_35_10-07-2023_10-59-36.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	FRANCO RAFAEL GONZALEZ BARRON	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011890	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-01T15:24:24Z / 2023-08-01T10:24:24-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	d1 ca e5 db b6 a1 54 11 3c f6 21 0b 8e 77 d3 6d 00 6f d6 84 35 02 e9 cf 25 55 e9 fa 3c 57 ae a7 f5 3d 31 2c 69 c3 67 6b be 83 d9 25 63 72 ee ba a3 f9 4a 09 0b 85 f1 79 36 35 99 32 5e 61 ed ac c4 c6 92 11 93 7b 7d 13 27 bb 99 c7 47 e5 77 c6 fa c2 cf 45 2b 8f ce 77 3c 2b c4 6a b7 4e 7f 07 24 ef 0f dc 52 72 42 24 e6 30 21 3b f8 16 ec 29 46 3f 51 6b 9d 49 93 a7 9a 0d 7c 6f 01 1d 60 09 84 39 d0 11 7e 6a 64 c1 40 12 0f fd 6b 9c af a7 17 b3 7b 19 e8 0e 20 c1 33 70 4e 4d 8d 99 a3 b6 23 a0 f9 d8 48 51 66 68 1b 6d e5 2e c0 a0 5e 07 50 d7 1a f0 65 e2 9c 11 0e ac 72 df 01 e8 46 36 f0 be 44 94 34 3a dc 1a 7e 2c e0 9e 4a eb d6 d1 e8 5c 6d b9 cb e1 0d 09 3c eb 22 c0 19 2a da 70 f5 77 2c 35 c9 09 f6 99 97 14 f7 d7 4b 7d e2 9a 8c af cf ab cc 69 81 e3 14 98 54 fb 24 af 6c 2e			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-01T15:24:25Z / 2023-08-01T10:24:25-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011890			

