



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 30 de agosto de 2023**

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO FRANCO RAFAEL GONZÁLEZ BARRÓN OFICIAL JUDICIAL "B" EN FUNCIONES DE SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA **VEINTIOCHO DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTITRÉS**, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00235/2019, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO VE POR MAS, S. A INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO VE POR MAS, EN CONTRA DE MAURO RODRIGUEZ DE LEON Y MAURO RODRIGUEZ RIVERA, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN QUINTA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: -----

--- **TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE, LOTE 5, MANZANA 31, ZONA 1, POBLADO LA PESCA, MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 478.84 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORESTE EN 18.330 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; AL SURESTE EN 25.380 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; AL SUROESTE EN 19.700 METROS CON SOLAR URBANO 6; Y AL NOROESTE EN 25.060 METROS CON SOLAR URBANO 4, SE ORDENA SACAR A REMATE EL MISMA EN PÚBLICA ALMONEDA EN LA SUMA DE \$1,230,843.60 (UN MILLÓN DOSCIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 60/100 M.N).-----**

--- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR ÚNICA OCASIÓN EN UNO DE LOS PERIÓDICOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, DEBIENDO MEDIAR UN LAPSO DE CINCO DÍAS ENTRE ÉSTA Y LA FECHA DE REMATE, COMUNICANDO AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE A LA CELEBRACIÓN DE LA MISMA, DEBERÁN PRESENTAR POR ESCRITO SU POSTURA, LA QUE DEBERÁ CUMPLIR CON LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN EL ARTÍCULO 481 DEL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, SIN LO CUAL SE TENDRÁ POR NO HECHA LA POSTURA Y NO SE LES DARÁ INTERVENCIÓN EN LA DILIGENCIA; SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE PARA SU REMATE, CON REBAJA DEL 10%, MÁS EL 10%, MÁS EL 10%, MÁS EL 10% DE LA TASACIÓN, EN CONSECUENCIA, **SE SEÑALAN LAS ONCE HORAS DEL DÍA VEINTICINCO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS**, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE **REMATE EN QUINTA ALMONEDA**.-----

**LIC. FRANCO RAFAEL GONZALEZ BARRÓN
OFICIAL JUDICIAL "B" EN FUNCIONES DE
SECRETARIO DE ACUERDOS**

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000021619008

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00235-2019_35_30-08-2023_12-24-39.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	FRANCO RAFAEL GONZALEZ BARRON	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011890	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-05T16:27:03Z / 2023-09-05T11:27:03-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	9f 0b 67 89 42 b3 a4 2c 72 38 ca eb 67 b6 bf 84 b1 93 d7 d0 ec 6f b8 1e bd 7a 9d b4 cf 70 ef ca 61 8b f4 e4 4d c9 bc 74 05 07 07 dc f4 da 2e a9 91 90 10 f6 49 3e 50 3d cd 2d 40 13 b1 dd a0 3c 74 05 82 a8 24 02 f7 c4 36 4a ba 3a 52 81 ef cd 61 7f 84 4d 56 34 e7 dc a8 a1 1f 25 ed 0e c6 04 0f 33 ff 3e 3c e9 2e 48 2c 19 f9 55 67 c2 1b a0 4c 0a a3 52 34 41 c7 35 5f 35 ed 6c b9 e1 c5 6c 0d a3 33 b0 59 0d 86 58 50 b4 45 62 ab ca 8c 8c 6a 9a d9 e5 a0 b3 b2 92 31 50 4a a8 67 e5 1a f3 be 53 85 e0 4a 9f e7 b1 d3 10 c6 cd fd 94 95 c9 be 34 e1 90 d0 51 f2 7a 6f 4f 1c 6d bc 2d 52 fe 6f da b1 a9 de 1a f2 b4 03 c0 20 97 02 07 3a 21 98 4c 34 4a 31 eb ce 13 f5 ab 34 1e 3b 42 68 76 71 7a 27 b6 43 19 63 47 bf c4 48 73 48 f7 8b c4 ef fb 3c 5c b3 a0 f9 4e a7 0c 81 80 d8 48 ac 3a			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-05T16:27:03Z / 2023-09-05T11:27:03-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011890			

