



CONVOCATORIA DE REMATE
**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO**

CD. VICTORIA, TAM. 15 de marzo de 2024

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO ADRIÁN ALBERTO SÁNCHEZ SALAZAR, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA TRECE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 01084/2020, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO AMADO LINCE CAMPOS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA PERSONA MORAL BANCO SANTANDER (MÉXICO) S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO SANTANDER, ACTUALMENTE DENOMINADO BANCA SANTANDER MÉXICO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO, EN CONTRA DE LA C. BLANCA DÍAZ HERNÁNDEZ, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:-----

----- PREDIO URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE 4 DE LA MANZANA F, UBICADO EN LA CALLE JARDÍN NÚMERO OFICIAL 745, DE LA COLONIA AYUNTAMIENTO, EN LA CIUDAD VICTORIA. CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 293.25 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 42.30 ML. CON LOTE 1, 2 Y 3; AL SUR EN 44.50 ML. CON COLONIA VICTORIA; AL ESTE CON 0.00 ML. EN PUNTA; Y AL OESTE EN 13.80 ML CON CALLE JARDÍN. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE TAMAULIPAS, DENTRO DE LA INSCRIPCIÓN 3a, DE LA FINCA NÚMERO 14557, MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, CON UN VALOR COMERCIAL DEL INMUEBLE EN \$ **1, 115,000.00 (UN MILLÓN CIENTO QUINCE MIL PESOS 00/100 M.N).**-----

--- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS QUE SE PUBLICARÁ POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN UNO DE LOS PERIÓDICOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA CIUDAD, COMUNICANDO AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DEL H. SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN EL ESTADO, EL 20% (VEINTE POR CIENTO) DEL VALOR QUE SIRVA EN BASE PARA EL REMATE DEL BIEN, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE ANTE ESTE JUZGADO, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ SER LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO PARA SU REMATE, EN CONSECUENCIA, SE SEÑALAN LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA **TREINTA DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO**, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE **EN PRIMERA ALMONEDA.**

SECRETARIO DE ACUERDOS.

LIC. MARTÍN RODRÍGUEZ CHÁVEZ

JLC

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024371263

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_01084-2020_35_15-03-2024_15-25-20.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARTIN RODRIGUEZ CHAVEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012802	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-25T22:21:57Z / 2024-03-25T16:21:57-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	85 ef 0b 5a ac c1 6b 41 f3 ae ae d3 15 3b 8a 62 3d 3b 2f 6e 7a 1c 69 da 1e 62 c2 9f d3 70 a2 44 ac 04 a8 d3 74 aa 1a 23 5b b1 69 c0 ed 32 a9 de 4c 71 c7 84 67 5b 62 17 a8 17 0f fc 2a 84 b6 13 61 0a c9 58 af ce b9 76 7f 36 36 31 00 05 a7 04 d2 8d 08 65 cb 01 f6 cc 39 ff 90 03 20 33 47 2c ef eb 34 7a 84 18 fa b7 c0 f6 da 4d 40 75 16 f4 f5 11 9c c5 85 03 2c b9 01 7d 2f cd ed 3f f4 ea ce 11 01 44 84 5f 4a 0a 0d 20 41 18 98 34 db 6d 30 56 30 93 fc 4a ed 9f ac 2d 3b 44 02 00 90 41 e0 54 d4 e8 45 4e 45 f4 80 2a 34 72 12 6f 77 df 79 ba be a8 c0 d8 fe 24 5e 20 e9 00 6e a0 f5 a8 cf aa 3c 74 68 24 9a fc 9d 39 4c 6d 4d e5 90 14 58 3c 89 b3 c6 ac 02 44 91 0a 14 1e e3 24 58 85 d7 a6 0d 52 03 5c c1 b3 84 5c b6 19 27 4d fc b9 57 2d 7a e1 21 0e 10 c3 b7 d3 30 0c cf 26 38 c9			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-25T22:21:58Z / 2024-03-25T16:21:58-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012802			

