



EDICTO

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL
EN EL ESTADO**

A QUIEN CORRESPONDA:

El Licenciado **GILBERTO BARRÓN CARMONA**, Juez Primero de Primera Instancia de lo Civil del Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha diecinueve de octubre del año dos mil veintitrés, dictado en el expediente número **0306/2018**, relativo al **JUICIO HIPOTECARIO**, promovido por promovido por el **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES**, en contra de **MISAEEL FRANCISCO HERNÁNDEZ**, ordenó sacar a remate en Primera Almoneda el siguiente bien inmueble.

1).- Casa Habitación ubicada en calle 23 número 811, fraccionamiento Valles de Anáhuac, con las siguientes medidas y colindancias: **al Norte:** 6.80 metros con calle 23; **al oriente:** 15.00 metros con lote 3; **al sur:** 6.80 metros con lote 10 y **al poniente:** 15.00 metros con lote 1, y con un valor de **\$232,000.00 (doscientos treinta y dos mil pesos 00/100 moneda nacional)**.

Y por el presente edicto que se publicara en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en la Ciudad, por DOS veces de **SIETE** en **SIETE** días naturales por tratarse de bienes raíces, convocándose a postores al remate, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor designado por los peritos, poniéndose de manifiesto la documentación que se tiene en este expediente sobre el

L'GBC / L'RBM / WFP

inmueble materia de la subasta quedando a la vista de los interesados, en el concepto de los que deseen tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en la tesorería general del estado o en la oficina fiscal de esta Ciudad y a disposición de este Juzgado el 20% por ciento del valor que sirva de base de remate, es decir el 20% por ciento de la cantidad de **\$232,000.00 (doscientos treinta y dos mil pesos 00/100 moneda nacional)**, y presentar el certificado respectivo sin cuyo requisito no serán admitidos como tal, señalándose como fecha para el remate **las TRECE HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.**

SECRETARIO DE ACUERDOS.

LIC. ROBERTO BASILIO MALDONADO.

CON FIRMA ELECTRÓNICA DEL SECRETARIO DE ACUERDOS, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 3 FRACCIÓN IV Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA)

WFP

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000022329330
Archivo Firmado: 38_EDICTO_EX_00306-2018_1309_20-10-2023_15-13-07.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROBERTO BASILIO MALDONADO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012174	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-10-21T18:41:02Z / 2023-10-21T13:41:02-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	0e 14 17 c4 d7 be f9 7e ee 62 8d 9d 52 97 b5 83 2b 7d b8 1c 06 96 a7 fd 4a 07 d7 bb 80 1b 39 b7 e3 ae 15 68 aa 81 ab 65 0b 3e 78 78 b0 c3 3a b0 05 e6 d7 c2 7f 9d cd e4 20 6d 51 67 4e 6a db 1c f2 ff db 15 2b 7b 88 ba e5 bd c6 66 62 31 ec 8e a1 07 16 d1 72 ca fc b8 92 ff 78 99 42 28 8f 41 03 3f 96 ac 19 27 0c f6 78 fb 3f 18 34 43 c6 a6 3e 89 7a e8 93 de aa 8d 19 76 fa 23 88 fe 1c 39 91 4c 08 7d ea b3 67 2c e4 fa 53 95 bd d7 2e ca 9a bd d4 8d 4c 43 f8 ff 51 c8 b4 0d da d8 c7 ea c7 99 71 31 93 70 58 45 3e 1d 8e 1f 1f 2e 7d 9d ce 71 18 a2 ab 6e e3 29 6d cf 3d 87 fd 21 95 ab af 59 42 5b cd 43 ac 88 eb 3b 78 97 50 b7 dc 7f e2 33 77 80 94 a3 c6 94 b5 ef 57 a4 bf 2a d5 f0 94 dc 6f d0 e2 ca f2 76 ed 55 e2 ce 61 f5 0d 48 0b 16 bc a4 4b 98 9c 74 ca 57 f9 29 48 8b 7b 68			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-10-21T18:41:02Z / 2023-10-21T13:41:02-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012174			

