

Ciudad Mante, Tamaulipas, la suscrita Secretaria de Acuerdos, Licenciada CLAUDIA ADRIANA OBREGÓN BALLADARES de éste H. Juzgado, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 23 del código de procedimientos civiles en vigor, doy cuenta al juez de mi adscripción, de la promoción recepcionada mediante el Tribunal Electrónico, para el expediente en que se actúa; lo que se asienta para los efectos legales correspondientes. DOY FE.

**SECRETARIA DE ACUERDOS
LIC. CLAUDIA ADRIANA OBREGÓN BALLADARES.**

Ciudad Mante, Tamaulipas, a (07) siete de julio del año dos mil veinticinco (2025).

Por recibido el escrito de fecha Tres de Julio del presente año, signado por el Licenciado JUAN MANUEL BALBOA HERNANDEZ, autorizado en autos por el C. MARTIN CASTILLO DE LEON, compareciendo al Expediente Número 00676/2024, mediante el cual solicita se pronuncie esta autoridad sobre la prueba documental superveniente, ofrecida en el escrito presentado el cuatro de Junio del año actual.

Como lo solicita, y por ser lo procedente en derecho, traigase a la vista el escrito de fecha tres de junio del año actual, singado por el C. MARTIN CASTILLO DE LEON, mediante el cual entre otras cosas manifiesta bajo protesta de decir verdad que desconocía la existencia de las pruebas referidas en el Inciso VI, hasta que su hermano ALFREDO CASTILLO DE LEON, se las entrego hace aproximadamente una semana, es por lo que se le tiene ofreciendo lo siguiente: VII.-PRUEBA DOCUMENTAL SUPERVENIENTE.-Consistente en legajo de copias certificadas de los siguientes documentos:

A. Del certificado N° 16643, en el que se certifica la propiedad de RAMON FLORES REYES, MARTIN CASTILLO DE LEON Y ALFREDO CASTILLO DE LEON con datos de inscripción 502, legajo 11, sección I, de 10 de enero de 1991, municipio de Cd. Mante, Tam., expedido el 23 de abril de 1992;

B. Oficio expedido por el entonces Secretario de la comisión Agraria

Mixta en el Estado de fecha 3 de abril de 1992, en el que se aprecia que en la búsqueda correspondiente en el archivo de esa Oficina se encuentra la propiedad de RAMON FLORES REVES, MARTIN CASTILLO DE LEON y ALFREDO CASTILLO DE LEON;

C. Declaración para el Pago del Impuesto sobre adquisiciones de inmuebles y derecho de Registro Publico de la Propiedad, expedido por el Gobierno del Estado de Tamaulipas a través de la Oficina Fiscal de Ocampo, Tam., en el que consta como datos del adquirente los SRES. RAMON FLORES REYES, MARTIN CASTILLO DE LEON Y ALFREDO CASTILLO DE LEON en el que se aprecia como fecha de escritura 12 de octubre de 1990 y lecha de adquisición 26 de marzo de 1986;

D. Manifiesto de Propiedad Rustica, figurando como datos del propietario RAMON FLORES REVES, MARTIN CASTILLO DE LEON Y ALFREDO CASTILLO DE LEON, de lecha 12 de octubre de 1990;

E. Oficio emitido por el entonces Banco Crédito Rural del Noreste, S.N.C., de 2 de enero de 2001, dirigido al Director del Registro Publico de la Propiedad, en el que solicita la liberación del gravamen que pesa en la la propiedad de RAMON FLORES REYES, MARTIN CASTILLO DE LEON Y ALFREDO CASTILLO DE LEON, en virtud de haber liquidado la totalidad del adeudo con la institución, siendo los datos de la propiedad a liberar Sección I, Numero 502, Legajo 11, de lecha 10 de enero de 1991 a nombre de RAMON FLORES REYES, MARTIN CASTILLO DE LEON Y ALFREDO CASTILLO DE LEON.

Por lo que se ordena correr traslado a la parte contraria en término de lo dispuesto en el artículo 249 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado.

Con fundamento en los artículos 2, 4, 7, 22, 40, 68 Bis, 105 y 249 del Código de Procedimientos Civiles del Estado.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE A LA PARTE ACTORA.---Así lo acordó y firma el **C. Licenciado LEONEL ÁNGEL AYALA VILLANUEVA,**



GOBIERNO DE
TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

Juez Segundo de Primera Instancia Civil y Familiar del Séptimo Distrito Judicial del Estado, que actúa con Secretaria de Acuerdos **C. Licenciada CLAUDIA ADRIANA OBREGÓN BALLADARES**, que autoriza y da fe.

LIC. LEONEL ÁNGEL AYALA VILLANUEVA
JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA
CIVIL Y FAMILIAR.

LIC. CLAUDIA A. OBREGÓN BALLADARES
SECRETARIA DE ACUERDOS.

Enseguida se publicó en lista.- Conste.

NRR*

ACTUACIONES

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000030772831

Archivo Firmado: 66_EX_00676-2024_0_07-07-2025_09-52-10.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LEONEL ANGEL AYALA VILLANUEVA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000023154	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-07-07T21:30:40Z / 2025-07-07T15:30:40-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	9d db 52 48 14 4b 3d 51 ed 90 8e fd 78 82 85 e9 55 43 fb 0d fb 5d 78 db 9b a9 27 70 78 af 1e a1 7a 67 be d0 d1 b9 6d 56 ce 53 80 18 f6 ac c5 45 c6 f7 2c 26 f5 fc 84 91 3e d7 15 b9 70 9b db 7d 64 16 da 10 24 b0 1e 61 92 8a 28 ae 59 86 0e 2a 70 e7 02 a1 d6 02 0e 86 75 25 3b d5 38 a4 01 50 90 a0 fe 06 7f 9a 03 71 12 51 21 44 8a cd 63 e1 d3 06 97 07 82 61 94 1c ca 54 3e 6e 7d 8b de 2f c4 e0 6a 90 4a 38 16 47 7b 4f f4 bd 1d cd eb 38 d6 22 45 27 78 a9 1f e0 68 1f 7d 3e e1 64 d1 af 21 b2 5f 78 6b 08 1b a9 1b c6 51 ed 4b a6 41 e8 ad e3 41 ae a3 15 75 d9 5b 79 18 68 2b ee 45 b5 a6 0f 62 63 b4 79 f5 3f c4 1a d1 04 ee 0f aa 63 26 5c 03 74 d9 35 48 f0 3e 53 dd c3 06 4f 79 62 25 14 9d 08 7e 87 32 2d 61 bb 4b c4 19 ac e6 a8 00 50 a4 1f b1 8d 35 b7 e9 e0 18 cc 80 59 54 d6			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-07-07T21:30:40Z / 2025-07-07T15:30:40-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000023154			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000030774480

Archivo Firmado: 66_EX_00676-2024_0_07-07-2025_09-52-10.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CLAUDIA ADRIANA OBREGON BALLADARES	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018363	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-07-07T22:04:12Z / 2025-07-07T16:04:12-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	29 44 97 bc 66 20 90 be 97 55 fb 46 f4 22 66 c2 73 b8 b6 a8 ef aa 5f 2e 73 1e 90 23 36 49 c3 63 e2 71 71 54 62 21 c5 4a 49 93 dd ba d7 27 a3 77 04 82 ce 87 04 70 9d 18 3c b2 d8 e2 f5 56 14 94 38 94 d7 7a 58 30 3d f6 73 0c 09 42 05 da d4 af 98 e2 b4 45 2b 65 c5 79 f8 ff a4 f6 0a 16 4d 5c 96 2b 80 9b 02 37 31 40 fa 95 2b f5 d2 14 c9 83 00 e9 87 25 58 43 61 0f 38 e5 d8 b8 5b 7f 14 57 dc 5a 12 a2 ed b7 0b ae a1 21 b9 15 91 cc 41 72 b9 3a 62 f5 a1 34 e2 fe 17 29 51 a1 72 63 f5 4b 1d 78 e1 83 07 9a 96 34 17 62 76 02 63 17 da d8 23 4b ba 61 5e 43 12 03 64 14 1e c9 a5 b9 c8 99 f5 d3 78 c0 8c f4 49 6f f7 e7 29 0c e0 54 48 4d 9d b9 63 8a 74 4e d3 40 e3 9c d3 31 48 50 86 c2 51 56 f5 66 21 66 0c 00 4b 51 29 ee c2 2b 44 13 a1 11 3a 7b 50 b6 6a ae 37 83 77 4e 20 70 07 e8			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-07-07T22:04:13Z / 2025-07-07T16:04:13-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018363			

