



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

Ciudad Mante, Tamaulipas., a trece (13) días del mes de enero del año dos mil veintiséis (2026).

VISTOS los autos que integran el Expediente Número **00676/2024**, relativo al **JUICIO DE DIVORCIO INCAUSADO**, promovido por la **C. AMADA SOTO AMEZQUITA**, en contra del **C. MARTIN CASTILLO DE LEON**, en especial el de citación a resolución incidental; pues bien, al revisar las constancias que integran el expediente en que se actúa se advierte, que la parte actora incidentista si justifica la propiedad de los bienes inmuebles materia de la litis, mediante la exhibición de los respectivos títulos de propiedad, sin embargo, no obran en autos los certificados de libertad de gravamen de dichos inmuebles, documentos indispensables para conocer el estado jurídico actual y determinar si los mismos se encuentran o no afectos a gravamen alguno, toda vez que la finalidad del incidente de liquidación de sociedad conyugal consiste en identificar, valorar y en su caso adjudicar los bienes que integran la masa común, lo cual exige certeza plena sobre la situación registral de los inmuebles, a fin de evitar afectaciones a derechos de terceros y garantizar una resolución apegada a los principios de legalidad y seguridad jurídica, en consecuencia, se ordena requerir a la parte actora incidentista exhibir los certificados de libertad de gravamen de los inmuebles marcados con los incisos A) al G) del escrito inicial de demanda incidental, por lo que se ordena dejar sin efecto la citación a resolución incidental.

Con fundamento en los artículos 2, 4, 7, 22, 40, 68, 105, 241 del Código de Procedimientos Civiles del Estado.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.- Así, en definitiva lo resolvió y firma el **C. Licenciado LEONEL ÁNGEL AYALA VILLANUEVA**, Juez Segundo de Primera Instancia Civil y Familiar del Séptimo Distrito Judicial del Estado, que actúa con Secretaria de Acuerdos **C. Licenciada CLAUDIA ADRIANA OBREGÓN BALLADARES**, que autoriza y da fe.

LIC. LEONEL ÁNGEL AYALA VILLANUEVA
JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA
CIVIL Y FAMILIAR.

LIC. CLAUDIA A. OBREGÓN BALLADARES
SECRETARIA DE ACUERDOS.

Enseguida se publicó en lista.- Conste.

JARR

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000033214018

Archivo Firmado: 66_EX_00676-2024_203_13-01-2026_09-36-21.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LEONEL ANGEL AYALA VILLANUEVA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000026127	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2026-01-13T18:22:59Z / 2026-01-13T12:22:59-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	54 d8 0b b5 79 77 a5 0b d2 86 ed 38 00 7c 39 cc 59 73 e9 f5 2b 63 00 0a 20 ed e8 50 f0 a7 8e 25 37 bd 0b 55 32 b6 f5 43 63 4d 4c 39 12 11 a0 1d c3 ee 2d d9 56 c3 e6 ee 20 00 d8 4b be 22 e0 3c c4 69 82 15 d5 ae 58 b0 69 cb 2e 2e 63 76 98 b4 d4 80 11 ef 6f 24 f8 c6 2d ec cb 52 1e 0a ad 7c 4b 2c 92 65 34 c2 a6 df 09 9d ca fd bb 1e ca 36 18 a6 8b 8b e6 26 ff 01 27 ff e0 ad 5d 8c 43 d7 f2 c5 dd 8c 5d 71 99 99 e0 d3 18 0e 50 5b 8f 35 39 2a 5f 23 11 3a 64 e2 c0 33 ef 1e fb d5 d8 84 e1 2d 91 e1 cc f2 7a 27 35 a2 2d 30 3e 51 26 d3 5d 52 34 1e 2a 5e 2b ae 15 a7 44 8b 62 e4 cd c1 46 73 ed 12 7c 54 0e 87 ea 4c 31 2b 57 91 02 ca 06 75 b0 48 80 ba a9 89 22 da 39 c7 f5 c0 58 eb 0a af ee 10 28 23 fb 1a bf b9 4f b1 19 ca 7f 3c a5 ea 62 94 22 e9 e0 c4 d3 29 66 be 3a 57 21 72			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2026-01-13T18:23:00Z / 2026-01-13T12:23:00-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000026127			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000033215307

Archivo Firmado: 66_EX_00676-2024_203_13-01-2026_09-36-21.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CLAUDIA ADRIANA OBREGON BALLADARES	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	0000000000000025664	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2026-01-13T18:57:45Z / 2026-01-13T12:57:45-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	20 e9 22 99 62 23 e5 94 0d 01 d7 fe 4a c6 90 5b e8 90 8d eb 3f 08 48 d0 5a 95 39 db 15 c9 b8 b8 49 34 77 9e b1 fb 20 82 91 c9 31 6c 8e ac 33 79 6e 44 c8 cc e3 ca f2 8a 97 5c 08 40 8c 59 7a 38 fc d8 38 55 7f cc 41 80 31 0a 4a 93 78 e5 fa f8 43 64 01 ed 7b 6d 2a 1f a2 02 25 b6 f4 9f bc 61 04 ec 4b ba 87 a9 59 d5 8e 9c 07 1d cc 41 bf 11 ae f3 83 3b 9a d8 e5 76 31 87 8c c7 08 a4 c8 97 32 f2 5f 20 57 df 69 ce 00 f5 b8 84 12 ac ae 21 4a 9b ac 06 5c bb 48 f0 8a 40 1d ce d6 34 f3 5c 7d 45 03 4a 7f 7a 4a fd 81 c0 dc ce c3 5f ad ce cf 85 97 43 42 4e 78 5d de 27 ba 8c 8a f6 89 55 b4 49 7a c3 4e 50 24 ee 3c ac 95 dd 37 df 60 b8 5d e4 90 fc 99 31 4c 46 37 fc 2e e9 53 dd 3e 27 b9 1c e4 cc 1e 5e 26 0e 02 01 8d 81 a7 4a de f6 75 4d dd 51 42 49 80 eb 67 c8 14 f6 cb 04 60 b4			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2026-01-13T18:57:45Z / 2026-01-13T12:57:45-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	0000000000000025664			

