



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL



66-99167

**JUZGADO SEGUNDO  
CIVIL Y FAMILIAR  
DEL SEPTIMO DISTRITO JUDICIAL  
DEL ESTADO**

**FOLIO: 99167(Folio NPE: 20716)**

**CEDULA DE NOTIFICACIÓN**

**C. PLACIDO MATA SANTANA  
CALLE CANALES 112 ENTRE OCAMPO E HIDALGO, COL. ZONA  
CENTRO, MANTE**

EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE NUMERO **0676/2024** RELATIVO AL DIVORCIO INCAUSADO SE DICTÓ UN ACUERDO (UNA SENTENCIA CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS) QUE A LA LETRA DICE:

Ciudad Mante, Tamaulipas., a trece (13) días del mes de enero del año dos mil veintiséis (2026).

**VISTOS** los autos que integran el Expediente Número **00676/2024**, relativo al **JUICIO DE DIVORCIO INCAUSADO**, promovido por la **C. AMADA SOTO AMEZQUITA**, en contra del **C. MARTIN CASTILLO DE LEON**, en especial el de citación a resolución incidental; pues bien, al revisar las constancias que integran el expediente en que se actúa se advierte, que la parte actora incidentista si justifica la propiedad de los bienes inmuebles materia de la litis, mediante la exhibición de los respectivos títulos de propiedad, sin embargo, no obran en autos los certificados de libertad de gravamen de dichos inmuebles, documentos indispensables para conocer el estado jurídico actual y determinar si los mismos se encuentran o no afectados a gravamen alguno, toda vez que la finalidad del incidente de liquidación de sociedad conyugal consiste en identificar, valorar y en su caso adjudicar los bienes que integran la masa común, lo cual exige certeza plena sobre la situación registral de los inmuebles, a fin de evitar afectaciones a derechos de terceros y garantizar una resolución apegada a los principios de legalidad y seguridad jurídica, en consecuencia, se ordena requerir a la parte actora incidentista exhibir los certificados de libertad de gravamen de los inmuebles marcados con los incisos A) al G) del escrito inicial de demanda incidental, por lo que se ordena dejar sin efecto la citación a resolución incidental.

Con fundamento en los artículos 2, 4, 7, 22, 40, 68, 105, 241 del Código de Procedimientos Civiles del Estado.

**NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.-** Así, en definitiva lo resolvió y firma el **C. Licenciado LEONEL ÁNGEL AYALA VILLANUEVA**, Juez Segundo de Primera Instancia Civil y Familiar del Séptimo Distrito Judicial del Estado, que actúa con Secretaria de Acuerdos **C. Licenciada CLAUDIA ADRIANA OBREGÓN BALLADARES**, que autoriza y da fe.

LIC. LEONEL ÁNGEL AYALA VILLANUEVA  
JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA  
CIVIL Y FAMILIAR.

BALLADARES

LIC. CLAUDIA A. OBREGÓN

Rev. 01

F-PNA01-02

ACUERDOS.

Enseguida se publicó en lista.- Conste.

JARR

-----DOS FIRMAS ILEGIBLES.-RUBRICAS.DOY FE.-----

LO QUE LE NOTIFICO A USTED POR MEDIO DE LA PRESENTE  
CÉDULA QUE DEJO EN PODER DE

\_\_\_\_\_,  
A LAS \_\_\_\_\_ HORAS, COMO LO DISPONEN LOS  
ARTÍCULOS 66 Y 68 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES  
EN VIGOR.-----

EL MANTE, TAM., A \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL 2025

LIC. \_\_\_\_\_  
ACTUARIO ADSCRITO  
AL SEPTIMO DISTRITO JUDICIAL

LO QUE SE NOTIFICA A USTED POR MEDIO DE LA PRESENTE CEDULA ELECTRONICA QUE DEJO EN PODER DEL (DE LA) C. PLACIDO MATA SANTANA, EN SU CORREO ELECTRONICO: lic.matasantana@hotmail.com, CON FECHA SÁBADO, 17 DE ENERO DE 2026 A LAS 10:21 HORAS, COMO LO DISPONE EL ARTICULO 68 BIS DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES.

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000033292456

Archivo Firmado: NPE\_066\_0020716.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	PLACIDO MATA SANTANA	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	0000000000000025531	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2026-01-17T16:21:28Z / 2026-01-17T10:21:28-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	c2 26 bd d0 56 1b d9 e8 a1 2d 25 35 72 fa d1 1d 3e e5 a1 49 54 77 66 19 7a 59 17 70 39 29 c2 04 e0 eb 83 32 1b 87 a2 51 a0 e2 91 1d 98 5f f3 58 79 8f ed 63 94 c5 1f b5 77 14 6d e2 9d fd 7c 0a d1 5c ae 5c 6d 7b 98 5f 6e b5 6b bd cf da e2 c7 ea 58 59 27 0e c5 b3 f1 7b 29 12 41 f0 b1 fb 9d b2 7a e3 99 bb 50 ff 6f 20 ae c0 6d 2b e2 16 5c ac 8a f5 40 9a bd 3c 70 3f c1 36 4f 3a 83 71 9c b2 ba 27 d2 1f 69 a4 7e 97 06 32 c5 91 47 c5 f0 62 21 f8 f3 35 c1 3c a4 07 55 19 95 13 74 51 e5 b3 1a 9b 3a 43 28 09 34 13 e4 10 aa 05 32 d1 57 ca 85 ff f6 03 87 4b 3d 24 e1 36 b5 37 42 81 91 21 91 14 30 de 7d 4b 56 7a 0e 08 2f 86 30 4c 63 02 dc ef 2d 8d ca 03 da c9 33 50 d5 a8 67 84 86 2c a7 c8 f9 97 8f 66 3b 3d b8 ef de 5b 27 49 2d f0 1a d2 94 15 e4 05 94 9d 44 76 ba 15 d0 d2 77			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2026-01-17T16:21:29Z / 2026-01-17T10:21:29-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	0000000000000025531			