GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

E D I C T O

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

A QUIEN CORRESPONDA:

El Ciudadano Licenciado **OSCAR MANUEL LÓPEZ ESPARZA,** Juez Primero de Primera Instancia de lo Civil del Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha veinticuatro de septiembre del año dos mil veinticuatro y auto de fecha veintidós de octubre del año dos mil veinticuatro, dictado en el Expediente Número **00295/2014,** relativo al **JUICIO HIPOTECARIO**, promovido por **SCOTIABANK INVERLAT SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT,** en contra de **DIANA MURGA SÁNCHEZ** ordeno sacar a remate en Primera Almoneda el siguiente bien inmueble.

1).- Casa Habitación ubicada en calle PRIVADA SAUCE, numero 15, lote 34, manzana 1, Fraccionamiento PRIVANZAS en esta Ciudad, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte: 12.82 METROS CON PRIVADA SAUCE; al Sur:6.94 METROS CON LOTE 21; Al Este: 16.16 METROS CON LOTE 33; y al oeste :25.39 METROS CON AGENCIA VOLKSWAGEN.

Y por el presente edicto que se publicara en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en la Ciudad, por DOS veces de **SIETE** en **SIETE** días naturales por tratarse de bienes raíces, convocándose a postores al remate, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor designado por los peritos, poniéndose de manifiesto la documentación que se tiene en este expediente sobre el inmueble materia de la subasta quedando a la vista de los

interesados, en el concepto de los que deseen tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en la tesorería general del estado o en la oficina fiscal de esta Ciudad y a disposición de este Juzgado el 20% por ciento del valor que sirva de base de remate, es decir el 20% por ciento de la cantidad de **1,494,000.00** y presentar el certificado respectivo sin cuyo requisito no serán admitidos como tal, señalándose como fecha para el remate **CATORCE HORAS DEL DÍA TRECE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.**

EL SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. ROBERTO BASILIO MALDONADO

Transacción: 00002082936 firmante ROBERTO BASILIO MALDONADO PARZA | Datos Estampillados: 378D6CF98A607AAFA92B98669D6BC1123221CAC3F9DF66ED4249849AA0928B60

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000027832936
Archivo Firmado: 38_EDICTO_EX_00295-2014_1175_02-10-2024_09-18-29.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	OSCAR MANUEL LOPEZ ESPARZA	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000019294	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-11-29T18:08:38Z / 2024-11-29T12:08:38-06:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	8e ad 4b 3a 3f 2d 6a 2a db 07 46 67 c3 34 7d 19 71 41 00 55 f7 10 5f 0d 54 a7 56 dd b5 20 89 b7 e7 b2 50 4c 11 a2 13 39 98 33 bc ad 0e 2a 45 c1 3f f5 e2 11 3e 0c b4 32 8d 31 87 e7 7c bc d0 ac 37 96 1e 1e a4 3b 66 59 60 f8 0e 51 4c 6b 50 87 18 69 b6 1e d2 7b 63 42 a3 ad 89 65 8f 82 c9 0b 4e f3 7d 8e eb 71 d0 47 d2 2e 45 a2 04 89 bc 61 4f 04 cc 19 b6 d5 4c 58 da 5b b3 fe 3c 3e 38 bb e4 4f 56 28 ba 8e 18 bc 13 9d b3 61 3e 81 c0 a0 fa 1d b4 6e f8 28 54 04 e1 5b 7b 6c 8f a3 23 f3 ee 22 b4 c2 fc 4a 14 db 8d f2 c0 df 17 7f f3 af e0 a7 3d 1f e9 78 df 30 4c 22 e7 a5 f8 f1 32 db b7 9f 4a 76 fe da 46 46 aa 91 86 11 ce 51 cf 48 8b 94 68 c5 84 cb 66 1a 0d 99 f3 a9 10 2f 54 55 66 22 d8 27 08 3b 3f f5 84 e4 32 1d 30 f0 68 4c 0d 4c e6 43 b6 44 12 e8 7f 01 0c 0c c9 29 04 08			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2024-11-29T18:08:38Z / 2024-11-29T12:08:38-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019294			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO PRIMERO CIVIL
FIRMADO
29/11/2024 12:08:38 HS.
NUEVO LAREDO, TAM.

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000027834054
Archivo Firmado: 38_EDICTO_EX_00295-2014_1175_02-10-2024_09-18-29.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	ROBERTO BASILIO MALDONADO	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000019355	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-11-29T18:37:17Z / 2024-11-29T12:37:17-06:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	5f 57 8b 13 d6 7f e5 30 bb 53 a3 75 a9 6a 9a 85 6a 7b b3 a0 35 87 c3 41 85 a8 80 d1 95 1d ab 5c be 88 6c ae 32 cc 73 67 2f 05 d3 30 0a cf 4e 35 dc 2b 21 96 d6 3b 53 64 54 ee 82 50 20 5e 06 35 e8 aa d9 52 07 7b 6f 7e e6 08 7d 45 a3 5c 1a d8 13 65 6b 3f 81 a6 28 f0 2d d4 48 ce 5e 70 5f 0d 36 a3 4e 0b 23 63 22 a4 25 23 08 b2 40 d2 e2 c2 99 55 cf a7 80 d2 1e 24 62 ee ad c7 46 b3 f4 50 63 53 ce 65 ec a4 47 fb 40 40 19 bd 74 4a 4d 5e 25 db f5 2e 70 b4 2b fb dc 39 7f 71 d7 fd ae c1 ba 2b fe a7 8d b8 e6 ab aa 61 bb b0 a8 62 eb 60 5d 76 c9 cd 67 2e d7 93 29 2d b2 07 40 87 9b ad 9b 96 75 ca b3 53 08 ec 44 f8 fb cd b4 79 bd df 63 15 5c 34 77 27 c3 21 7c 9a 57 de 76 aa 65 c6 1b b0 a8 dd b2 55 88 c3 2e 52 20 d8 44 ea 22 f4 9f b0 cf 63 92 5c 7e 60 75 e2 17 7b 63 21 62 1d			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2024-11-29T18:37:18Z / 2024-11-29T12:37:18-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019355			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO PRIMERO CIVIL
FIRMADO
29/11/2024 12:37:17 HS.
NUEVO LAREDO, TAM.