GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

***JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA***

***DEL DÉCIMO TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO***

***EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA***

***CONVOCANDO A POSTORES.***

- - - La C. Licenciada **CLAUDIA VIRGINIA TORRES GALLEGOS,** Juez de Primera Instancia de lo Civil y Familiar del Décimo Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha Diez de Noviembre del dos mil Veintidós, dictado dentro del expediente Número **00281/2017**, relativo al Juicio EJECUTIVO MERCANTIL promovido por el C. Licenciado **AARON HERNANDEZ GONZALEZ, en su carácter de Endosatario en Procuración de EMERICO GARZA BOCANEGRA** en contra de **ALCE DEL BRAVO SPR DE RL ;** se ordena sacar a remate en **PUBLICA SUBASTA EN PRIMER ALMONEDA** el siguiente bien Inmueble consiste en:- - - - - - - - -

Terreno Rustico de Agricultura con una Superficie de 3-00-00 hectáreas con las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE EN: 300.00 M.L CON BRECHA 22 NORTE., AL SUR EN: 300.00 M.L CON RESTO DEL MISMO TERRENO, PROPIEDAD DE CARLOS GONZALEZ HELLMUND, AL ORIENTE EN: 100.00 M.L CON BRECHA E-111+578 Y RESTO DE LA MISMO LOTE, PROPIEDAD DE CARLOS GONZALEZ HELLMUND, AL PONIENTE: 100.00 ML CON BRECHA E-111+278 Y RESTO DE LA MISMA PARCELA, PROPIEDAD DE CARLOS GONZALEZ HELLMUND.**

El cual se encuentra Inscrito en el Registro Publico de la Propiedad en el Estado como **FINCA NUMERO 17692 del municipio de Rio Bravo Tamaulipas,** el cual esta valuado en la cantidad de **$1,034,000.00 (UN MILLON TREINTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)** en la inteligencia que las dos terceras partes que servirán de base para el presente remate citado inmueble equivalente a la cantidad de **$689,333.33 (SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 MONEDA NACIONAL,** subasta de merito que tendrá verificativo en punto de las **DOCE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES** en el local de este Juzgado el cual se ubica en la Calle Rio Grande 500 entre las calles Rio Soto La Marina y Rio Guayalejo del Fraccionamiento del Rio; que los interesados como postores deberán de depositar previamente ante la Tesorería General del Estado o en su defecto en la Oficina Fiscal del Estado de esta Ciudad a disposición de este Juzgado, el **VEINTE POR CIENTO(20%)** de las dos terceras partes del valor que sirva de base para el remate, equivalente a la cantidad de **$134,866.66 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL)**, en los términos de lo previsto por los artículos 1411 del Comercio en vigor; por lo cual se ordena la publicación de edicto por tres veces dentro del término de nueve días, en un periódico de circulación amplia de la Entidad Federativa donde

ACTUACIONES

se este ventilando el juicio, tal y como lo establece el artículo 1411 reformado del Código de Comercio.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**A T E N T A M E N T E**

**EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS**

**LIC. ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ**

**Cd. Río Bravo, Tamaulipas; 05 de Diciembre del 2022**
**PSR**

Transacción: 000018136794 | Firmante: ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ | Datos Estampillados: 0A903BB4F70B71EE5E8A99A148C493D9117B64B66F8B40DF715832AC2DD144B0

**Evidencia Criptográfica - Transacción**
**Transacción:** 000018136794
**Archivo Firmado:** 79_EDICTO_EX_00281-2017_167_14-11-2022_16-48-55.pdf
**Autoridad Certificadora:** SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Firmante** | ***Nombre:*** | ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ | ***Validez:*** | OK | Vigente |
| **Firma** | ***# Serie:*** | 00000000000000012178 | ***Revocación:*** | OK | No Revocado |
| | ***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)*** | 2022-12-05T17:46:19Z / 2022-12-05T11:46:19-06:00 | ***Status:*** | OK | Valida |
| | ***Algoritmo:*** | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | ***Cadena de firma:*** | 36 9e 7f a8 6f 1f e0 e1 13 7b 39 99 d1 b9 27 78 63 57 1a a5 f4 70 2e 3b 86 9b b4 a5 12 e9 2b d8 b8 b2 ad 30 34 b3 6e e3 cc de fa a0 05 1a fc cf 7c 92 e6 b1 e7 95 8f 95 d8 fe 5e 95 71 07 4c dd ad ee e3 ef ec 0b cd 28 72 d7 5d 90 d0 61 47 3f 10 fb 39 dd 7e 62 d6 73 41 9a 1b 21 af 62 57 f6 88 2d 00 4e 4b 61 0e 31 e0 96 a2 6b d2 c6 c7 4d ba d4 bc 53 58 6f 9a 4f bd 77 3c d9 20 01 70 41 00 f1 b3 53 76 d8 66 0d ea 18 9d 78 76 24 e0 5f e6 c1 f5 43 4c 26 9d 61 8a 5c dc 9e ff 41 f4 71 1f c8 1a a6 2b 3d 14 e7 54 75 48 ce ea dd 9f 86 f5 39 61 a8 45 f6 79 ed 0a b6 29 a7 7c 56 0c 37 5a cd ae aa f6 01 3c 72 d4 fe 57 46 ac 4c 0e 34 35 98 5b ee 83 a1 0a a6 bd 02 e2 ec 8e 8a 42 d2 1c 1e 76 8c ee 83 e9 a2 f5 6b 15 2f 5c 0c ae 3c 89 9f 66 0f 5e ca 77 b3 2f d3 9e 53 d3 61 1d 58 | | | |
| ***OCSP*** | ***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)*** | 2022-12-05T17:46:20Z / 2022-12-05T11:46:20-06:00 | | | |
| | ***Nombre del respondedor:*** | OCSP | | | |
| | ***Emisor del respondedor:*** | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | ***Número de serie:*** | 00000000000000012178 | | | |

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO CIVIL-FAMILIAR
FIRMADO
05/12/2022 11:46:19 HS.
RÍO BRAVO, TAM.