



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CONVOCATORIA DE REMATE.

A QUIEN CORRESPONDA:

El C. Licenciado RUBÉN GALVÁN CRUZ, en su carácter de Juez del Juzgado Primero de Primera Instancia de lo Civil del Primer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha seis de marzo del año dos mil veintitrés (2023), dictado en el expediente número 1392/2012, relativo al JUICIO HIPOTECARIO, promovido por el Licenciado Adrián Lara Hernández, en su carácter de Apoderado Legal del Banco Bbva, Bancomer Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Bbva Bancomer, y continuado Licenciado Epifanio Acevedo Padilla, en contra de el C. Rully Homero Yañez Huerta, se ordenó sacar a remate en PRIMERA ALMONEDA el bien inmueble:

“Consistente en el bien inmueble ubicado en: calle Sierra de Cadi, número 1719, lote 19-A, Fraccionamiento Vergel de la Sierra, de esta ciudad con una superficie de terreno de 123.69 m2; con las siguientes medidas y colindancias: al Norte en 17.15 metros con lote 19; Al sur en 17.16 metros con lotes 6, 6-A y 7; al Este en 7.48 metros con Privada Sierra de Cadi; al Oeste en 7.76 metros con lote 4-A; el cual se encuentra inscrito ante el Instituto Registral y Catastral de Tamaulipas con número de finca 31120 del municipio de Victoria, Tamaulipas; con un valor pericial de \$850,000.00 (OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), según dictamen pericial que obra en autos.

Y por el presente que se publicará por dos veces de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado y en otro de los de mayor circulación en ésta Ciudad, se convocan postores al remate de dicho bien, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio del avalúo, en la inteligencia de que los que desean tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en el Fondo Auxiliar de la Administración de Justicia en el Estado y a disposición de éste Juzgado el veinte por ciento que sirve de base para el presente remate, presentando al efecto el certificado de depósito respectivo, sin cuyo requisito no serán admitidos, así como por escrito en sobre cerrado la postura legal correspondiente que será sobre la base antes dicha, señalándose para tal efecto LAS DOCE HORAS (12:00) DEL DEL DIA ONCE (11) DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS (2023), para que tenga verificativo la diligencia de remate en PRIMERA ALMONEDA.

A T E N T A M E N T E

CD. VICTORIA, TAMAULIPAS, A 07 DE MARZO DE 2023.

JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LIC. RUBÉN GALVÁN CRUZ.

SECRETARIO DE ACUERDOS:

LIC. ANASTACIO MARTÍNEZ MELGOZA

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000019198067
Archivo Firmado: 1_EDICTO_EX_01392-2012_35_07-03-2023_12-05-12.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RUBÉN GALVÁN CRUZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000013447	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-03-07T18:42:37Z / 2023-03-07T12:42:37-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	09 c8 e1 94 2b e3 9b 32 8c f8 1b d1 14 c6 2e fd 49 69 ca 34 cb 6a e2 7e f2 26 83 41 3e 69 4c 70 59 3b 45 94 3e 87 68 cc fe 79 18 19 c8 3e 44 2c b6 d8 98 e5 92 7f 74 b8 37 04 09 fe e9 d9 b7 d3 86 bf 29 68 92 db 89 a6 1c 03 be d7 7b 22 db b3 0d ed c8 4d 23 3f ad 10 43 69 b4 4a fa 52 63 28 cc 67 ef a4 cf 63 9d 6e 89 70 24 b3 da 0c 11 8a ad 78 f6 d4 a7 a2 90 9b cc f1 88 81 e8 b4 82 8b 9b 8d ad 53 97 b7 3e eb 94 c3 49 06 4a a0 fe 31 2e 60 11 08 5a 6d 28 b8 f7 f2 02 50 bf 95 e8 9f f7 a4 2a ec 57 c9 fe a0 62 c0 f8 37 a3 43 61 11 f4 e8 25 00 aa 11 71 3a f5 a2 3c fc 4f 4a d8 0d 99 a7 d0 1c 6f d6 25 47 27 ab be 04 c6 da 5e d3 f1 8c 8d d8 4b e2 f2 6f 5c a8 6c 69 e1 b8 5f 84 a3 3d cc c0 9c e2 c8 ad 4a 9d df 03 73 d2 db 47 c4 c6 d8 49 bb ee 4b 0b d1 b9 3f 65 7c 9c 70 0e			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-03-07T18:42:38Z / 2023-03-07T12:42:38-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000013447			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000019198058
Archivo Firmado: 1_EDICTO_EX_01392-2012_35_07-03-2023_12-05-12.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ANASTACIO MARTÍNEZ MELGOZA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016887	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-03-07T18:42:25Z / 2023-03-07T12:42:25-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	52 68 6e 87 d8 78 13 ce 2a f8 df 9f ed af 9c e8 d4 1d 3a fa 65 1c 45 a8 84 64 2c 88 bf f3 1c b9 5b a7 8b f3 38 50 18 bf 06 0d 57 b5 24 7d ea e5 35 e8 56 4f cf 75 f6 13 d0 66 c0 a3 3a 2e a6 9a a1 61 1f 84 81 86 d8 13 6a 77 8d e3 2f 16 30 58 80 42 f4 35 a6 b4 3a 67 c2 46 6d 6b e7 c9 9a 9f 14 c4 55 fc f7 b5 58 71 4b 07 3e 87 5d 3e ef 23 a4 10 73 13 81 39 6f ed 40 6a 01 80 71 2a 4d 89 6e 81 fa e5 f2 32 2b 28 41 69 e9 eb f0 9b 58 36 c8 74 a2 b1 55 64 cf c1 fd 03 59 fa 38 a1 59 ab 49 f2 17 c7 6b ff b6 ea c7 3d a4 22 f5 eb 79 4a 9c 7e f5 2b 73 83 7f a7 98 86 ef fc 3b d3 84 37 9d 4f 7e d7 0b 01 61 81 6a 14 fa 81 c3 f3 96 d2 d7 b7 29 03 6f 17 8f dd d0 eb 5a 6c dc 25 36 dc 7c 5e fc 58 46 90 94 39 d1 83 b9 af fd ff af 68 62 06 ca f3 8c 7a 4b 75 58 28 59 a7 ae 00 5b 98			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-03-07T18:42:25Z / 2023-03-07T12:42:25-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016887			

