



A QUIEN CORRESPONDA:

El C. Licenciado RUBÉN GALVÁN CRUZ, en su carácter de Juez del Juzgado Primero de Primera Instancia de lo Civil del Primer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha diecisiete (17) de mayo del año dos mil veintitrés (2023), dictado en el expediente número 316/2021, relativo al JUICIO HIPOTECARIO, promovido por el LIC. ABIEL ALEGRIA GARCIA, en su carácter de apoderado de la persona moral denominada BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, en contra de RICARDO DIAZ FLORES, se ordenó sacar a remate en PRIMERA ALMONEDA el bien inmueble:

“Consistente en: Finca No. 21532 ubicada en el Municipio de Victoria; terreno urbano y construcciones en el impuestas, calle Agustín López, Número 501; Lote 16, Manzana 12; Colonia Ampliación Nuevo Amanecer (LA RETAMA), con una superficie de 160.00 METROS CUADRADOS; superficie construida: 198.80 metros cuadrados; medidas y colindancias: Noreste 20.00 metros con Lote 15; Sureste 8.00 metros con calle Agustín López; Suroeste 20.00 metros con Calle Privada No.1; Noroeste 8.00 metros con Lote 1; Referencia catastral: 01-01-27-701-016 del municipio de Ciudad Victoria, Tamaulipas, de fecha 26 de abril del 2023, valuado en la cantidad de \$1´415,001.00 (Un millón cuatrocientos quince mil pesos 01/100 moneda nacional), según dictamen pericial que obra en autos.

Y por el presente que se publicará por dos veces de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado y en otro de los de mayor circulación en ésta Ciudad, se convocan postores al remate de dicho bien, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio del avalúo, en la inteligencia de que los que desean tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en el Fondo Auxiliar de la Administración de Justicia en el Estado y a disposición de éste Juzgado el veinte por ciento que sirve de base para el presente remate, presentando al efecto el certificado de depósito respectivo, sin cuyo requisito no serán admitidos, así como por escrito en sobre cerrado la postura legal correspondiente que será sobre la base antes dicha, señalándose para tal efecto a las 12:00 HORAS DEL DÍA TRIENTA (30) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023), para que tenga verificativo la diligencia de remate en PRIMERA ALMONEDA.

ATENTAMENTE
CD. VICTORIA, TAMAULIPAS, A 08 DE JUNIO DE 2023.
JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LIC. RUBÉN GALVÁN CRUZ.

SECRETARIO DE ACUERDOS:

LIC. ANASTACIO MARTÍNEZ MELGOZA

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000020477805
Archivo Firmado: 1_EDICTO_EX_00316-2021_35_01-06-2023_19-49-27.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RUBÉN GALVÁN CRUZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000013447	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-08T14:27:01Z / 2023-06-08T09:27:01-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	81 a5 dc 1c 51 92 6d ed f3 b0 ea 8d 73 fa 0f 63 5a dd 2a f9 7e ab d3 36 be 0b f7 f3 9b f4 bf fb 61 26 80 fe b7 98 20 3a f4 e6 84 46 05 e4 79 3f 8c 35 32 f7 70 94 8e 96 e8 fe a7 10 f2 5f 4b 18 27 a7 69 10 55 15 db 90 55 cd dc fe 1f ff ae 24 3d 12 b2 09 1a 15 72 17 da 99 17 45 84 f9 a7 10 11 c0 92 d4 29 e9 b2 a0 32 81 b3 94 42 85 ab f3 c1 de 10 47 66 8a 8c 77 ee 4a 19 49 a7 2b 5d 00 ea fd 06 41 25 c3 e8 04 92 74 d7 18 f1 35 4c 85 20 f6 ef 66 fa 94 06 9a f8 dc 84 d9 05 98 5b 83 1b 1c 01 32 4c 5a 87 93 ff 6b 34 9d 14 3e 66 db f3 9e 2f 9f 8d 74 0e bd 5d 80 66 f3 29 98 44 22 3b 01 fe cb 70 db bc a8 dc 48 86 33 d1 14 28 fc 8a 26 da 3d 11 54 9e 01 b2 7c 08 23 78 74 43 e2 b4 5b 6f ed f1 38 16 b6 1d 63 2f c3 f8 da 47 30 58 ba ec c2 d0 10 12 fa 00 b9 07 4c 1c 8a 3c 3a			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-08T14:27:01Z / 2023-06-08T09:27:01-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000013447			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000020477801
Archivo Firmado: 1_EDICTO_EX_00316-2021_35_01-06-2023_19-49-27.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ANASTACIO MARTÍNEZ MELGOZA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016887	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-08T14:26:41Z / 2023-06-08T09:26:41-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	55 d9 72 d0 6e 40 f1 45 29 81 35 6e be c3 2b 46 9f c1 f7 ae ef c4 b9 92 22 ee 13 13 a4 13 c8 69 df 02 48 9a 3e 06 1a c6 74 21 98 ea b2 de 5b dc d0 72 c1 06 68 95 43 59 8f 4b fb 36 cc d9 20 49 46 4f 43 f2 36 09 43 d2 16 f4 1c 2a ca 0b 73 92 a0 17 e6 cb 07 bf 04 b6 7d 0b 7e 20 6c 78 f6 37 8a 1b 43 33 08 d4 3f 82 f6 60 14 77 7d a0 f6 05 b6 0d f9 71 2c a8 ff 90 39 e2 c8 24 01 4f 97 a3 32 9c b0 06 5f 19 0b 0e cd ee 3c 07 68 e5 3c 33 e9 9a 98 03 02 09 69 22 d9 7d 5c d8 ab 78 e5 51 4a f4 b4 a6 26 1a a8 26 77 47 3a c0 54 cc 7c 72 b0 e7 a5 ef 41 6f 17 11 30 23 1e 72 61 8b 26 3b 11 46 bf b3 40 67 46 40 29 03 4f 72 e0 1e 24 0e c1 99 0d 54 ff 2a 4f 39 a6 bc 02 3d ba 44 28 fc 72 7e d3 8a 5d 33 12 0d 19 04 71 b5 b8 03 7a 94 94 e0 91 01 d2 f7 15 45 57 3b 23 b4 a6 34 df 20			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-08T14:26:42Z / 2023-06-08T09:26:42-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016887			

