



A QUIEN CORRESPONDA:

El C. Licenciado RUBÉN GALVÁN CRUZ, en su carácter de Juez del Juzgado Primero de Primera Instancia de lo Civil del Primer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha cinco de junio del año en curso (2023), dictado en el expediente número 00371/2014, relativo al juicio EJECUTIVO MERCANTIL, promovido por el C. Licenciado SERGIO DE JESÚS RAMOS PAZ, en carácter de endosatario en procuración del C. RAMÓN CORONADO VÁZQUEZ, en contra de GUILLERMINA ZUÑIGA LUGO, se ordenó sacar a remate en Segunda Almoneda el bien inmueble:

“Consistente en: FINCA NO. 76414, DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE BRAVO Y CALLE ALLENDE CALLE HERMANOS VÁZQUEZ GÓMEZ, CON UNA SUPERFICIE DE 82.72 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 15.00 METROS CON TERRENO QUE ES O FUE DE EUFEMIA A. DE GARCIA, AL SUR EN: 5.60 METROS CON PROPIEDAD DE LETICIA DIAZ ZUÑIGA Y HERMANOS; AL SUR EN: 9.40 METROS CON PROPIEDAD DE LETICIA DIAZ ZUÑIGA Y HERMANOS; AL ESTE EN: 6.00 METROS CON CALLE HERMANOS VÁZQUEZ GÓMEZ; AL OESTE EN 1.30 METROS CON PROPIEDAD DE LETICIA DIAZ ZUÑIGA Y HERMANOS; AL OESTE EN: 4.70 METROS CON TERRENO QUE ES O FUE DE RAFAEL GUEVARA; el cual se encuentra inscrito ante el registro publico de la propiedad y del Comercio en el Estado de Tamaulipas, bajo los siguientes datos: SECCIÓN I, NÚMERO 1204, VOLÚMEN 22, DE FECHA 07 DE JULIO DE 1999.valuado en la cantidad de \$903,000.00 (novecientos tres mil pesos 00/100 m.n.).

Y por el presente que se publicará por una sola vez, en el periódico de circulación amplia en el Estado, se convocan postores al remate de dicho bien, con la correspondiente rebaja del 10% (diez por ciento), siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio del avalúo que se saca a remate, en la inteligencia de que los que desean tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en el Fondo Auxiliar de la Administración de Justicia en el Estado y a disposición de éste Juzgado el veinte por ciento que sirve de base para el presente remate, presentando al efecto el certificado de depósito respectivo, sin cuyo

Por otra parte, a fin de salvaguardar la integridad física y de salud tanto de las partes como del personal de este juzgado, es por ello que se privilegia el uso de herramientas tecnológicas que permitan la realización del desahogo de la subasta en comento, pero además garantizando el derecho también de la parte demandada, postores y acreedores en su caso a comparecer en el día y hora programado, estos últimos podrán asistir presencialmente en sede judicial, en la inteligencia que los postores y acreedores deberán de pasar el filtro sanitario con el que cuenta el Poder Judicial del Estado, en el cual se les toma la temperatura y se les requiere el uso obligatorio de cubre boca; y además, deberán de acatar las medidas sanitarias que el Secretario de Acuerdo del tribunal les indique.

En otro ámbito, y por cuanto hace a los demás posibles intervinientes, se ordena notificar a través de los estrados electrónicos, a fin de que si es su deseo comparecer el día y hora en comento, a tal videoconferencia, alleguen de manera anticipada el correo electrónico, al cual en su momento, se posibilite hacerles extensiva invitación en el mencionado sistema de google, sin perjuicio de que puedan acudir de manera presencial.

ATENTAMENTE
CD. VICTORIA, TAMAULIPAS, A 05 DE JUNIO DE 2023.
JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

SECRETARIO DE ACUERDOS:

nect.

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000020424976
Archivo Firmado: 1_EDICTO_EX_00371-2014_35_05-06-2023_10-53-39.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RUBÉN GALVÁN CRUZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000013447	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-05T19:52:15Z / 2023-06-05T14:52:15-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	36 18 1a d9 76 47 8e d6 41 ce 04 0b 69 ef d7 75 05 bd c0 28 cd da a6 3c d1 f3 ec 1e 60 6d d0 cd cf 92 26 48 d9 d1 85 82 f2 f1 df 5c 31 13 d0 20 54 47 d2 b7 19 f4 31 d7 ac 16 28 c8 c0 c7 46 a1 7f 7f d9 4d a1 6e f6 ca b3 49 41 f1 28 48 a2 58 b5 1c 6a 32 c5 97 0c 7a 9c 54 63 77 4d d1 0f 9e 04 c1 ae e7 4a 1a bf e6 51 2a 6d 6b e8 20 2e 27 d8 20 4e b1 2e 71 f5 32 ac e4 1a c3 91 d0 b1 e1 a0 10 fd 36 ad 6e 45 b5 37 9f a0 b7 e8 60 f5 66 2e 6a 50 ba 50 c3 9f 36 06 72 e9 64 1e aa 56 98 3c bf d7 09 d6 4b 09 08 1c 73 b8 ba 68 9f 15 58 6b f4 ee 2f d5 39 32 4e cb 99 3b e4 3e d6 9b 05 51 64 b6 d9 55 22 d4 3b 4f 42 9e b8 5b 08 a4 1e 5c 80 36 2d 41 f1 5b f2 42 c5 84 08 1d 40 4a 0b 8c 81 8c 0b 46 32 29 a0 a4 8d 8f e9 93 54 2a 9d 85 08 ee 72 48 d0 b2 eb 6f 40 b8 30 d6 5f a9 1d			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-05T19:52:16Z / 2023-06-05T14:52:16-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000013447			



Transacción: 000020424943

Archivo Firmado: 1_EDICTO_EX_00371-2014_35_05-06-2023_10-53-39.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ANASTACIO MARTÍNEZ MELGOZA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	0000000000000016887	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-05T19:51:46Z / 2023-06-05T14:51:46-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	26 5a ca 3d 6f 21 5c 95 b9 6b 12 c5 31 e5 9a 4d 1f e6 6a 61 8f 04 bb f2 b3 24 95 7d 04 dc a3 7f 56 c8 0f 9e cb f2 05 6f 2b 5c ab d0 60 75 88 63 fd cb a8 39 65 4a dd 63 42 40 5b 19 cc 38 e6 6e da f7 12 33 d1 d8 e8 d5 44 bd e3 5c 50 cb 9f 5c ac 26 3a 5d f3 8c d6 f8 c5 dd 2f 09 fa f4 1c 5b 14 d3 e6 90 e3 bb 0a a2 06 79 e1 58 cf 5d c3 23 76 b9 5c e8 24 46 ff f6 99 75 74 12 80 8a 60 66 a6 4c 24 2c 64 2e 42 82 9c 1f 64 37 a2 86 75 21 22 b1 a7 ce 46 27 32 ff f6 7f ec af 90 1a 82 90 3a 66 00 8c 66 e7 e4 b7 3d 72 b4 4f 35 28 b5 d8 dd 8a 08 43 f9 d7 54 34 94 16 b2 4e 1b 24 98 22 15 d4 75 61 85 b7 86 aa 43 55 fc 53 9d 8c a1 1b 65 ba 1a 0b 7a e9 a4 cc c7 e5 8a b3 17 a4 34 33 a0 4c 31 62 e8 fd 9e b0 d2 d1 ec 31 ca 49 de 20 7d 80 1e 6f ea eb cd cb 45 d5 82 cf e0 df de 39			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-05T19:51:46Z / 2023-06-05T14:51:46-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	0000000000000016887			

