



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA**  
**DEL DÉCIMO TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO**  
**EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA**  
**CONVOCANDO A POSTORES.**

- - - La C. Licenciada **CLAUDIA VIRGINIA TORRES GALLEGOS**, Juez de Primera Instancia de lo Civil y del Décimo Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha diecinueve de mayo del dos mil veintitres, dictado dentro del expediente Número **00184/2015**, relativo al Juicio EJECUTIVO MERCANTIL promovido por el C. Licenciado **SILVANO MOLAR AZUARA**, en contra de **MARIO ANTONIO TREVIÑO VARGAS**; se ordena sacar a remate en **PRIMERA PUBLICA ALMONEDA** el siguiente bien Inmueble:-

- - - Bien Inmueble consistente en:- BRECHA 112, KILOMETRO 84-625W EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS las siguientes medidas y colindancias:- **AL NORTE EN 1,000.00 ML CON PROPIEDAD DE FRANCISCO TREVIÑO; AL SUR EN 1,000.00 ML CON PROPIEDAD DE ANTONIO GARCIA, AL ORIENTE EN 125.00 ML CON LOTE E-112 y AL PONIENTE EN 125.00 ML CON LOTE E-111**; el cual esta valuado por la cantidad de **\$1'500.00.00 (UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**; en la inteligencia que las dos terceras partes que servirán de base para el presente remate del citado inmueble equivale a la cantidad de **\$1'000.00.00 (UN MILLON PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, subasta de mérito que tendrá verificativo en punto de las **DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTIDOS DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTITRES** en el local de este Juzgado el cual se ubica en la Calle Río Grande número 500 entre las Calles Río Soto La Marina y Río Guayalejo del Fraccionamiento Del Río; que los interesados como postores deberán depositar previamente ante la Tesorería General del Estado, o en su defecto, en la Oficina Fiscal del Estado de esta Ciudad a disposición de este Juzgado, el VEINTE POR CIENTO (20%) de las dos terceras partes del valor que sirva de base para el remate, equivalente a la cantidad de **\$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)** debiendo acompañarse el respectivo billete de depósito que así lo demuestre, advirtiéndoseles a los Postores que sin cuyo requisito no tendrán participación en la precitada subasta, en los términos de lo previsto por los artículos 701 y 702 del Código de Procedimientos Civiles

en vigor; por lo cual se ordena la publicación de edicto por siete en siete días, en un periódico de circulación amplia de la Entidad Federativa donde se este ventilando el juicio, tal y como lo establece los artículos 701 y 702, convocándose a postores.-----

**A T E N T A M E N T E**

**EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS**

**LIC. ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ**

**Cd. Río Bravo, Tam; 06 de julio de 2023**

Evidencia Criptográfica - Transacción  
Transacción: 000020918079  
Archivo Firmado: 79\_EDICTO\_EX\_00184-2015\_167\_05-07-2023\_15-38-48.pdf  
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

|          |                                   |   |             |    |             |
|----------|-----------------------------------|---|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre:                           | ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ   | Validez:    | OK | Vigente     |
| Firma    | # Serie:                          | 000000000000000012178   | Revocación: | OK | No Revocado |
|          | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-07-06T14:28:42Z / 2023-07-06T09:28:42-05:00  | Status:     | OK | Valida      |
|          | Algoritmo:                        | SHA256/RSA_ENCRYPTION   |             |    |             |
|          | Cadena de firma:                  | 04 f0 7d 48 0f fa 54 2c 6b 3c ff 74 95 e7 7c f0 f4 ca f1 29 c8 87 9a ac da 16 ae 53 cf 7c b5 71 ac 9d 2e 1c 99 20 3d 4d f9 65 36 0c 07 f9 82 87 41 6f e4 87 d2 ab 89 99 6d 3e 42 91 e3 78 c7 bf a3 a6 cd b6 8f 28 7d 95 d9 63 b4 3f 77 8c 60 80 76 9c 25 5d 63 c5 44 39 20 dd e3 c4 d3 c2 f5 4b 85 51 78 a7 ee de 10 76 f2 53 b6 22 6a 4c 94 f7 0e 5a f8 4b 79 bc ce 65 64 84 d9 e8 70 03 e7 1a 36 99 2c 80 60 43 e1 d9 90 f4 33 42 d9 8f 3e ce 3f a2 4c af fe 69 a6 9b c6 22 1c 06 9d 9f db ce dc 1e 07 a9 17 5e d2 83 43 20 fb 92 6b 03 89 ab 72 39 ca 2b 21 dd d4 f4 b0 b7 57 5b d5 11 f8 c6 8b 10 b4 3c 84 2b 23 7d 41 58 b2 63 3b ab 3b 1d bb d6 13 77 26 c0 4c 86 96 42 31 2b c1 a7 13 6b ad 46 a6 15 0c df fc 2b 8b a2 e4 fe 80 0b bc 7a 17 86 fa 36 74 8a 68 70 e1 d2 b5 2c 8b 10 47 55 |             |    |             |
| OCSP     | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-07-06T14:28:43Z / 2023-07-06T09:28:43-05:00  |             |    |             |
|          | Nombre del respondedor:           | OCSP  |             |    |             |
|          | Emisor del respondedor:           | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS   |             |    |             |
|          | Número de serie:                  | 000000000000000012178   |             |    |             |

