



PODER JUDICIAL
— TAMAULIPAS —

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL DÉCIMO TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO**

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA

CONVOCANDO A POSTORES.

- - - La C. Licenciada **PERLA PATRICIA HERNANDEZ QUINTERO** Juez de Primera Instancia de lo Civil y del Décimo Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha trece de junio del dos mil trece, dictado dentro del expediente Número **00086/2019**, relativo al Juicio **HIPOTECARIO** promovido por **INFONAVIT** en contra de **EDGAR ESPIRIDION CASTILLO SOTO**; se ordena sacar a remate en **PRIMERA PUBLICA ALMONEDA** el siguiente bien Inmueble consiste en: - - - - -

- - - Bien Inmueble consistente en: Bien Inmueble embargado en autos, consistente en: **Calle Mar Caribe número 117, del Fraccionamiento Hacienda las Brisas, de esta Ciudad, Lote 47, Manzana 26, Condominio 31 con una superficie de 91.00 m2, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE EN 6.50 Metros con Calle Mar Caribe; AL SUR EN 6.50 Metros con Lote número 18, AL ESTE EN 14.00 Metros con Lote número 46 y AL OESTE EN 14.00 Metros con Lote número 48; el cual esta valuado por la cantidad de \$262,000.00 (DOS CIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL); en la inteligencia que las dos terceras partes que servirán de base para el presente remate del citado inmueble equivale a la cantidad de \$174,666.66 (CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL), subasta de mérito que tendrá verificativo en punto de las **DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTISÉS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRÉS** en el local de este Juzgado el cual se ubica en la Calle Río Grande número 500 entre las Calles Río Soto La Marina y Río Guayalejo del Fraccionamiento Del Río; que los interesados como postores deberán depositar previamente ante la Tesorería General del Estado, o en su defecto, en la Oficina Fiscal del Estado de esta Ciudad a disposición de este Juzgado, el **VEINTE POR CIENTO (20%)** de las dos terceras partes del valor que sirva de base para el remate, equivalente a la cantidad de **\$34,933.33 (TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 MONEDA NACIONAL)** debiendo acompañarse el respectivo billete**

de depósito que así lo demuestre, advirtiéndoseles a los Postores que sin cuyo requisito no tendrán participación en la precitada subasta, en los términos de lo previsto por los artículos 701 y 702 del Código de Procedimientos Civiles en vigor.- - - - -

A T E N T A M E N T E

EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ

Cd. Río Bravo, Tam; 09 de agosto de 2023
kitzia

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000021231764
Archivo Firmado: 79_EDICTO_EX_00086-2019_167_09-08-2023_17-51-12.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012178	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-10T12:23:12Z / 2023-08-10T07:23:12-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	63 8c 38 03 87 fc 16 32 e0 f0 60 60 73 58 80 33 ad 4d 7a ab 2b a3 75 51 83 15 34 46 46 1c 4a 47 c2 48 10 e5 73 ef 68 a6 41 07 6d e3 f6 2d 6a 3c e0 6e 8c 20 c3 42 fd 69 c5 37 e4 0d 3c 0f d0 8e ff 3d 27 79 f2 b4 fb 4a d8 15 a3 c5 c7 b2 3d 20 38 33 3b f5 22 9a 70 5b f8 43 3f b2 d8 5e 7e 5b 5e 3e f1 ce 4d 05 82 f9 ca e8 e0 52 7e 76 1b 35 bd 30 0f 7d e3 aa 23 89 2d 37 f7 47 63 36 bf 7a ae 48 61 6e 2d 3e 13 1c 9c 69 d5 cb 29 56 28 8b a0 da eb 45 89 14 17 6d 26 28 e0 f2 59 5b e7 2f 07 79 d9 91 7c a4 0b 0f 09 43 81 c5 8d c0 07 fb 4e c9 80 29 1c 2c b5 78 e2 ca 64 b3 20 45 d0 bb 01 50 6c 1b e7 8b d0 79 25 2b 2a f3 b9 e8 7b 3f 36 cd f7 65 3d 53 ef 09 6d 03 27 f6 b5 96 5c 38 bc 08 ab 9a 88 0e a3 a5 b0 02 43 5e 10 3a 41 c9 d0 26 62 d8 e5 1a 58 14 5d f5 0e 84 21 7b b8 14			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-10T12:23:13Z / 2023-08-10T07:23:13-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012178			

