



**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA**  
**DEL DÉCIMO TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO**  
**EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA**  
**CONVOCANDO A POSTORES.**

- - - La C. Licenciada PERLA PATRICIA HERNANDEZ QUINTERO, Juez de Primera Instancia de lo Civil y del Décimo Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha veintitrés de agosto del dos mil veintitrés, dictado dentro del expediente Número **00463/2015**, relativo al Juicio EJECUTIVO MERCANTIL promovido por el C. Licenciado **SILVANO MOLAR AZUARA**, en contra de **FLORISA MARIA TREVIÑO HERNANDEZ**; se ordena sacar a remate en **PRIMERA PUBLICA ALMONEDA** el siguiente bien Inmueble consiste en:-----

Bien inmueble consistente en:- **Brecha 11, kilómetro 85-375 500 W, Ciudad Valle Hermoso, Tamaulipas, con una superficie de 125,000.00 m2**, con las siguientes medidas y colindancias:- **AL NORTE EN: 1,000 ml.** con propiedad de JOSE HERNANDEZ HUERTA; **AL SUR EN: 1,000 ml.** con propiedad de FRANCISCO SOTO PECINA; **AL ESTE EN: 125.00 ml.** con Brecha 110 Metros; y **AL OESTE EN: 125.00 ml.** con Brecha 119 Metros; el cual esta valuado por la cantidad de **\$1'500,000.00 (UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**; en la inteligencia que las dos terceras partes que servirán de base para el presente remate del citado inmueble equivale a la cantidad de **\$1'000,000.00 (UN MILLON PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, subasta de mérito que tendrá verificativo en punto de las **ONCE HORAS DEL DIECISIETE DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTITRÉS**, en el local de este Juzgado el cual se ubica en la **Calle Río Grande número 500 entre las Calles Río Soto La Marina y Río Guayalejo del Fraccionamiento Del Río**; que los interesados como postores deberán depositar previamente ante la Tesorería General del Estado, o en su defecto, en la Oficina Fiscal del Estado de esta Ciudad a disposición de este Juzgado, el **VEINTE POR CIENTO (20%)**, de las dos terceras partes del valor que sirva de base para el remate, equivalente a la cantidad de **\$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**

debiendo acompañarse el respectivo billete de depósito que así lo demuestre, advirtiéndoseles a los Postores que sin cuyo requisito no tendrán participación en la precitada subasta, en los términos de lo previsto por los artículos 701 y 702 del Código de Procedimientos Civiles en vigor de aplicación supletoria a la materia Mercantil; por lo cual se ordena la publicación de edicto por siete en siete días, en un periódico de circulación amplia de la Entidad Federativa donde se este ventilando el juicio, tal y como lo establece los artículos 701 y 702, convocándose a postores.-----

**A T E N T A M E N T E**

**EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS**

**LIC. ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ**

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000021861231

Archivo Firmado: 79\_EDICTO\_EX\_00463-2015\_167\_20-09-2023\_17-45-45.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012178	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-20T22:02:23Z / 2023-09-20T17:02:23-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	9f 6c 7f 20 cd ac 3f bd c6 c5 6e ac b7 aa 8b 7a a0 44 8c 24 7d 17 78 b0 8d 1b 4c 3b 87 99 15 6c c6 23 a8 63 67 1a ed 2e c7 f4 ef 3b 0d 74 57 23 8c 3f c9 f8 0c 5c 5d bf 05 69 15 32 57 89 d3 9d 4f 77 05 0a 25 86 e0 86 11 8f a3 43 f0 97 50 db 4e c4 68 4e a3 32 0c b8 29 b1 9f d4 ca d3 be f8 19 ba f1 3d 11 e2 d2 2a 07 0e f3 ff 43 f6 44 97 1c b2 03 6b 58 cc 8d f8 48 f4 fd 0f 93 c7 10 d4 2f f1 f7 6c 38 8d a5 37 f9 6b 52 3d 5a f7 93 41 51 cb 37 77 44 b3 3a 29 1f 97 49 5b 6f 3b b0 12 58 6e 82 0f 09 51 61 0b 26 5d 7a e3 de b4 1c 8b ca a6 b6 4d 52 84 07 2c a1 f0 25 d2 fb f1 1f 21 cc 4f 6d 94 7f 65 77 3a da fd d9 64 03 12 70 f7 7d 80 22 04 71 33 6f 37 38 9a 4c 4d b9 32 10 1f 41 d8 ad 61 1c fd 8b d3 3f 24 05 8c 46 bc cf 51 38 1c a5 63 04 08 9b 68 a9 8e 18 fd c8 d4 fe a5			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-20T22:02:24Z / 2023-09-20T17:02:24-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012178			

