



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DÉCIMO  
TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO  
EDICTO DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA**

**CONVOCANDO A POSTORES.**

- - - La C. Licenciada **PERLA PATRICIA HERNANDEZ QUINTERO**, Juez de Primera Instancia de lo Civil y del Décimo Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha veinte de marzo del año dos mil veinticuatro, dictado dentro del expediente Número **00184/2015**, relativo al Juicio EJECUTIVO MERCANTIL promovido por el C. Licenciado **SILVANO MOLAR AZUARA**, en contra de **MARIO ANTONIO TREVIÑO VARGAS**; se ordena sacar a remate en **SEGUNDA PUBLICA ALMONEDA** el siguiente bien Inmueble consiste en: - - - - -

- - - Bien Inmueble consistente en:- TERRENO RUSTICO UBICADO EN BRECHA 112 KM. 84- 625-W, DE LA CIUDAD DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 12-50-00.00 HECTAREAS, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE en 1000.00 metros con propiedad de FRANCISCO TREVIÑO; AL SUR en 1000.00 metros con propiedad de ANTONIO GARCIA; AL ESTE en 125.00 metros lineales con E-112; y AL OESTE en 125.00 metros lineales con E-111; identificado ante el Instituto Registral y Catastral del Estado, Oficina en ciudad H. Matamoros, Tamaulipas, como FINCA N° 3468 DEL MUNICIPIO DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS, DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DEL 2012; el cual esta valuado por la cantidad de \$1,500,000.00 (UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), dicho inmueble se encuentra Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio, bajo los siguientes datos: FINCA N° 3468 DEL MUNICIPIO DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS, DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DEL 2012; siendo postura legal que cubra las dos terceras partes, rebajándose un 10% (DIEZ POR CIENTO) del valor del inmueble, cantidad que equivale a **\$900,000.00 (NOVECIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)**; audiencia de remate que deberá anunciarse mediante edictos que se publicarán por dos veces, en el periódico de mayor circulación donde se este ventilando el juicio, en la inteligencia que para tomar parte en la presente subasta, deberán previamente los postores depositar ante este Tribunal el 20% (veinte por ciento) del valor que sirva de base para el remate, debiendo exhibir además el Certificado respectivo, sin cuyo requisito no serán admitidos, por lo cual se ordena la publicación de edicto por dos veces debiendo mediar un lapso de tres días, en el periódico de mayor circulación donde se este ventilando el juicio, tal y como lo establece el artículo 1411 del Código de Comercio, convocándose a postores. - - - - -

- - - - - Para lo cual se señalan las **DIEZ HORAS DEL DÍA DOCE DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO**- - - - -

**A T E N T A M E N T E  
EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS**

**LIC. SIMON ALBERTO LOPEZ IBARRA**

**Cd. Río Bravo, Tam; 02 de abril de 2024**

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024434865

Archivo Firmado: 79\_EDICTO\_EX\_00184-2015\_167\_02-04-2024\_13-57-36.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	SIMÓN ALBERTO LÓPEZ IBARRA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019805	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-02T18:59:27Z / 2024-04-02T12:59:27-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	2a a4 e6 f4 5c ae 62 30 83 45 6f dd 66 02 3e 1a 31 c7 7f c9 d8 bd 7c 01 c5 a7 00 63 70 59 27 27 72 c2 30 d1 b7 9c ff 96 c5 54 b0 bf 23 c9 21 d4 a7 4d de 04 66 7b 1a 93 5f bd 05 a8 91 8a 72 4d 0c 1c 92 49 b0 53 d0 dd e0 95 f7 a8 6d ac d8 5d d7 43 e7 36 d8 fc e4 87 36 f9 a9 13 46 94 7d 16 a0 1f 7a e6 37 53 cb 94 c9 8c b9 93 8e d8 fb 67 72 70 5d 69 28 45 7f 7e 17 f6 54 d4 fd 06 de 06 85 2a 97 c4 d1 ca 12 49 18 ab 00 2f 7e 47 79 97 8d 2b 11 f0 e3 0e 04 40 43 be 28 ef ab 24 20 42 b4 07 8b ad 3c d7 a2 96 43 70 99 dc e8 e9 4c af f7 b6 de 7e 09 54 2f c3 40 03 4f f0 a0 fc 26 d4 08 76 f3 30 d3 23 0a e8 96 2a a4 0b dd 53 14 78 32 b5 19 9d b5 ca cb cc 60 c6 2f c8 9e 80 0f 70 6e 67 83 ca da ce 84 12 e6 60 15 6b 2a 88 07 4f 9e 29 81 67 e9 08 e2 a3 5f f7 7e fa 08 3b a4 3d			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-02T18:59:27Z / 2024-04-02T12:59:27-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019805			

