



## CONVOCATORIA DE REMATE

- - - EL LIC. RAUL ESCAMILLA VILLEGAS, Juez Sexto de Primera Instancia de lo Familiar del Segundo Distrito Judicial del Estado, habilitada en funciones de materia Civil, de conformidad con el acuerdo plenario N° 23, de fecha veinte de octubre del dos mil dieciséis, emitido por el Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA DOCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, SE ORDENO DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 00297/2014, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL SOBRE PLENARIO DE POSESIÓN PROMOVIDO POR LA C. BEATRIZ VARGAS PEREZ, EN CONTRA DEL C. JORGE ALBERTO VALDEZ PEREZ, SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE Y CONSTRUCCIÓN ENCLAVADA EN EL MISMO PROPIEDAD DE LA PARTE DEMANDADA, EL QUE SE IDENTIFICA COMO: FINCA NUMERO 34588 DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO 3, MANZANA 119, COLONIA JARDINES DE CHAMPAYAN DE TAMPICO, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 253.60 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 32 METROS 40 CENTÍMETROS CON LOTES 1 Y 2; AL SUR: EN 31 METROS 30 CENTÍMETROS CON LOTE 4; AL ESTE EN 8 METROS CON CALLE NOGAL; AL OESTE EN 8 METROS CON LOTE 8; INSCRITO EN LA SECCIÓN I, NO. 13716, LEGAJO 275, TAMPICO TAMAULIPAS CON FECHA 01 DE JULIO DE 1988; Y FINCA NUMERO 34670 DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO 4, MANZANA 119, COLONIA JARDINES DE CHAMPAYAN DE TAMPICO, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 245.60 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 31 METROS 30 CENTÍMETROS CON LOTE NUMERO 3; AL SUR EN 30 METROS CON 20 CENTÍMETROS CON LOTE NUMERO 5; AL ESTE EN 8 METROS CON CALLE NOGAL, AL OESTE ESTA ULTIMA MEDIDA CON LOTE 8; INSCRITO EN LA SECCIÓN I, NUMERO 14841, LEGAJO 297, MUNICIPIO TAMPICO, TAMAULIPAS CON FECHA 15 DE JULIO DE 1988. DEBIÉNDOSE PARA TAL EFECTO CITAR A POSTORES MEDIANTE EDICTOS QUE DEBERÁN PUBLICARSE CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 701 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES SE PRECISA COMO POSTURA LEGAL DEL REMATE LA CANTIDAD DE **\$764,266.67 (SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 67/100 M.N.)**.- CONVOCANDO A POSTORES Y ACREEDORES A LA SEGUNDA ALMONEDA, LA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO DE MANERA VIRTUAL EN PUNTO DE LAS **(14:00) CATORCE HORAS DEL DIA (28) VEINTIOCHO DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO**, mediante el siguiente enlace: <https://us02web.zoom.us/j/83275256753?pwd=WEFxaIA0TmxaYVRINFZlclTBLRVVFDz09>, ID de reunión: 832 7525 6753, Código de acceso: 209708.- HÁGASE DEL CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS QUE PARA ACUDIR A LA SEGUNDA ALMONEDA DEBERÁN DEPOSITAR EN EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA CON SEDE EN ESTE DISTRITO JUDICIAL A DISPOSICIÓN DEL JUEZ EL IMPORTE EQUIVALENTE AL 20% (VEINTE) POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE AL REMATE DE LOS BIENES PRESENTANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO ALUDIDO, ASÍ COMO ESCRITO EN SOBRE CERRADO EN QUE SIRVAN SU POSTURA.- PARA ESTE FIN ES DADO EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE ALTAMIRA,

TAMAULIPAS, A LOS DIECISIETE DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE  
2021.- DOY FE.-----

A T E N T A M E N T E.

Lic. Raul Escamilla Villegas  
Juez Sexto de Primera Instancia de lo Familiar del  
Segundo Distrito Judicial del Estado, habilitada en funciones de materia Civil,  
de conformidad con el acuerdo plenario N° 23, de fecha veinte de octubre del dos mil  
dieciséis, emitido por el Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado.

Lic. Ayerim Guillen Hernandez  
Secretario de Acuerdos  
I'EPD

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000012505135

Archivo Firmado: 86\_EDICTO\_EX\_00297-2014\_333\_17-09-2021\_12-43-42.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RAÚL ESCAMILLA VILLEGAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	000000000000000008226	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-20T14:58:24Z / 2021-09-20T09:58:24-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	1b f5 81 6a 26 c9 03 22 d3 b8 ec 25 f7 36 81 ba 3c b0 bb 16 c5 48 1f d4 f4 4f 49 6e 8b c0 fd 75 f7 a1 e3 1a 96 0c e4 7b 88 46 f1 64 73 22 f8 ad c6 3e f8 8d 01 7e a7 f4 04 e6 d3 0c e5 b4 cd 31 0e a7 65 b2 b5 4b 45 34 7d e4 a1 08 65 3e c8 72 10 91 d2 5f 08 7f 3e f9 e1 c5 cb 6e 73 38 2a 18 02 9c 29 4e ef 63 05 40 71 a9 82 c1 70 1f e3 38 6f ae 2e 73 4b bf 99 d7 7f dd 7f d7 e3 f5 a8 c8 45 81 81 db a7 48 bc aa 95 87 77 31 db 89 f2 7f 6b c0 6e 7e 16 5b 43 fb ba bd d9 e8 71 fe 48 86 a6 ea a4 74 27 5f 95 f0 d2 cb ad 86 e6 da 64 95 69 b9 4e 33 28 94 f2 87 8a b6 6f e1 2c 64 07 74 c3 9a 21 17 b3 bb 3c 36 c8 dc a1 a2 7f c3 e7 17 e8 ea ed 08 fa 6b 20 dd 49 e9 7d 0d ba bb b5 f8 33 4f 81 90 c7 12 cd bb 0c c9 41 94 77 3b a6 ab 1f 8c ba f5 92 8a 89 d7 29 d0 13 ce c7 cb e2 6d			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-20T14:58:25Z / 2021-09-20T09:58:25-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	000000000000000008226			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000012505093

Archivo Firmado: 86\_EDICTO\_EX\_00297-2014\_333\_17-09-2021\_12-43-42.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	AYERIM GUILLEN HERNANDEZ	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000009402	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2021-09-20T14:56:51Z / 2021-09-20T09:56:51-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	43 db d4 2c 65 d4 4d 8e 12 90 44 41 f0 f5 77 0b 9b 4c 12 e0 4e 0e 2d 17 09 aa c9 5c d5 e3 5d 05 17 d7 a3 69 36 09 1a b3 9c 19 27 19 ae eb 6f 1f 6f 9e a9 3f e6 84 29 09 ed 7a 5a bd 3d 89 dc d8 6f ac 1c dd 48 45 f1 d4 45 b7 3d 29 64 f7 19 a6 70 43 d2 6a fd 39 23 92 95 3f 31 e7 24 85 34 c7 9a 43 11 57 2a ba 5e 30 2b 38 35 89 d5 68 af cb c7 94 8d 72 96 6a 48 8a ff 90 5a 96 57 54 42 a5 32 b4 1f 38 85 12 b2 61 1a b0 bb 72 e0 0e 5f 49 7f 2c 5e 11 9b 34 d4 88 b7 60 37 32 92 aa bf 14 67 cd 76 08 91 a8 a4 bc 06 0f c3 0c 98 76 df 4f c1 cb cd e7 d7 b8 ae 66 1a 33 1b 18 e1 19 fd 44 5c 88 97 1c 8f 8b 4f f8 58 17 15 e4 b8 da c6 1c 61 2e d8 f8 3c 2c 54 67 fa a2 48 7f c0 5a f7 f1 3b cf d6 49 26 bf 8a 9e f2 31 e9 d8 32 1b 2d ac 0c f2 19 0d ec 4f 13 1b 6a 05 8b f3 5c 5f 9f 1d			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2021-09-20T14:56:52Z / 2021-09-20T09:56:52-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000009402			

