

CONVOCATORIA DE REMATE

- - - EL LICENCIADO RAUL ESCAMILLA VILLEGAS, JUEZ SEXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, HABILITADO EN FUNCIONES DE MATERIA CIVIL, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO PLENARIO N° 23, DE FECHA VEINTE DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISÉIS, EMITIDO POR EL PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO, QUIEN ACTÚA CON LA LICENCIADA AYERIM GUILLEN HERNANDEZ, SECRETARIA DE ACUERDOS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SE ORDENO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00818/2015 RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE FRANCISCA DANIELA PORTILLA SANCHEZ, SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO A LA PARTE DEMANDADA FRANCISCA DANIELA PORTILLA SANCHEZ, EL QUE SE IDENTIFICA COMO: FINCA NUMERO 1189, VIVIENDA UBICADA EN LA CALLE CASTILLA, NÚMERO 425-A, LOTE 26, MANZANA 45, DEL FRACCIONAMIENTO LAS HACIENDAS II, DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, CASA 26-A, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 4.93 METROS CON ÁREA COMÚN; AL SUR: EN DOS MEDIDAS, LA PRIMERA DE 2.18 METROS, CON PASILLO DE CIRCULACIÓN; Y LA SEGUNDA DE 2.75 METROS, CON ÁREA DE ESTACIONAMIENTO (CALLE CASTILLA); AL ESTE: EN DOS MEDIDAS, LA PRIMERA DE 5.95 METROS, CON CASA 25-A, COMPARTIENDO CON ESTA EL MURO QUE LOS DIVIDE Y LA SEGUNDA DE 4.45 METROS, CON PASILLO DE CIRCULACIÓN; AL OESTE: EN 10.40 METROS CON LA CASA 27-A; ARRIBA: CON CASA 26-B; ABAJO CON CIMENTACIÓN.- DEBIENDO PARA TAL FIN CITAR A POSTORES MEDIANTE EDICTOS QUE DEBERÁN PUBLICARSE TANTO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO COMO EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA PLAZA, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS EN DÍAS NATURALES.- SE PRECISA COMO POSTURA BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$184,666.66 (CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.), QUE CORRESPONDE A LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL DE LA FINCA HIPOTECADA.- EN LA INTELIGENCIA QUE LA ULTIMA DE LAS PUBLICACIONES ALUDIDAS DEL EDICTO DEBERÁ HACERSE POR LO MENOS TRES DÍAS ANTES A LA CELEBRACIÓN DE LA AUDIENCIA DE REMATE.- CONVOCANDO A POSTORES Y ACREEDORES A LA PRIMERA ALMONEDA, LA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO POR MEDIO DE VIDEOCONFERENCIA POR ZOOM EN EL LINK <HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/84644740182?PWD=NKHNOEJVL3LKY01CK0U1WWGWYUE3QT09> ID DE REUNIÓN: 846 4474 0182 CÓDIGO DE ACCESO: 449320, A LAS (13:00) TRECE HORAS DEL DIA (25) DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, HÁGASE DEL CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS QUE PARA ACUDIR A LA PRIMER ALMONEDA DEBERÁN DEPOSITAR EN EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA CON SEDE EN ESTE DISTRITO JUDICIAL A DISPOSICIÓN DEL JUEZ EL IMPORTE EQUIVALENTE AL 20% (VEINTE) POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE AL REMATE DE LOS BIENES PRESENTANDO AL EFECTO EL

CERTIFICADO ALUDIDO, ASÍ COMO ESCRITO EN SOBRE CERRADO EN QUE SIRVAN SU POSTURA.- PARA ESTE FIN ES DADO EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A 24 DE SEPTIEMBRE DE 2021.- DOY FE.-----

ATENTAMENTE.

Lic. Raul Escamilla Villegas
Juez

Lic. Ayerim Guillen Hernández
Secretaria de Acuerdos
RQH

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000012645890

Archivo Firmado: 86_EDICTO_EX_00818-2015_333_24-09-2021_14-36-39.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RAÚL ESCAMILLA VILLEGAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000008226	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-29T15:08:55Z / 2021-09-29T10:08:55-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	54 42 40 6d 6a 6f 3c e2 52 8c 85 d9 9b 5a d4 45 3b 24 63 8c 16 6d 56 26 f2 03 73 ba d8 27 93 f4 a4 15 46 ed 59 97 a7 72 9f e1 c6 25 b1 75 0d b7 a8 2f 57 2e 4b 2f 0d d1 74 8e 7b 2d 5d ea a4 b5 ee 93 61 7e 8e b2 5f 04 10 2e 24 aa b6 67 65 16 8d 8c 68 e8 0d 3f f9 67 06 63 70 12 57 99 c2 de a3 a0 f0 5c cd 27 57 62 ca 1b 46 7c 45 22 cc 2e 11 15 79 e1 ce ea d5 72 30 3a a0 4c 70 0c 66 6e a6 fc 4a 3f 9e f4 e9 73 eb 0f 26 9d 98 8d 20 1e ea 2b e9 73 ba bc 39 d4 9a ab c9 c0 c1 4d 6a b5 b7 25 a0 ac d9 87 e9 f1 1d 1e e7 c5 ad 51 e0 88 0f ec 24 44 1b 75 f4 3c 6c e4 43 01 aa 70 ea 27 8d ac f5 0a 5d ea cc 52 b4 dd 8f 72 f1 49 ec 31 30 57 a7 bc 2b 4d f1 a7 eb d6 1b bf 53 59 c6 5d a8 4f b5 11 cd 8f 8c 8c f1 42 a0 8c e7 72 fd c7 b8 a0 d1 76 81 24 b3 92 22 f9 70 90 42 f0 fb 6a			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-29T15:08:56Z / 2021-09-29T10:08:56-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000008226			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000012648174

Archivo Firmado: 86_EDICTO_EX_00818-2015_333_24-09-2021_14-36-39.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	AYERIM GUILLEN HERNANDEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000009402	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-29T16:48:35Z / 2021-09-29T11:48:35-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	92 a1 e2 98 0b ac cc 15 d7 4b 57 7c c1 fe 51 bc 8a 90 35 2f b0 29 68 bb ba 0e 65 f9 a7 c2 40 e2 42 1c c7 0e da a3 a3 82 be d9 2f ae 79 24 00 71 75 e1 f1 f5 3d cc 92 47 65 0b d9 af 48 68 f7 d6 f4 7b bf f9 27 af 69 a9 1d 29 28 63 2a ca 9d 52 39 ed 4d 9e cb c6 a2 87 8e 33 75 45 58 ec d7 10 3c 16 e9 ff 35 66 2a 1c d9 63 37 48 2b e4 9a b8 99 7c 43 15 4b 9a ae d7 90 35 42 39 c3 3f ff fd 1d c9 6d 5e ed 34 14 9d 5b 71 20 2e 9f 4e 68 6f ae 92 67 75 82 f4 ca f0 51 2b fa 8e d9 82 55 07 b2 fd 9d cb 40 f0 52 d7 2a af a0 eb f1 86 82 93 d2 f3 cd 76 ba 61 0c 66 ec 4d bd b4 a5 de 97 17 a1 b9 2c da 8c e5 1a 16 2d f0 89 28 92 0b ff fe 72 75 25 ac 02 26 f2 96 ec 26 0c 26 9b 95 71 58 ec 5b 7c 33 40 27 a5 9f 0b b2 6b fd 51 ba e1 fa c7 df 4c fd 41 3e bf 3a 2a 6e 06 38 0c 96 b9 a8			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-29T16:48:36Z / 2021-09-29T11:48:36-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000009402			

