



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**EDICTO.**  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS.

A QUIEN CORRESPONDA:

El Ciudadano Licenciado **ARMANDO SALDAÑA BADILLO**, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Tercer Distrito Judicial del Estado, por autos de fecha veintiocho de febrero y catorce de abril del dos mil veintitrés, dictado en el expediente número **00584/2012**, relativo al juicio hipotecario, promovido por **BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A.**, CONTINUADO POSTERIORMENTE POR “**CCK 12 MEXCO I**”, **SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, (POR CONDUCTO DE “PENDULUM”, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE)**, QUIEN POSTERIORMENTE CEDIÓ SUS DERECHOS A “**ADMINISTRADORA BLACK**”, **SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE**, Y POR ÚLTIMO CONTINUADO POR **DORA ELIZABETH RIOS VAZQUEZ** COMO CESIONARIA DE “**ADMINISTRADORA BLACK**”, **SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE**, en contra de **JOSAFAT MARQUEZ WILLIAMS**, se ordenó sacar a remate en Primera Almoneda el siguiente bien inmueble:

Casa habitación ubicada: Calle Llera número 7217, Fraccionamiento La Fe, en esta ciudad, descrito como Lote número 09, Manzana 11, con una superficie de 119.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: 7.00 metros con Calle Llera; AL SUR: 7.00 metros con el Lote número 26; AL ORIENTE: 17.00 metros con Lote 10; y AL PONIENTE: 17.00 metros con Lote 8, y valuado por los peritos en la cantidad de **\$431,200.00 (CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**.

Y por el presente Edicto que se publicará en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en esta Ciudad, por **dos veces de siete en siete días naturales, en el entendido que el primer día empezará a contar al día siguiente de su publicación, y la segunda publicación deberá realizarse al séptimo**

**día**, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en esta Ciudad por tratarse de bienes raíces, convocándose a postores al remate, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del **valor designado por los peritos que corresponde** a la cantidad de **\$431,200.00 (CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, siendo la postura legal la cantidad de \$287,466.66 (DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL), poniéndose de manifiesto la documentación que se tiene en este expediente sobre el inmueble materia de la subasta quedando a la vista de los interesados, en el concepto de los que deseen tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en la Tesorería General del estado o en la oficina Fiscal de ésta Ciudad y a disposición de este Juzgado el 20% por ciento del valor que sirva de base al remate siendo la cantidad de **\$57,493.33 (CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 33/100 MONEDA NACIONAL)** y presentar el certificado respectivo sin cuyo requisito no serán admitidos como tal, señalándose como fecha para el remate **TRECE HORAS DEL DÍA VEINTICINCO (25) DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS (2023).**

**Nuevo Laredo Tamps., a 19 de abril de 2023.**

**LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS.**

**LIC. IRIS NAYELI CRUZ CRUZ.**

**-----CON FIRMA ELECTRÓNICA DE LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 3 FRACCIÓN XIV, Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA).-----**

**FDG**

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000019760267

Archivo Firmado: 166\_EDICTO\_EX\_00584-2012\_246\_19-04-2023\_11-32-48.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	IRIS NAYELI CRUZ CRUZ	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000010847	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-04-19T16:36:20Z / 2023-04-19T11:36:20-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	bd 73 6e 72 f3 8d 68 26 c5 cc e5 61 b9 bf 32 b2 96 ef 04 62 c8 24 2e 40 34 b1 f7 5d b1 b2 9b fe 25 4a fa 13 dc 25 05 0c 5c 44 1b 00 9a 97 d9 2a c8 5f c5 2c 13 54 a4 44 0d da f4 eb 61 c4 b7 43 57 b7 43 30 b7 7c d8 d3 87 84 f4 4d 3d 95 c6 42 30 c6 d9 f3 75 0f 3f 3d f9 3e 4a bc cc a6 ad 3e eb 51 0e be ca 0f 35 60 db f3 23 86 e9 c7 b5 44 13 6a 6b 95 dc c5 44 dc cd 26 3c e9 29 0d b0 f1 50 0d 8f c8 28 5a f7 57 dc 8f dc 1e 75 0b af 57 25 d4 74 9e 19 31 9e 85 70 51 d2 87 f8 e2 bd 13 85 7d 8e 22 2c a5 6f e8 1b fd 62 91 14 2f 08 ee bb 3a c0 75 07 53 a4 c3 a0 ad 8f 62 d8 8e 6f 99 c7 f4 a8 91 98 42 13 39 11 e6 29 54 83 b5 75 69 a3 a5 9a cf 6d 18 59 89 2c 5e ea 2c b9 77 ab ad d4 3d 36 81 84 4b 7f 95 22 ed 46 37 cc 93 de 44 2b be f1 b2 98 63 fa a8 63 8f 32 c2 01 af d1 a1			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-04-19T16:36:21Z / 2023-04-19T11:36:21-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000010847			

