



CONVOCATORIA DE REMATE

JUZGADO SEXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL
SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO,
HABILITADO EN FUNCIONES DE MATERIA CIVIL,
DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO PLENARIO N° 23, DE FECHA
VEINTE DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISÉIS, EMITIDO POR EL
PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO

- - - **LA LIC. ANTONIA PÉREZ ANDA**, JUEZA SEXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, HABILITADA EN FUNCIONES DE MATERIA CIVIL, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO PLENARIO N° 23, DE FECHA VEINTE DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISÉIS, EMITIDO POR EL PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO, QUIEN ACTÚA CON LA LICENCIADA **GOLDA INDIRA ARTOLOZAGA VITE**, SECRETARIA DE ACUERDOS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA **VEINTICUATRO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRÉS**, SE ORDENÓ DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO **00473/2013** RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL **C. LIC. RAMÓN CORONA MEZA**, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA PERSONA MORAL DENOMINADA **BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER**, Y CONTINUADO POR LA **C. MARÍA MAURA DE LA CRUZ HERNÁNDEZ**, EN SU CARÁCTER DE NUEVA PARTE ACTORA DENTRO DEL PRESENTE JUICIO, EN CONTRA DE **JUAN PINEDA LÓPEZ**, SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO A LA PARTE DEMANDADA **JUAN PINEDA LÓPEZ**, EL QUE SE IDENTIFICA COMO: **FINCA NÚMERO 16852**, DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, TERRENO URBANO; UBICADO EN CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS NÚMERO 301 INTERIOR 302-D, CASA 7, ENTRE CALLE LÁZARO CÁRDENAS Y CALLE MANUEL ÁVILA CAMACHO, MANZANA 48, LOTE 3, ZONA 25. COLONIA MAGDALENO AGUILAR.- DEBIENDO PARA TAL FIN CITAR A POSTORES MEDIANTE EDICTOS QUE DEBERÁN PUBLICARSE TANTO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO COMO EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA PLAZA, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS EN DÍAS NATURALES.- SE PRECISA COMO POSTURA BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE **\$860,000.00** (OCHOCIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), QUE CORRESPONDE A LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL DE LA FINCA HIPOTECADA.- EN LA INTELIGENCIA QUE LA ÚLTIMA DE LAS PUBLICACIONES ALUDIDAS DEL EDICTO DEBERÁ HACERSE POR LO MENOS TRES DÍAS ANTES A LA CELEBRACIÓN DE LA AUDIENCIA DE REMATE.- CONVOCANDO A POSTORES Y ACREEDORES A LA **PRIMERA ALMONEDA**, LA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO MEDIANTE VIDEOCONFERENCIA, EN LA PLATAFORMA ZOOM, EN SEDE PARTICULAR, EN LIGA: <https://us02web.zoom.us/j/82472161176?pwd=ZmRjU0tqeHluTTdOSjdRbGY2Q3lyQT09> **ID DE REUNIÓN: 824 7216 1176 CÓDIGO DE ACCESO: 030794 EL DÍA VEINTITRÉS DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO A LAS TRECE HORAS**, HÁGASE DEL CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS QUE PARA ACUDIR A LA PRIMERA ALMONEDA DEBERÁN DEPOSITAR EN EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA CON SEDE EN

ESTE DISTRITO JUDICIAL A DISPOSICIÓN DEL JUEZ EL IMPORTE EQUIVALENTE AL 20% (VEINTE) POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE AL ALUDIDO, Y QUE ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$172,000.00 (CIENTO SETENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.), DEBIENDO GESTIONAR EL CERTIFICADO DE DEPÓSITO CON LA DEBIDA ANTICIPACIÓN A FIN DE REALIZAR EL PAGO CORRESPONDIENTE, Y HECHO LO ANTERIOR DEBERÁ PRESENTARLO CON ESCRITO EN SOBRE CERRADO EN QUE SIRVA SU POSTURA, POR MEDIO DE PRE-REGISTRO DE DEMANDAS, Y/O OFICIALÍA DE PARTES. ASIMISMO, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE ESTE JUZGADO SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE JUAN DE VILLATORO, NÚMERO 2001, COLONIA TAMPICO-ALTAMIRA, EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, TELÉFONO 833-1-60- 21-11. -----
- - - PARA ESTE FIN ES DADO EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A 25 DE SEPTIEMBRE DE 2023.- DOY FE.

A T E N T A M E N T E .

Lic. Antonia Pérez Anda

Jueza Sexto de Primera Instancia de lo Familiar del Segundo Distrito Judicial del Estado, habilitada en funciones de materia Civil, de conformidad con el acuerdo plenario N° 23, de fecha veinte de octubre del dos mil dieciséis, emitido por el Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado.

Lic. Golda Indira Artolozaga Vite

Secretaria de Acuerdos

l'KECM

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000021926091

Archivo Firmado: 86_EDICTO_EX_00473-2013_333_25-09-2023_16-57-21.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|----------|-----------------------------------|---|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | ANTONIA PÉREZ ANDA | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000016180 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-09-25T23:11:18Z / 2023-09-25T18:11:18-05:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 4e 47 5c eb 6f b8 fb f8 3c 08 8f 8d 64 06 64 aa 77 51 67 a4 35 95 e8 3c 96 67 89 ba f1 64 75 ec 7c 42 25 4f 29 3f be 01 87 6e 70 e5 a3 26 b3 87 87 3a 93 7c ee 25 92 a1 bc 50 67 5f 77 e1 fd a7 74 a7 60 06 c4 e3 b5 10 91 d1 d9 5b 5f 35 3f a4 23 90 fb 1a a6 77 29 18 2f 49 50 1c 34 4b 75 18 f1 89 8a c0 09 96 b9 8a 4c f8 69 40 b7 c0 a7 c7 99 ac 1c 86 be ef 7d 22 a9 96 72 7e 1b 65 08 a8 de 76 62 ee 12 fb e0 78 a7 63 7b 54 c8 f4 91 f3 b6 a9 21 42 40 e3 4b f2 29 2c 79 82 02 ac 86 97 83 bf 1a da 61 33 0c 96 c4 ee 9a 20 2a b5 20 c3 bd ff 15 d9 a9 0a 54 6d 27 06 1a 6d c5 3f c8 95 bf a1 d6 4b 3e ae ee 8c 1e 5d 3f 8f 22 a6 d9 bd ad e2 57 6c 1e 07 0e 13 2a b0 a2 4a f4 b2 d6 b1 cc 98 1a 03 3d f5 69 40 2e c0 11 6e d3 a1 20 76 7a a0 0c f8 ca ba fa 81 8f d6 14 bc ac a8 f0 29 | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-09-25T23:11:18Z / 2023-09-25T18:11:18-05:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000016180 | | | |



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000021926643

Archivo Firmado: 86_EDICTO_EX_00473-2013_333_25-09-2023_16-57-21.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|-----------------|--|---|--------------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | GOLDA INDIRA ARTOLOZAGA VITE | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000011963 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-09-25T23:32:02Z / 2023-09-25T18:32:02-05:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 4a d8 5c 79 09 f1 48 ca 2e af 77 74 5d 43 09 db 14 3f 43 e7 55 8c d6 53 10 e7 55 83 11 05 57 98 b7 e2 67 b3 1d b4 52 e1 10 c0 3d d4 56 a8 90 d7 fa 75 1f ce 12 9e 9a 9c 96 57 0f 6c 21 1e 62 c9 c0 9f 3e 7e 0c 31 f0 7b 3d 55 85 aa af 78 fc c9 1a d1 e1 e7 2f c2 71 6e f2 cd 92 80 e8 b3 f8 fa f7 c2 72 70 b9 a9 a6 17 80 f5 2a 0e 1f a7 71 dc c0 5a 6b 88 a8 e7 fe 6a f0 9f 66 f7 3e 7b a9 3e b2 b9 96 aa ee 4d 4c 93 19 3a dd 40 9f 68 d4 49 8c e5 35 c6 4e 47 82 22 af 96 62 ed 7c 90 93 ca d8 e5 e4 37 d5 8c bb c3 14 92 48 3c ab 83 d0 c2 ec ac e7 79 a2 b0 ea 61 5b 60 36 a6 06 59 54 18 a7 10 3e 46 53 d2 a4 3e 62 2b a1 6d ab 7d f0 42 59 e3 4c ad 42 8a 26 1f e7 8c ac e3 f2 5f 79 e8 21 2f 14 3e f9 b9 02 7f 71 e1 33 ae be 27 79 ac d6 02 54 ff 2a 71 6e 2b 8a 68 14 63 aa 41 02 20 | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-09-25T23:32:03Z / 2023-09-25T18:32:03-05:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000011963 | | | |

