



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**EDICTO**  
**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO**  
**DEL DÉCIMO PRIMER DISTRITO JUDICIAL**  
**EN EL ESTADO.**

**A QUIEN CORRESPONDA:**

La ciudadana **Licenciada ANA DRUSILA RODRIGUEZ BERRONES**, Juez de Primera Instancia Mixto del Décimo Primer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha **diecisiete de diciembre de dos mil veinte**, radicó el expediente judicial número **0061/2020**, relativo a las **DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA SOBRE INFORMACIÓN TESTIMONIAL AD PERPETUAM** para acreditar la propiedad y posesión de un bien inmueble, promovidas por **HORACIO GARZA GARCIA**, para demostrar la posesión como medio para adquirir el dominio de un bien inmueble, para que opere a su favor la prescripción positiva, consistente en un bien inmueble número uno con **superficie de 1-00-17.30 metros cuadrados, identificado con clave catastral 06-12-02-28**, ubicado en Burgos, Tamaulipas con las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE: En 109.62 METROS CON OVIDIO GARZA GARCIA; AL SUR: EN 109.07 METROS CON OCTAVIO GARZA GARCIA; AL ESTE: EN 68.90 METROS CON CARRETERA ESTATAL BURGOS-NORIAS**; bien inmueble número dos con **superficie de 1,527.23 hectareas, identificado con clave catastral 06-12-02-29**, ubicado en Burgos, Tamaulipas, con las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE: En 26.84 METROS CON ELMO GARZA; AL SUR: 18.33 METROS CON CALLE SEGUNDA GENERACIÓN; AL ESTE: EN 86.49 METROS EN 5 LINEAS QUEBRADAS CON OVIDIO GARZA GARCIA Y HERMANOS; AL OESTE: En 80.61 METROS EN DOS LINEAS QUEBRADAS CON OVIDIO GARZA GARCIA**; bien inmueble número tres con **superficie de 20-06-98.701 hectareas, identificado con clave catastral 06-11-03-11**, ubicado en Burgos, Tamaulipas, con las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE: En 762.23 METROS CON CUATRO LINEAS QUEBRADAS CON PROPIEDAD DEL RANCHO SAN ISIDRO; AL SUR: EN 507.57 METROS CON OSCAR GARZA GARCIA; AL ESTE: EN 319.56 METROS CON ELMO GARZA; AL SUROESTE: En 428.95 METROS CON JULIAN JOSE ZÚÑIGA**; públíquese la solicitud relativa a las presentes diligencias en el Periódico Oficial del estado que se edita en Ciudad Victoria, Tamaulipas, y en la Encuesta que se edita en esta ciudad, por tres veces consecutivas, de **DIEZ EN DIEZ** días, en cumplimiento a la fracción V del artículo 162 de la Ley del Registro Público de la Propiedad Inmueble y del Comercio. Cd. San Fernando, Tamaulipas a 04 de Diciembre de 2020.

**COMISIONADO EN FUNCIONES DE SECRETARIO DE ACUERDOS**  
**DEL AREA CIVIL Y FAMILIAR**

**LIC. LUIS FELIPE PEREZ MARTINEZ**

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000009657229

Archivo Firmado: 75\_EDICTO\_EX\_00061-2020\_1055\_29-01-2021\_13-04-02.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	ANA DRUSILA RODRÍGUEZ BERRONES	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000004897	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2021-02-02T15:37:26Z / 2021-02-02T09:37:26-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	24 6b 3f 4e 6c 7f 2f 2f 65 6f c0 da 25 58 c3 fe e4 c7 92 b6 1f 1d 46 f9 a7 1c 9d 76 dc 22 83 22 e3 82 13 7e 11 8b 57 e8 67 f0 d2 c7 5d bb 42 51 a2 27 72 75 88 49 8f ac 61 3d aa ed f6 db b2 43 9a 32 74 73 51 aa 64 62 7c b8 af 11 70 da e3 a2 7f cd 0b 16 e0 a2 69 c5 e5 d2 d7 03 4a 9d 26 a5 b7 31 28 57 d4 ea 91 94 10 68 22 e8 a9 28 64 3f fd 31 fc 47 0f 80 94 68 4c 6c 9f ab ea b9 07 8c 88 c2 0c 2c 42 1c 67 5f ba e0 e5 7e 15 d5 bd c6 1b 1b 55 ee 9d 1e 25 03 b7 5b c6 92 6f 12 d4 2e 16 26 c3 30 d8 48 c2 3c dd b6 34 38 91 db fb 5d db b3 55 57 06 02 80 27 ac c3 44 03 f0 a8 aa e3 1d fc ad 32 95 47 23 d8 bc 72 de 47 ec 84 7c 2b 99 16 47 fe 80 77 c8 54 de ba db c1 cd e6 5e 02 3a 8d 28 0e a4 4e d2 15 a9 b8 f8 9b aa 7f f4 bb 7d f7 d3 a7 24 9c 7b 7b 31 fe 0e e6 c3 2c 48 50			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2021-02-02T15:37:27Z / 2021-02-02T09:37:27-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000004897			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000009657180

Archivo Firmado: 75\_EDICTO\_EX\_00061-2020\_1055\_29-01-2021\_13-04-02.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	LUIS FELIPE PEREZ MARTINEZ	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000005029	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2021-02-02T15:35:23Z / 2021-02-02T09:35:23-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	8d f0 79 c2 d5 0c b9 84 6a 94 21 c7 44 bc 3c d1 8d 5e 6e 46 86 72 f1 b4 5a 65 04 bb b5 a3 28 d4 7a ee e4 47 42 88 71 68 44 19 73 cb 8d f4 23 c7 32 15 23 ce 22 2e cc 96 f3 15 67 57 bf 0d 06 0b 7e 17 4d 39 33 52 89 c0 76 32 e1 fd 65 05 00 80 be 84 1c 30 c8 47 37 59 d7 49 63 13 5e 29 1f 24 11 a2 c0 43 dc a6 9a 09 a8 52 1f 7a 34 9a 35 95 a3 47 84 6b c0 75 cc 85 0a 5f d0 c3 b1 a3 4d 28 96 b7 08 8d b9 eb 78 33 22 4b 3a bf 71 d6 e6 df 44 8b 0a 6a 1a 1b cf 3f c2 5d fd 62 f7 84 39 18 ca c3 51 93 f4 2b da af cd 39 da b2 ef 74 6a 77 7a dd 56 14 f0 e5 43 e8 b4 24 a6 d6 fe dd b3 e5 ca 55 d0 80 a1 98 8b 3c 3a 22 3e fb 0e 34 32 b8 ff ba 40 d9 04 c6 5e de ac 71 45 ac 05 6e 78 03 1d 63 54 3e 3f 96 b9 c2 01 58 7c 88 82 88 4d 66 e6 1b db 13 be 84 fa 60 0c 1e 53 ef 89 25 1b 5f			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2021-02-02T15:35:24Z / 2021-02-02T09:35:24-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000005029			

