



**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAM.**

CONVOCATORIA DE REMATE

- - - LA LICENCIADA MARÍA DE LOURDES DOMÍNGUEZ GÓMEZ, JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, POR AUTO DICTADO EN FECHA **NUEVE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS**, EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE **00393/2016**, RELATIVO AL JUICIO **EJECUTIVO MERCANTIL**, PROMOVIDO por la **LICENCIADA SANDRA ELIDA ALMENDAREZ NAJERA**, en su carácter de endosatario en procuración de **JOSELIN ABRIL ROMERO PARRA**, y continuado por el LICENCIADO MAURO GUERRERO CRUZ. en contra del **C. IGNACIO URIZA CASTELAN**,, ORDENÓ SACAR A REMATE EL BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:-----

- - - BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO **FINCA NÚMERO 49162** UBICADA EN EL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, TIPO DE INMUEBLE: DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO, LOCALIZACIÓN: CALLE INCIENSO 37, LOTE 1 MANZANA 16, CONJUNTO HABITACIONAL ARBOLEDAS II, MUNICIPIO: ALTAMIRA, TAMAULIPAS, SUPERFICIE: 105 METROS CUADRADOS, CONSTRUCCIÓN: 39.99 M2. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 15.00 METROS CON CALLE OREJON, AL SUR: EN 15.00 METROS CON LOTE 1-A, AL ESTE: EN 7.00 METROS CON LOTE 20-A, AL OESTE: EN 7.00 METROS CON CALLE INCIENSO, CLAVE CATASTRAL: 04-11-05-011-056. - - - - -

- - - DEBIÉNDOSE CONVOCAR SU VENTA A POSTORES MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR DOS VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO.- **LAS PUBLICACIONES DEBERÁN LLEVARSE A CABO EN DÍAS HÁBILES.**- CONVOCÁNDOSE A POSTORES Y ACREEDORES A LA AUDIENCIA DE REMATE EN **PRIMERA ALMONEDA**, AUDIENCIA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA (11) **ONCE DE ABRIL DEL AÑO (2022) DOS MIL VEINTIDÓS, A LAS (12:00) DOCE HORAS**, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO, TENIÉNDOSE COMO VALOR PERICIAL FIJADO LA CANTIDAD DE **\$693,000.00 (SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS 00/100 M.N.)**.- DOY FE.-----

A T E N T A M E N T E
CD. ALTAMIRA, TAM., 09 DE FEBRERO DE 2022
LA C. JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO.

LIC. MARÍA DE LOURDES DOMÍNGUEZ GÓMEZ.

SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO
ACP

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000014267838

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00393-2016_35_09-02-2022_13-38-12.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARIA DE LOURDES DOMÍNGUEZ GÓMEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000009612	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-02-09T21:55:32Z / 2022-02-09T15:55:32-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	5a ee c1 f4 5a d4 33 30 85 41 87 e3 cf 6f 75 a2 df a8 0b 11 b0 16 27 70 f8 ee f0 e7 53 f4 6e 67 0f 4e 03 d2 fd 4b 63 78 be 7b 4c be 31 c0 9b 58 f8 79 d8 a9 98 b5 27 2a df 97 07 ab 2b 90 24 6c 3e e5 27 a1 57 7a 79 f9 e1 a5 b4 9d 90 92 84 37 de 68 d3 01 1c 09 c2 ba e6 2b ef f1 ea 52 ae cd 84 77 38 5b 6b 3b db 46 e7 05 d7 2a 15 5a 13 f4 c0 7e 3e 36 24 29 65 b5 d4 51 f1 b5 c0 3e c8 1d 3e dd bf 4a ba ca de 9b 26 8c e6 31 93 f7 ec 86 78 fd a7 2d 50 36 ec a4 bd e4 88 61 22 66 3a 4b 92 b0 e0 a0 3c 33 3b 55 d8 82 60 ba c0 fb 0a 46 ac 85 f5 a0 31 89 df 3a 7e db c8 b5 2b 1d 3c 1e d8 e5 2e f5 ab 9d cd c8 0e a2 12 f7 4d 24 a4 6d dd 68 08 39 82 97 d8 78 9a 09 b6 bc a3 64 a3 2d a3 fc 11 9b 41 34 74 6b 78 66 94 81 9f 5b 3c 14 ae 08 bb 0d 92 c6 29 b0 82 19 82 4b b8 57 d5 b4			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-02-09T21:55:33Z / 2022-02-09T15:55:33-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000009612			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000014268192

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00393-2016_35_09-02-2022_13-38-12.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011627	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-02-09T22:03:48Z / 2022-02-09T16:03:48-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	26 af eb f4 e9 cf 43 ca 24 72 79 06 1b c6 cb 8c 1e 37 aa a1 da 1f 43 08 8a 10 c8 9d 24 fe 22 f9 ef c2 50 67 ba 4e 3b 93 e2 f0 a3 68 3c 37 be a8 bc 92 da d9 46 79 3b 4a 50 7b e0 73 93 58 bd ff 2d 54 e6 a5 29 5f 61 66 b4 b7 63 e6 d7 7d 98 92 f3 0f 38 30 82 f6 67 83 76 f4 bf c3 bd ad 0b f6 b1 89 3d 2a b9 28 01 a5 36 4e da 9d 66 71 0d a5 25 e5 06 00 86 96 97 fa fb 9c cf 69 0f c5 bc 75 f9 d8 8a 48 1c 85 5a 0f 49 e3 77 a1 cc 2e df 81 f7 7b 4a df ae 00 2d ea 2b fd 3b cc 50 88 33 fc 24 54 a4 d9 2a ca fa 4b 71 71 8c ab 26 cf b0 4c 97 12 3e ed e3 42 f8 df 83 69 4b 4b d6 91 db ab 89 27 d3 71 71 2d b7 bd 8f ef 60 e4 da ee 69 aa 26 07 37 d7 39 c2 0d 1f 2b c1 8d 57 52 34 89 fd 3a ea 31 f4 d4 2d 5b 30 1f 85 ff c3 5e 43 51 42 58 1a 70 46 51 e3 c8 5f ef 6f 40 ca df aa e4 ba			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-02-09T22:03:48Z / 2022-02-09T16:03:48-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011627			

