



EDICTO DE REMATE

JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

----- LA LICENCIADA ADRIANA BÁEZ LÓPEZ, JUEZA DEL JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA CINCO DE JULIO DEL DOS MIL VEINTIUNO, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO **00352/2020**, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LICENCIADO **RAMÓN CORONA MEZA**, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE **BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER**, EN CONTRA de **MARIO ARMANDO MORENO GARCIA Y LUDIVINA TORRES VELÁZQUEZ**, ORDENO SACAR A LA VENTA EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:-----

----- CASA NUMERO 67, UBICADA EN CALLE CLAVEL, NUMERO 148, MANZANA DOS, CONDOMINIO 21, VIVIENDA 67, EN EL CONJUNTO HABITACIONAL VILLAS DE ALTAMIRA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, CÓDIGO POSTAL 89600 CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 64.52 M2. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:-----

----- **AL NORTE** EN 6.50 MTS CON VIVIENDA 57 Y 58 DEL MISMO CONDOMINIO,-----

----- **AL ESTE** EN 13.00 MTS CON VIVIENDA 66 DEL MISMO CONDOMINIO;---

----- **AL SUR** EN 6.50 MTS CON ÁREA COMÚN DEL MISMO CONDOMINIO,----

----- **AL OESTE** EN 13.00 MTS CON VIVIENDA 68 DEL MISMO CONDOMINIO, LE CORRESPONDE UN INDIVISO DE 1.2667%. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LOS SIGUIENTES DATOS FINCA NÚMERO 89306 DE FECHA 15 DE MAYO DEL 2020 DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS.-----

----- VALOR COMERCIAL \$680,000.00 (SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).-----

----- Y PARA SU PUBLICACIÓN POR MEDIO DE EDICTOS POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, CONVOCÁNDOSE A POSTORES A LA DILIGENCIA DE EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS **NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DOS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO**, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALÚO O DEL PRECIO FIJADO POR LOS PERITOS DEL INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE.- EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS PERSONAS QUE DESEEN PARTICIPAR EN LA SUBASTA, DEBERÁN DEPOSITAR PREVIAMENTE COMO GARANTÍA EN EL FONDO AUXILIAR DEL TRIBUNAL EL 20% (VEINTE POR CIENTO) DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS.- ES DADO EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A QUINCE DE JULIO DE DOS MIL VEINTIUNO.-----

LIC. ADRIANA BÁEZ LÓPEZ

Jueza del Juzgado Quinto de Primera Instancia
Civil del Segundo Distrito Judicial en el Estado.

LIC. MARIA ESTELA VALDES DEL ROSAL

Secretaria De Acuerdos

L'ABL/L'MEVR/LAR

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000011819725

Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00352-2020_193_15-07-2021_14-56-23.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ADRIANA BÁEZ LÓPEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000010976	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-07-15T20:13:57Z / 2021-07-15T15:13:57-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7d 73 58 e9 1f a7 70 91 c7 4e 05 f4 18 2d ee 0d e9 b3 4b 5f 4b 7f 60 24 e2 3c 82 82 2a ba 58 56 bf 90 73 3d d1 cf cf 33 32 07 bc 3d ec 7c 66 a8 4c 08 b7 70 ea 24 0b a6 63 b4 71 fb 12 01 f2 b6 91 f3 19 16 7c 4a 1d 19 41 bd 6d eb a1 df 4d b4 40 43 b5 3f e6 4a 31 69 b5 a3 d7 6a 06 cf 85 ea 8f f3 9b f7 5a 9e 53 90 49 f9 23 0c 1e 8b a5 d8 90 ad 8c 8f d1 7f 34 ad f1 87 3d 15 d0 4e 77 c1 be fd 17 cf 6f 88 1d 9b 84 c0 20 7d e8 3a ae 3b 5f 3f 3b eb ae c9 18 0f 81 14 4d 43 65 36 e4 08 6d f7 26 05 96 36 f4 b7 55 ec 5f 04 ad 90 2d c5 c4 e0 94 9d 2c 9c 24 ff 19 41 a5 fb e8 ea c5 12 14 85 d8 a2 02 d9 ae ef 5f 51 92 ff 7e ef eb aa b4 30 d5 31 67 c8 bd fd 0a 89 8e b9 2f 2f bf 3a 1d 0e 5b 39 44 bb d5 7b 1a 3d 5f b0 f1 06 f7 38 96 3a 82 a7 4a c0 66 6e bc 4b cb e3 8c 54 98 bd			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-07-15T20:13:58Z / 2021-07-15T15:13:58-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010976			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000011823248

Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00352-2020_193_15-07-2021_14-56-23.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARÍA ESTELA VALDEZ DEL ROSAL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000004412	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-07-15T21:27:54Z / 2021-07-15T16:27:54-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7a 12 58 30 09 9a 56 ae 96 fe 67 cb 34 21 d7 a6 f8 e3 73 89 64 a6 5c 87 78 d4 8c ef 49 2c 25 d3 67 bc 9c b1 76 4f b7 37 1c 2c fb 94 ce 20 95 f0 85 11 bf 29 fb 69 f4 96 b5 c9 f4 b1 e1 51 0f e1 f2 a1 90 2c 1c 23 f8 be 3f e5 f4 93 2e 92 fa 66 5f 72 26 a2 14 b3 f4 b4 7e 60 15 07 1a d3 31 60 77 f7 6c 4f ab b9 e0 88 48 bb 77 23 48 12 b3 15 3b fe 57 bd 39 3f f7 33 a2 cc 6f 50 8a e5 59 34 20 6f f9 1a a3 cf b2 9b 32 f9 99 d0 20 9e 01 17 60 6b 92 1e f2 f2 d2 4a 2c 7f 54 56 e2 27 2e 4d 1b d5 93 67 8b 77 e2 c0 4d 49 70 9d e1 1a 41 42 2c dd cc b6 56 e5 24 7d cc 7f 94 fa dc ba 42 b5 62 98 5b 52 08 83 90 92 4a f0 49 fd 64 ad e0 9a 58 01 b1 fa a1 39 88 36 3e 87 b8 e5 5d 00 94 08 ff 16 2e dd ff 07 a9 47 cd 5c f8 bc 7f 65 e9 9b 38 60 d6 08 1d 28 1c c3 31 c1 a2 62 de 1f 6c 9a			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-07-15T21:27:54Z / 2021-07-15T16:27:54-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000004412			

