



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO. CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.

CONVOCANDO A POSTORES:

Por auto de fecha **TREINTA (30) DE JUNIO DEL PRESENTE AÑO (2023)**, dictado dentro del expediente número **00457/2021**, deducido del Juicio HIPOTECARIO, promovido por la **C. MA ISABEL ROBLEDO SILVA**, EN SU CARACTER DE CESIONARIA DE PRIMA ADMINISTRADORA DE ACTIVOS SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE ANTERIORMENTE CIBERGESTION ADMINISTRADORA DE ACTIVOS SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, en contra de **PABLO LOZAYA LOPEZ**, la Licenciada **MARISA IRACEMA RODRIGUEZ LOPEZ**, Jueza Primera de Primera Instancia de lo Civil, del Quinto Distrito Judicial en el Estado, mandó sacar a remate en SEGUNDA ALMONEDA y Subasta Pública el bien inmueble hipotecado en el proceso, consistente en:-

L'THO / L'MSC / IPEC

TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE QUERETARO NÚMERO 07, DEL FRACCIONAMIENTO HACIENDA LOS MUROS, LOTE 21, MANZANA 7, CONDOMINIO 21, CON UNA SUPERFICIE DE 71.50 M2 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 6.50 M.L., CON CALLE QUERETARO.- AL SUR EN EN 6.50 M.L., CON LOTE 21.- AL ORIENTE EN 11.00 M.L. CON LOTE 20.- AL PONIENTE EN 11.00 M.L., CON LOTE 22.- INSCRITA BAJO LA FINCA NÚMERO 228418, DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.-----

Por el presente, que se publicará por dos veces de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado, y en uno de mayor circulación de la localidad, mediante el cual se convoca a Postores para que comparezcan a la diligencia que tendrá verificativo a las **DIEZ HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO**, en la inteligencia de que el avalúo pericial practicado sobre el bien inmueble se fijó en la cantidad de \$377,000.00 (TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.), siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio fijado a la finca hipotecada, siendo esta la cantidad de \$251,333.33 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TTREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.), menos la rebaja del 20% por tratarse de la segunda almoneda.-----



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CON LA FIRMA ELECTRÓNICA DEL C. SECRETARIO DE ACUERDOS EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XIV, Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS. (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA).

A T E N T A M E N T E

**CD. REYNOSA, TAMAULIPAS, A 13 DE JULIO DEL
2023**

**C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO
PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA, DE LO CIVIL,
DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.**

LIC. MANUEL SALDAÑA CASTILLO.

IPEC*

L'THO / L'MSC / IPEC

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000021028105

Archivo Firmado: 49_EDICTO_EX_00457-2021_386_13-07-2023_12-08-23.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MANUEL SALDAÑA CASTILLO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017047	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-07-13T16:25:18Z / 2023-07-13T11:25:18-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7a 47 e9 2b df 89 7f 61 d6 1d 1d cc db 04 ed 6c b8 37 da 0a bb 9f 57 2a 78 54 cf f7 df 6f c1 93 14 e6 79 e5 4a e7 e8 a7 51 d8 8f 38 25 66 78 19 0e 5e 6a 22 95 59 a3 a7 a6 a8 1e 54 c6 06 ff ca 1f de 3d d1 76 ef b4 2e ef 84 50 b2 a9 62 19 51 fd d8 2d 19 cf 68 49 f3 35 ac fd ef 9f 15 36 fd 52 51 56 9c 61 fe 19 44 4c f0 ed a7 87 3d 56 0b b0 8a e2 e4 5e c5 da 3a dc 5e 1f 9d 48 a6 39 ca 73 ed bf 4a a2 a9 6a 63 8a 2c c5 95 f3 5b bc 3b 7f 33 62 d5 e4 5f d9 35 98 00 ce 43 1f 3a 35 43 5d 93 84 21 df d5 db f8 e3 84 98 a0 33 e7 5c 7b 53 a5 8e 4b f8 24 74 07 04 01 82 c0 27 7b b1 86 63 aa 45 7d 7b 5b fb 6f e3 1f 8e b9 ed b8 87 d0 80 c8 0a d3 b8 9e 48 61 07 d6 99 97 43 f0 e4 cf 28 5b d1 73 83 6c ee 76 f9 23 b2 72 15 27 d5 11 e5 f9 c2 d6 d4 c0 d3 2f e8 ac 16 3e 99 c2 af 60			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-07-13T16:25:19Z / 2023-07-13T11:25:19-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017047			

