



EDICTO
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL
DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.

CONVOCANDO A POSTORES:

Por auto de fecha **(01) uno de agosto del dos mil veintitrés (2023)**, dictado dentro del expediente número **00230/2018**, deducido del Juicio Hipotecario, promovido por el **LIC. CÁNDIDO MÁRTIR ZENTENO**, Apoderado Legal del **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT)**, en contra de **C. YOLANDA ALEMAN HERNANDEZ**, la Titular de este Juzgado **LIC. MARISA IRACEMA RODRIGUEZ LOPEZ**, Jueza de Primera Instancia de lo Civil, del Quinto Distrito Judicial en el Estado, mandó sacar a remate en **PRIMERA ALMONEDA** y Subasta Pública el bien inmueble hipotecado en el proceso, consistente en:-----

-----**LOTE NÚMERO 8, DE LA MANZANA 115, UBICADO EN CALLE LAURELES, NÚMERO 214, DEL FRACCIONAMIENTO VILLA FLORIDA DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 102.00 M2 DE TERRENO Y 47.48 M2 DE CONSTRUCCIÓN, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 6.00 METROS CON LOTE 65, AL SUR EN: 6.00 METROS CON CALLE LAURELES, AL ESTE EN: 17.00 METROS CON LOTE 9, AL OESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 7, INSCRITA BAJO LA FINCA NÚMERO 205094 DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.**-----

Por el presente, que se publicará por dos veces de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado, en uno de mayor circulación de la localidad, mediante el cual se convoca a Postores para que comparezcan a la diligencia que tendrá verificativo a las **DIEZ HORAS (10:00) DEL DIA (02) DOS DE OCTUBRE DEL PRESENTE AÑO (2023)**, en la inteligencia de que el avalúo pericial practicado sobre el bien inmueble se fijó en la cantidad de **\$331,000.00 (TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio fijado a la finca hipotecada **\$220,666.66 (DOSCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.)**.

CON LA FIRMA ELECTRÓNICA DEL C. SECRETARIO DE ACUERDOS, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XIV, Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS. (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA).

A T E N T A M E N T E
“SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.”
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS A 07 DE AGOSTO DEL 2023

SECRETARIO DE ACUERDOS
LIC. MANUEL SALDAÑA CASTILLO

ADO

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000021194158

Archivo Firmado: 49_EDICTO_EX_00230-2018_386_07-08-2023_17-19-38.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MANUEL SALDAÑA CASTILLO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017047	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-08T17:11:29Z / 2023-08-08T12:11:29-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	72 af 0e 01 67 3b 4b 10 86 db 4d fe 95 28 3a 8c 52 17 8d 7c 8c 90 95 4c d3 54 e4 b6 06 52 38 6c 14 33 37 ff ae 38 e9 62 d1 21 ed dd d8 da 63 61 dd 05 46 ce 2f 21 d7 62 de 14 55 2f bd 1f d1 4c b6 34 25 33 d1 c5 60 c1 c3 a2 c8 03 b3 19 8c b3 3d 68 9e 40 d3 83 f2 1d af 41 fe e6 fe 1b 3d 8a b9 55 40 38 ff c9 e4 6d a5 31 46 44 30 3a eb 31 60 6a f9 b3 58 9a 28 b1 f4 1a 94 9a 4f dd e2 6a 2e 37 49 5b 44 fb 4f 01 2b 73 a3 78 82 03 7e 9d 79 23 55 e9 1e 95 26 4c c4 b0 de a4 25 10 06 09 76 8a c1 0b a4 a0 bd e7 9a 5a a4 f0 4e 25 6f 07 db 4c f3 1a c1 77 f6 87 aa b9 de fd 5f 62 f2 ae 5b 2c 79 49 db e0 67 d4 7b 00 1b 8b e9 ed 2a 00 0c 8d ce 0a 40 48 da 88 dd da c6 f0 7c 02 1e 2c d7 eb 93 96 3c ca ff 19 b1 be de 8f 83 92 07 ff 7b b0 6a 54 a8 d1 9d 1d 3a 00 62 0c 38 73 bf 28			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-08T17:11:30Z / 2023-08-08T12:11:30-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017047			

