GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

E D I C T O D E R E M A T E

JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

------- LA **LICENCIADA ADRIANA BAEZ LOPEZ**, JUEZA DEL JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO A LOS AUTOS DE FECHAS SEIS Y OCHO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO, DICTADO DENTRO DEL **EXPEDIENTE NUMERO 00761/2017,** RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LA LICENCIADA IDIDA ANALY GOMEZ CRUZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADA DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE LOS C.C. MOISES SANCHEZ MARTINEZ Y MARICELA JONGUITUD RODRIGUEZ,** ORDENO SACAR A LA VENTA EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:----------
------- CASA MARCADA CON EL NUMERO 260, DE LA CALLE ALBATROS PONIENTE, Y EL 50% CINCUENTA POR CIENTO DE LOS DERECHOS DE COPROPIEDAD DEL LOTE 71, DE LA MANZANA 39, SOBRE EL CUAL SE ENCUENTRA CONSTRUIDA; ASÍ COMO MEDIANERO DE LA VIVIENDA DEL LOTE CONTIGUO; DICHO PREDIO TIENE UNA SUPERFICIE DE 120.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 CON LOTE 72; AL SUR EN 20.00 CON LOTE 70; AL ESTE: EN 6.00 CON LOTE 11; Y AL OESTE: EN 6.00 CON CALLE ALBATROS PONIENTE. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO EL NUMERO DE FINCA 98426 DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS. VALOR COMERCIAL $563,000.00 (QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS 00/100 M.N.).----------
------- Y PARA SU PUBLICACIÓN POR MEDIO DE EDICTOS POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, CONVOCÁNDOSE A POSTORES A LA DILIGENCIA DE EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS **DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO**, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALÚO O DEL PRECIO FIJADO POR LOS PERITOS DEL INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE.- EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS PERSONAS QUE DESEEN PARTICIPAR EN LA SUBASTA, DEBERÁN DEPOSITAR PREVIAMENTE COMO GARANTÍA EN EL FONDO AUXILIAR DEL TRIBUNAL EL 20% (VEINTE POR CIENTO) DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS.- ES DADO EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A OCHO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO.----------

LIC. ADRIANA BAEZ LOPEZ
Jueza del Juzgado Quinto de Primera Instancia
Civil del Segundo Distrito Judicial en el Estado.

LIC. LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCIA

Secretario De Acuerdos

L´ABL/L´LASG/L´DQM

Transacción: 00007882 Firmante: LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA Estampillados: 4AB861136152F63C658745B177DA432925BDB367C0A9E0788D0D66804A9AD76A

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000012377643
Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00761-2017_193_08-09-2021_12-59-45.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	ADRIANA BÁEZ LÓPEZ	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000010976	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-08T19:23:26Z / 2021-09-08T14:23:26-05:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	8c 11 36 92 65 53 53 4f c7 af 01 48 8d a6 8e 41 46 21 a6 a2 86 55 cf 2d d5 53 88 e9 25 57 33 c3 02 7f 0b 53 7a d0 bd a1 aa a3 44 78 52 f8 f6 b3 7a 3e c4 2d 41 ec c8 12 4d fd f3 26 98 05 c7 13 89 e6 c1 96 8d 2e 2f 84 e1 0f 97 3c b6 be c3 d2 8f dd 53 23 dd b6 ec 69 d5 22 92 a1 53 17 f0 29 05 29 d1 13 9c 7f b4 3d a8 c7 e9 b3 10 d7 dc 8f 5c 62 cc 0d 94 b0 0a d0 07 b0 75 dd c8 7a ef 2f 8f f5 fb 2e 9a ee e0 77 b0 4b 42 15 32 e0 39 90 c0 42 c3 9e b7 ef 26 52 2f 79 60 1c 82 4f 70 09 6f 50 05 cf 9d 52 52 77 c8 25 aa 2a ee 34 45 be 43 a7 aa f2 f0 61 e3 a5 af 02 49 2e 87 e8 72 74 5a 21 6f 3c 6d 5d f6 ee 1d 18 1f 74 a5 83 bb 1d d6 80 9f 56 3e cf 8a ea a8 bb ea 02 b2 0d 7f 88 bf 12 36 3b e1 d8 64 ec 2a 1b 02 75 5d d6 f9 8d b5 7c 63 ec 11 39 e8 ff 2c d0 a6 4d 70 98 b2 88			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2021-09-08T19:23:26Z / 2021-09-08T14:23:26-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010976			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO QUINTO CIVIL
FIRMADO
08/09/2021 14:23:26 HS.
ALTAMIRA, TAM.

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000012377682
Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00761-2017_193_08-09-2021_12-59-45.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000011207	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-08T19:24:09Z / 2021-09-08T14:24:09-05:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	33 ba 19 6b 63 f8 c3 3a f8 19 a8 ee 8d c4 19 05 dc 01 9a c8 39 c1 d6 f9 66 ca 5e c7 68 44 1a f9 04 95 3a 15 b8 62 cf 90 93 2f d5 6a ef 4d 69 c6 df 31 8b 8b 59 65 b2 b5 12 10 9c f0 c2 d9 83 5e 86 86 93 54 f9 e8 0e f8 41 94 49 d6 b5 ab 01 fd b0 86 d3 c3 88 cb c8 c7 63 47 0c 87 a9 b4 25 3c 98 96 17 15 f0 bf 0e e5 08 26 6d 8e 46 9e 0f a1 3d 6d 96 2a c7 20 c4 eb 4f a6 6f 27 86 2d 9d 5f 21 0e 8a 0d 20 80 d0 fe 21 14 85 d9 53 f6 f8 d6 c5 35 98 bd bf 52 bf 57 b2 34 66 75 60 79 ef f6 a7 a7 2e d2 d0 27 59 f8 ba 8c 84 82 62 4f 61 c2 47 71 50 b5 f6 7b 2a f2 44 58 dc 19 76 eb be 01 eb 0f c4 17 ad 07 aa d1 ec dd cd aa 2b a5 12 e3 a5 67 43 fb e5 02 d9 0e e9 59 31 e6 74 e0 63 4a de 1c 7c 04 aa b6 eb 7f 23 d7 d6 51 61 cf 53 0b 50 f5 66 33 52 d4 77 9b ab 45 ee b6 c6 56 99 d3			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2021-09-08T19:24:10Z / 2021-09-08T14:24:10-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011207			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO QUINTO CIVIL
FIRMADO
08/09/2021 14:24:09 HS.
ALTAMIRA, TAM.