



EDICTO DE REMATE

JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

----- LA LICENCIADA ADRIANA BÁEZ LÓPEZ, JUEZA DEL JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO **00340/2020**, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL C. JOSE DE JESUS ESPINOSA OTERO, EN CONTRA DE LA C. EDDA YUDICHE FLORES, ORDENO SACAR A LA VENTA EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:-----

----- FRACCIÓN DEL LOTE NÚMERO 13, DE LA MANZANA 03, DE LA COLONIA JARDIN, DEL MUNICIPIO DE TAMPICO TAMAULIPAS, CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS Y CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA EXISTENTE EN EL MISMO, EL CUAL SE LOCALIZA DENTRO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:- **AL NORTE EN 20.00 METROS CON LA CALLE CAMELIA. AL SUR EN 20.00 METROS CON FRACCION DEL MISMO LOTE 13. AL ESTE EN 10.00 METROS CON FRACCION DEL MISMO LOTE 13. AL OESTE EN 10.00 METROS CON LA CALLE NARDO**; INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LOS SIGUIENTES DATOS SECCIÓN PRIMERA, NUMERO 10,753, LEGAJO 216, DE FECHA 11 DE MARZO DE 1997 DE TAMPICO TAMAULIPAS, ACTUALMENTE COMO FINCA 39614 DE FECHA 4 DE ABRIL DE 2018 DE TAMPICO TAMAULIPAS. VALOR COMERCIAL \$ 2,366,000.00 (DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.)-----

----- Y PARA SU PUBLICACIÓN POR MEDIO DE EDICTOS POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, CONVOCÁNDOSE A POSTORES A LA DILIGENCIA DE EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS **DIEZ HORAS DEL DÍA CUATRO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO**, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALÚO O DEL PRECIO FIJADO POR LOS PERITOS DEL INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE.- EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS PERSONAS QUE DESEEN PARTICIPAR EN LA SUBASTA, DEBERÁN DEPOSITAR PREVIAMENTE COMO GARANTÍA EN EL FONDO AUXILIAR DEL TRIBUNAL EL 20% (VEINTE POR CIENTO) DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS.- ES DADO EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO.-----

LIC. ADRIANA BÁEZ LÓPEZ

Jueza del Juzgado Quinto de Primera Instancia
Civil del Segundo Distrito Judicial en el Estado.

LIC. LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCIA

Secretaria De Acuerdos

L'ABL/L'LASG/L'DQM

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000012566321

Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00340-2020_193_23-09-2021_09-13-54.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ADRIANA BÁEZ LÓPEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000010976	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-23T15:18:14Z / 2021-09-23T10:18:14-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	35 98 04 52 14 44 ab a8 5d 4a 7f 24 7a fe c6 d0 6c e3 42 e3 2a 17 11 dc 32 5b 25 16 ba 78 ee 15 79 77 1d 15 33 9a a0 de fc ad 96 3d 5a 77 b0 76 1e d6 2b 09 dc c1 33 c8 4a 64 77 31 eb d1 34 2d 44 61 21 ee 00 0c 5c 96 9a f1 35 d2 70 74 cb 60 a2 80 df 1d 04 f2 0b 88 a2 2b 38 02 55 c4 5e 3b bc 0f 01 db 17 4b 4f 39 f5 4d ef ba 24 7a de d9 46 66 62 92 2a 1d cf e2 8e 62 dd 1b 6c 37 8a 0b 18 62 fa e7 ea 24 b2 bc fe 23 f0 1e 70 d4 ee 25 50 3c fb 5d 2a bf be 31 0f d0 d0 4e 00 b9 7a d2 dd cb 19 80 a2 79 2f 3a 88 ae 3f cf a9 fe 27 74 a0 6d 79 df 5c 43 cd b4 29 00 ff a4 3b b6 7a c6 9b 92 f6 84 c2 48 b6 22 a9 83 5e 14 62 7e 49 7f 1b 3a 55 20 69 7f c2 e1 b5 4d df 1b 17 81 cb 66 bd c0 58 3c c2 de d6 05 10 fc d7 23 b3 16 33 90 26 24 d9 75 75 57 96 e4 6a f9 8b e4 2d eb 07 92			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-23T15:18:14Z / 2021-09-23T10:18:14-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010976			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000012566412

Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00340-2020_193_23-09-2021_09-13-54.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011207	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-23T15:22:08Z / 2021-09-23T10:22:08-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	70 e3 63 f4 3b 89 47 72 b6 6a 49 27 96 94 41 fb b2 9f 10 3a 51 60 94 b6 2a 16 14 8c ad c9 ad 6c 38 8c 5d 21 24 ff 11 22 ac e9 25 95 37 49 01 da d4 07 16 f2 31 72 33 52 b6 30 84 ed c8 3f a1 27 60 0d 0b 99 b9 b7 e1 67 3f 9b 47 e0 aa 67 6c 12 46 cc 43 bd 83 4d a9 27 34 48 2d a9 7a 04 70 28 ad 55 27 8a dd 77 4e 02 cc b4 09 8c 45 ab a4 dd 03 00 b0 22 bb 81 c0 bc eb 7d e2 32 cd 48 67 34 80 c3 25 bc b4 f1 9b f8 b1 7b 7c 8f 56 75 ee 24 1d e5 fa 61 97 25 1f 7e 34 b5 cd cd 3a 47 bb 20 b5 ef 67 3b e5 fc be 1e ce e9 ba d3 25 1b 14 5f 35 e8 69 1d 22 41 9f 94 0a 27 18 04 3b 5f 58 03 dc f6 a0 95 0f f4 0e 69 41 a3 1d 6b ab 65 e1 15 49 ac 20 73 98 4b 09 f2 31 40 9b 69 f2 bd b9 f0 9a 61 41 79 ac 7d e8 5d 87 a7 32 9a a5 81 74 3a ba f5 0c bc 41 fb 9f ac 69 68 e4 78 77 d9 f1 be			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-23T15:22:09Z / 2021-09-23T10:22:09-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011207			

