



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

## EDICTO

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO. CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.**

**A QUIEN CORRESPONDA.-**

Por auto de fecha **UNO (01) DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO (2023)**, dentro del **EXPEDIENTE NUMERO 00521/2023**, relativo a las **DILIGENCIAS DE JURISDICCION VOLUNTARIA, SOBRE INFORMACION TESTIMONIAL AD PERPETUAM DE POSESIÓN DE INMUEBLE PARA ADQUIRIR EL DOMINIO**, promovido por **LUIS HUMBERTO AVALOS TORO**, por sus propios derechos, la Titular de este Juzgado **LICENCIADA MARISA IRACEMA RODRIGUEZ LOPEZ**, Haciendo saber al publico en general que se promovió esta Información para adquirir la propiedad:

***PREDIO RUSTICO UBICADO AL SUR DE REYNOSA, TAMAULIPAS, INMUEBLE CONTIGUO AL EJIDO EMILIANO ZAPATA NUMERO I (UNO), DEL MISMO MUNICIPIO, CONTANDO CON UNA SUPERFICIE DE 63-40-25.42 SESENTA Y TRES HECTAREAS, CUARENTA AREAS, VEINTICINCO PUNTO CUARENTA Y DOS CENTIAREAS) CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 340.00 METROS LINEALES CON ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL EJIDO EMILIANO ZAPATA I (UNO); AL NORTE EN 61.00 METROS LINEALES CON PREDIO NUMERO 10 (DIEZ) PROPIEDAD DE LA C. TERESA RUIZ ESTRADA; AL NORTE EN: 300.00 METROS LINEALES CON PREDIO NUMERO 11 (ONCE) PROPIEDAD DEL C. SAUL PEREZ CHAVEZ; AL NORTE EN 230.00 METROS LINEALES, CON PREDIO NUMERO 12 (DOCE) PROPIEDAD DEL C. VICTOR RAUL GARZA FUENTES; AL NORTE EN: 69.00 METROS LINEALES CON PREDIO NUMERO 14 (CATORCE), PROPIEDAD DEL C. ELIZALDE RAMIREZ***

**FUERTE; AL SUR EN 1012.30 METROS LINEALES CON PREDIO DEL C. ROGELIO GONZALEZ; AL ORIENTE EN 607.51 METROS LINEALES CON PREDIO RUSTICO NUMERO 23 (VEINTITRES), PROPIEDAD DEL C. JOSE LUIS ROBLES DE HOYOS; EN TANTO AL PONIENTE EN 652.80 METROS LINEALES CON PREDIO PROPIEDAD DEL C. RAMIRO GONZALEZ.-**

Por el presente, que se publicará por tres veces consecutivas de diez en diez días en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los de mayor circulación de ésta ciudad y fíjese avisos en la Oficina Fiscal del Estado de esta ciudad, en Presidencia Municipal y en los Estrados del Juzgado en los mismos términos.-

**CON LA FIRMA ELECTRÓNICA DEL C. LICENCIADO MANUEL SALDAÑA CASTILLO, SECRETARIO DE ACUERDOS, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XIV, Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS. (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA).**

**A T E N T A M E N T E  
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS, A 06 DE SEPTIEMBRE  
DEL 2023.-**

**C. SECRETARIO DE ACUERDOS**

**LIC. MANUEL SALDAÑA CASTILLO**

**PVZm\***

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000021661359

Archivo Firmado: 49\_EDICTO\_EX\_00521-2023\_1106\_05-09-2023\_16-26-18.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MANUEL SALDAÑA CASTILLO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017047	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-07T16:22:29Z / 2023-09-07T11:22:29-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	3c b5 ce 27 53 79 a2 fc 39 83 12 3d ff 1f ee cd aa 1a d7 44 88 bf e5 82 b3 27 65 d1 95 af e2 c8 84 d8 e3 8d bc 31 bd b5 23 e6 b6 24 f1 e6 da f2 43 34 eb d6 df 64 0d 12 d0 13 d7 ea 00 8a 48 45 f9 8d 31 f9 43 e5 7a 55 17 e8 03 50 b2 9e bd 34 dc f8 81 d9 d1 31 7c e6 f9 af 19 d6 ec 1c 71 0e 76 ad db 0a d6 a4 73 b9 84 b0 aa c2 2c 8b 46 6e 63 5e 37 48 9e 41 94 06 fc cc 46 f4 47 cc a7 85 0b a6 10 f4 a7 70 61 82 e5 cd b9 83 fe 63 e9 74 41 eb 8d bc 04 53 08 42 1f 4e ed 04 31 8d 12 f3 12 4f 7c 59 f7 7c a0 66 12 36 b0 ed 8b e0 34 21 7f 29 6c 0a 36 93 ea f0 1b 46 d1 a5 42 62 c6 f0 86 24 fd b7 3a 7e 0d 1e 88 8f 14 c7 e8 5c ac c7 97 9f 3b 7f 3b da 83 01 6e 81 a5 91 b9 e6 23 60 f1 52 18 56 17 1e e4 33 c6 0b 67 9a 7e 52 32 e2 27 42 bb 67 1c 93 c1 2c 57 89 13 24 49 b1 a0 32			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-07T16:22:30Z / 2023-09-07T11:22:30-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017047			

