



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO. CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.

CONVOCANDO A POSTORES:

Por auto de fecha **CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO (2023)**, dictado dentro del expediente número **00457/2021**, deducido del Juicio **HIPOTECARIO**, promovido por la **C. MA ISABEL ROBLEDO SILVA, EN SU CARACTER DE CESIONARIA DE PRIMA ADMINISTRADORA DE ACTIVOS SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE ANTERIORMENTE CIBERGESTION ADMINISTRADORA DE ACTIVOS SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, en contra de **PABLO LOZAYA LOPEZ**, la Licenciada **MARISA IRACEMA RODRIGUEZ LOPEZ**, Jueza Primera de Primera Instancia de lo Civil, del Quinto Distrito Judicial en el Estado, mandó sacar a remate en **SEGUNDA ALMONEDA** y Subasta Pública el bien inmueble hipotecado en el proceso, consistente en:-

TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE QUERETARO NÚMERO 07, DEL FRACCIONAMIENTO HACIENDA LOS MUROS, LOTE 21, MANZANA 7, CONDOMINIO 21, CON UNA SUPERFICIE DE 71.50 M2 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 6.50 M.L., CON CALLE QUERETARO.- AL SUR EN EN 6.50 M.L., CON LOTE 21.- AL ORIENTE EN 11.00 M.L. CON LOTE 20.- AL PONIENTE EN 11.00 M.L., CON LOTE 22.- INSCRITA BAJO LA FINCA NÚMERO 228418, DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.-----

Por el presente, que se publicará por dos veces de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado, y en uno de mayor circulación de la localidad, mediante el cual se convoca a Postores para que comparezcan a la diligencia que tendrá verificativo a las **Diez horas del día Veinticinco de Octubre del presente año**, en la inteligencia de que el avalúo pericial practicado sobre el bien inmueble se fijó en la cantidad de \$377,000.00 (TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.), siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio fijado a la finca hipotecada, siendo esta la cantidad de \$251,333.33 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TTREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.), menos la rebaja del 20% por tratarse de la segunda almoneda.-----



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CON LA FIRMA ELECTRÓNICA DEL C. SECRETARIO DE ACUERDOS EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XIV, Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS. (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA).

A T E N T A M E N T E

**CD. REYNOSA, TAMAULIPAS, A 07 DE SEPTIEMBRE DEL
2023**

**C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO
PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA, DE LO CIVIL,
DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.**

LIC. MANUEL SALDAÑA CASTILLO.

IPEC*

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000021661355

Archivo Firmado: 49_EDICTO_EX_00457-2021_386_07-09-2023_08-32-39.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MANUEL SALDAÑA CASTILLO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017047	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-07T16:22:12Z / 2023-09-07T11:22:12-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	b6 cf fc 9e 12 33 ca 6f b9 2e cf 00 10 b4 04 5f be 8f de ee b6 63 56 25 b6 9e 7f a3 d9 d3 fd a0 11 24 51 3a 18 47 e8 e6 40 a4 4f 66 33 64 36 ad c9 67 cf 98 ad f3 8d 74 25 2d 1e 60 27 2f 04 d1 c5 23 0c dc fe cc 38 5c 0c 1b 3c 0c 50 94 f8 f6 42 0e bc ee 18 61 d9 ae 77 7a b7 f0 c7 42 37 62 d7 e6 b9 08 54 a3 b8 00 bb 36 23 77 ca a8 5b 53 48 53 cf 80 8f 82 7c 75 b4 ab 1b ac 1e bd c4 8a ea f7 83 10 37 8d 9e be 0f 37 ef 1a 30 89 e5 ef 25 f2 ff ae 6c a5 ac f2 2f aa 21 2e 5f b7 70 f8 03 5e fb bc 90 6c 28 fd 2a cf 9d 8b 09 fb ea b5 1d bb 46 c7 dd 53 8e e4 9e 18 69 f1 cf 12 13 a8 7b 18 cd 3c c4 d1 1e f8 4e 55 50 ea 4d 23 03 c4 d6 4e 4d 1b 53 d4 85 e5 02 b3 3c d7 2f c6 d2 1e f8 42 29 4e c8 d6 77 59 1d 39 97 f0 1d b1 44 db d8 28 99 72 44 a8 43 e9 b8 5a a9 6f 43 fb fc 05			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-07T16:22:13Z / 2023-09-07T11:22:13-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017047			

