GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

E D I C T O   D E   E M P L A Z A M I E N T O

JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

C. ILSE NALLELY VILLALOBOS DE LA TORRE
DOMICILIO IGNORADO.

------- LA **LICENCIADA ADRIANA BÁEZ LÓPEZ**, JUEZA DEL JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA TAMAULIPAS POR AUTO DE FECHA (18) DIECIOCHO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE (2019), RADICO EL EXPEDIENTE NUMERO **01421/2019**, RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO**, PROMOVIDO POR LOS **LICENCIADO ISIDRO MEDINA DAMIÁN Y ARTURO MEDINA FREGOSO,** AMBOS EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERALES PARA PLEITOS Y COBRANZAS DEL BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, EN CONTRA DE **ILSE NALLELY VILLALOBOS DE LA TORRE,** A QUIEN LE RECLAMA LAS SIGUIENTES PRESTACIONES:--
------- " A).- SE DECLARE PROCEDENTE LA VÍA HIPOTECARIA Y LA ACCIÓN DE PAGO INTENTADA, ORDENANDO EL REMATE DEL INMUEBLE OBJETO DE LA HIPOTECA, B).- EI PAGO DE LA CANTIDAD DE $813.739.80 (OCHOCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 80/1 00 M.N. CAPITAL INSOLUTO QUE DEMANDAMOS POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL, C).- EI PAGO DE LOS INTERESES ORDINARIOS CAUSADOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLAUSULA OCTAVA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTÍA HIPOTECARIA BASE DE LA ACCIÓN, Y EN SU CASO, MAS LO QUE SE SIGAN CAUSANDO HASTA SU TOTAL LIQUIDACIÓN, D).- EI PAGO DE LOS INTERESES MORATORIOS QUE SE HAN CAUSADO PAR LA FALTA DE PAGO DEL CAPITAL VENCIDO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLAUSULA DÉCIMA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTÍA HIPOTECARIA EN PRIMER LUGAR Y GRADO, ASI COMO EL PAGO DE LOS INTERESES MORATORIOS QUE SE CAUSEN HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL SALDO INSOLUTO DEL CRÉDITO, E).- LA DECLARACIÓN JUDICIAL DE QUE EL VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO A LA DEMANDADA PARA EL PAGO DEL CRÉDITO BASE DE LA ACCIÓN, HA SIDO ANTICIPADO PAR LO ACTORA EL DIA TREINTA Y UNO (31) DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE (2019), COMO CONSECUENCIA DEL INCUMPLIMIENTO EN LAS OBLIGACIONES DE PAGO Y DE CONFORMIDAD CON LO PACTADO EN LA CLAUSULA DÉCIMA OCTAVO DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTÍA HIPOTECARIA BASE DE LA ACCIÓN; LO ANTERIOR EN CONSIDERACIÓN DE QUE EL PLAZO PARA EL PAGO DEL CRÉDITO Y SUS INTERESES, ES FACULTAD RESERVADA EXCLUSIVAMENTE A NUESTRO REPRESENTADA SIN NECESIDAD DE REQUISITO O TRAMITE PREVIO ALGUNO Y SE LE HACE EXIGIBLE LA TOTALIDAD DEL ADEUDO DE MANERA INMEDIATA, F).- EI PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS GENERADOS POR LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO Y DE LOS QUE DE EL SE DERIVEN".- Y mediante auto de fecha (04) cuatro de octubre del año dos mil veintiuno (2021), Y toda vez que no fue posible su localización personal en sus domicilio, POR LO QUE SE ORDENA EMPLAZARLA POR EDICTOS QUE SE PUBLICARAN POR **TRES VECES CONSECUTIVAS** EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL

ESTADO Y EN OTRO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, ASIMISMO SE FIJARA ADEMAS EN LA PUERTA DEL JUZGADO, HACIÉNDOSE SABER A **ILSE NALLELY VILLALOBOS DE LA TORRE**, QUE DEBERÁ DE PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DE DEMANDA DENTRO DEL PLAZO DE **SESENTA DÍAS** CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, HACIÉNDOSELE SABER QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA DE ESTE H. JUZGADO.-- ------- ES DADO EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A **04 de octubre de 2021**.- DOY FE.--

ATENTAMENTE

LIC. ADRIANA BÁEZ LÓPEZ
Jueza Quinto Civil de Primera Instancia

LIC. LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA
SECRETARIO DE ACUERDOS

L´CVC

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000012707003
Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_01421-2019_41_01-10-2021_15-37-37.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	ADRIANA BÁEZ LÓPEZ	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000010976	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-10-04T16:18:35Z / 2021-10-04T11:18:35-05:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	bb f9 e6 8e 32 75 15 54 00 89 88 54 f6 5a f8 cc 9b 9c a6 fb 4a 9e d6 3c 4f 89 09 6b da d3 ec b1 6b 6c ab 34 41 80 e0 9c c8 cd 0c f2 b2 4f a7 cd 96 3f d8 14 9e 6e 6c aa e2 a1 98 7d 27 5a ee 01 59 12 7a 58 a7 c5 48 a6 7d 55 7e d6 ce 38 76 bb c3 eb b6 1e 22 0c 7a 5b 01 2c 8f 78 f4 b6 8f 7c 5b b1 33 c2 4d 8b 43 a0 72 10 e8 5e 69 a3 1a 8c 69 7c e3 45 a7 9d e3 03 f0 f3 c2 81 f4 c1 7a 2e 42 9b 66 07 00 9e ce e9 c8 0a 65 20 1c ad 1c 0e c5 1f 3a 28 e8 58 49 e4 64 ee b5 f0 50 c0 08 d9 f2 71 0f 1b 97 a5 69 3a d1 70 dc fa 79 1d 87 86 c5 4f af 16 8c 38 d5 9b 70 62 ff 23 3d 22 ca c6 9a 66 29 e3 99 5c 9c 7f e9 22 a5 53 5f 1c c7 42 03 5b 2f c8 01 ee 41 3c 2c f9 91 8c e9 84 50 0c d3 75 d6 46 99 1c 0e 12 c9 e9 48 29 df 72 a7 b2 21 01 54 c2 8a 73 66 d2 22 68 8a e8 57 f2 96 ae			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2021-10-04T16:18:36Z / 2021-10-04T11:18:36-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010976			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO QUINTO CIVIL
FIRMADO
04/10/2021 11:18:35 HS.
ALTAMIRA, TAM.

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000012712711
Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_01421-2019_41_01-10-2021_15-37-37.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000011207	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-10-04T18:59:56Z / 2021-10-04T13:59:56-05:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	59 f1 db ca d5 2b bc e6 94 dc 22 f3 6d 4a bb 48 28 98 44 6e 2c 1f d1 f9 7d 30 70 0c 16 93 7d c7 c4 7c b7 07 36 a2 22 25 a9 17 32 53 83 ae 61 8d cb 82 bf 8b 8b df 63 8e 5f ea 03 c9 0e d1 12 02 e3 b3 17 ef 2a 20 99 5e ba 1c 5d 42 b6 cf b1 25 9d 6c ad 2c a6 5f 16 f7 57 a6 4c 8a e5 08 62 12 95 88 e3 50 82 7f 87 ee 38 14 cb 55 41 ea 52 34 37 8a 5c 34 a5 c4 9c c1 02 1d c7 ed 83 8f 2e 4b 0f 16 a4 76 98 41 6e 8e c6 15 9d e8 bf 99 7a d1 b2 ce 06 79 dd be b1 98 a7 70 97 d6 20 c9 27 a7 d0 00 f8 34 bf b4 d4 59 37 35 d1 95 9c 57 9f 16 56 f1 a4 83 9e e5 45 16 30 39 f6 9b d4 11 37 9b 57 b0 c9 ec 3f f2 bb 58 ae cf 85 76 cd e9 a8 ff f9 eb bb 78 08 43 8a 97 12 11 ae 8b df 34 88 8d 63 01 62 8a ba 39 2c 7f ec e7 11 0c 7e b0 1a 44 e5 ab 3d 3c 88 e0 40 88 3b cb 94 cd 24 89 32 c4			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2021-10-04T18:59:57Z / 2021-10-04T13:59:57-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011207			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO QUINTO CIVIL
FIRMADO
04/10/2021 13:59:56 HS.
ALTAMIRA, TAM.