



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

## EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL  
DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.  
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.

### CONVOCANDO A POSTORES:

Por auto de fecha **(18) dieciocho de septiembre de dos mil veintitrés (2023)**, dictado dentro del expediente número **491/2016**, deducido del **JUICIO ORDINARIO CIVIL** promovido por el **LIC. VICTOR HUGO RODRÍGUEZ GONZALEZ**, Apoderado Legal del **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT)**, en contra de **C. MIRTHALA FLORES SOLIS**, la Titular de este Juzgado **LIC. MARISA IRACEMA RODRIGUEZ LOPEZ**, Jueza de Primera Instancia de lo Civil, del Quinto Distrito Judicial en el Estado, mandó sacar a remate en **PRIMERA ALMONEDA** y Subasta Pública el bien inmueble hipotecado en el proceso, consistente en:-----

-----**FINCA 2963, LOTE 34, MANZANA 5, DE LA CALLE PLATA NUMERO 108, DEL FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL PONIENTE, DICHO PREDIO CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 90.00 METROS CUADRADOS Y UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCION DE 47.99 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL OESTE: EN 6.00 METROS LINEALES CON LOTE 26; AL SUR: EN 15.00 METROS LINEALES CON LOTE 35; AL ESTE: EN 6.00 METROS LINEALES CON CALLE PLATA; AL NORTE: EN 15.00 METROS LINEALES CON LOTE 33, DEL MUNICIPIO DE MIGUEL ALEMAN**-----

Por el presente, que se publicará por dos veces de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado, en uno de mayor circulación de la localidad, mediante el cual se convoca a Postores para que comparezcan a la diligencia que tendrá verificativo a las **ONCE HORAS DEL DIA (21) VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRES (2023)**, en la inteligencia de que el avalúo pericial practicado sobre el bien inmueble se fijó en la cantidad de **\$289,000.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS, 00/100 M.N.)** siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio fijado a la finca hipotecada, siendo esta la cantidad de **\$192,666.66 (CIENTO NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.)**. -----

CON LA FIRMA ELECTRÓNICA DEL C. SECRETARIO DE ACUERDOS, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XIV, Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS. (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA).

**ATENTAMENTE**  
**“SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.”**  
**CD. REYNOSA, TAMAULIPAS A 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

**SECRETARIO DE ACUERDOS**  
**LIC. MANUEL SALDAÑA CASTILLO**

**ADO**

L'THO / L'MSC / IPEC

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000021866811

Archivo Firmado: 49\_EDICTO\_EX\_00491-2016\_386\_20-09-2023\_16-00-42.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	MANUEL SALDAÑA CASTILLO	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000017047	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-09-21T14:35:17Z / 2023-09-21T09:35:17-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	84 96 71 2d b6 68 7c d2 a8 20 98 60 67 73 67 89 b7 72 99 38 44 5e df b6 52 9a 03 08 b4 ff 1e be 97 ff e4 a5 94 3a 5b b0 4f 5c 75 d9 f2 47 13 fa 70 90 dc 6e 4c 39 90 a6 29 c2 ad df 60 3f 5a b5 85 99 5e 83 77 bc 6d d4 6d d2 15 a1 3f b4 67 24 8e 53 e8 0b 64 2d 2d 81 6a 70 86 0a 9d b7 e1 2a e8 33 e7 40 e2 12 a0 cb a9 64 43 f6 6e 30 22 39 c2 33 15 5e 55 5d 6e cd b8 ba 5b 56 0d 4d 90 a2 d1 40 78 2a f0 7d a0 70 24 8e e2 27 40 10 46 27 b2 e7 02 2f fc 99 1a ea 2b 0e a3 38 02 3c 01 aa 5f 03 75 d6 d9 22 bd 4f 13 3a d1 dd 1d 1f 49 87 b3 a1 dc 13 e5 b6 5d 35 1d 74 2a 1d d7 6c d6 76 92 bf 6b 52 af 24 71 a4 4a 7b 61 00 8d 38 12 67 e0 e6 1f 23 35 59 06 f2 a9 2d dd ce 57 a0 59 5c db b5 dc dc 5e 0e 25 db 23 6f c3 fd 30 66 25 f6 70 40 74 44 46 b1 e0 6b 2c ba ed 94 b9 41 8b d4			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-09-21T14:35:17Z / 2023-09-21T09:35:17-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000017047			

