



**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

- - - LA LICENCIADA ROXANA IBARRA CANUL, JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA (20) VEINTE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTE Y (17) DIECISIETE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, ORDENÓ SE EMPLACE LA RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00059/2020, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR LICENCIADA IDIDA ANALY GOMEZ CRUZ, apoderada del INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DEL C. MARIA DE LOURDES GOMEZ GUTIERREZ, JOSE DE JESUS IBARRA BUITRON, POR LO QUE SE PROCEDE A LLEVAR A CABO EL EMBLAMIENTO A LA PERSONA ANTES CITADA, EN CUMPLIMIENTO A LO QUE A CONTINUACIÓN SE TRANSCRIBEN: ---

B) LA DECLARACION JUDICIAL DEL VENCIMIENTO ANTICIPADO DEL PLAZO PARA EL PAGO DEL CREDITO CONCEDIDO A LA DEMANDADA, Y CONTENIDO EN EL DOCUMENTO BASE DE LA ACCION.

C) LA CANCELACION DEL CREDITO QUE LE FUE OTORGADO A LA PARTE DEMANDADA. NUMERO 9633538914.

D) POR CONCEPTO DE CAPITAL AL DIA UNO DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE, 171.1760 VECES EL SALARIO MINIMO MENSUAL, EQUIVALENTE A \$427,852.35 (CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 35/100 M.N.).

E) POR CONCEPTO DE INTERESES GENERADOS AL UNO DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE, 100.1960 VECES EL SALARIO MINIMO MENSUAL VIGENTE EN EL DISTRITO FEDERAL Y/O CIUDAD DE MEXICO, EQUIVALENTE A \$250,438.69 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 69/100 M.N.).

F) LOS SEGUROS VENCIDOS GENERADOS AL UNO DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE, EN 0.7580 VECES EL SALARIO MINIMO, EQUIVALENTE A \$1,894.61 (MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CIATRO PESOS 61/100 M.N.).

G) EL PAGO DE INTERESES MORATORIOS VENCIDOS Y QUE SE SIGAN VENCIENDO HASTA LA FECHA EN QUE SE CUBRA LA SUERTE PRINCIPAL RECLAMADA.

H) EL PAGO DE LOS INTERESES ORDINARIOS VENCIDOS Y QUE SE SIGAN VENCIENDO HASTA LA FECHA EN QUE SE CUBRA LA SUERTE PRINCIPAL RECLAMADA.

J) EL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS QUE ORIGINE ESTE JUICIO.

A T E N T A M E N T E
ALTAMIRA, TAM. A 08 DE ABRIL DE 2022
JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

SECRETARIA DE ACUERDOS
LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO
TVI.

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000015099976
Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00059-2020_41_08-04-2022_08-54-20.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROXANA IBARRA CANUL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012479	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-04-08T18:21:32Z / 2022-04-08T13:21:32-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	65 57 ae 1e 0f 19 04 e3 47 0e 45 51 b0 3d 46 db 10 87 cc 8e 73 6a 57 0b 1e fc 3d 2e e3 a4 27 dc 9c 3c fc 0b 11 e5 09 07 9b 84 36 4e 39 e6 cd aa 22 85 c9 04 87 10 1b 07 08 0a e6 3d aa b8 19 33 67 ba 33 42 bb 08 a3 99 c3 1d 5b a4 46 c0 8b 3e 28 e8 95 21 c7 9f c5 2a a9 5d 67 d5 a5 6b e2 40 dd c6 b2 9f c7 9f be c7 67 05 3f 5b 50 55 46 ad 67 ed c0 65 29 ce b9 55 7f 64 f6 cd e2 71 87 c2 45 bd 9c 83 7d 7c ce 67 47 4f 12 7b 60 42 17 89 54 46 ef 96 a0 7c 4c a7 bf 39 33 db 13 d2 bd cf 9d 5d 7a 4d eb 36 b1 65 8c 06 39 a9 08 64 1d a7 89 c0 cd 67 96 30 02 87 07 c9 e7 35 60 94 1e bb c6 88 97 c9 37 9b 64 be 3b e3 3d 0b ef dd b4 ea 4f 53 56 05 ec 14 63 9c ee f3 3e 7d be ba 21 97 57 7d 05 51 6e 9c 45 f5 55 f9 4f 39 46 03 ad a8 b2 7a 54 55 ea e7 04 78 06 f5 7f d2 26 64 e1 1b			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-04-08T18:21:32Z / 2022-04-08T13:21:32-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012479			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000015102033
Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00059-2020_41_08-04-2022_08-54-20.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011627	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-04-08T19:21:51Z / 2022-04-08T14:21:51-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	d9 5b 88 00 ed 50 a9 c1 54 e5 78 45 99 88 27 d7 b1 9a 37 90 83 32 ba 7e e8 76 33 ba b6 f3 e0 39 66 46 40 a6 8e 08 9c f8 aa 66 a7 7e 28 d4 6d fa 05 4a c9 85 2c da 1c 87 6c a0 30 75 40 38 21 9c 2d fb 0f 72 f9 5c 1e 9e ae 3e 58 b8 c3 36 ab a4 1a 8e cd 97 9f a7 90 61 8f fa 81 64 03 22 2b 79 fc cb 00 e0 96 03 22 13 20 54 1a 13 00 42 da 29 82 67 58 31 cd ae 76 0b dc 12 8f 52 c6 36 8b 89 1a c3 10 c1 49 e7 4c da aa 0f 60 55 b3 ad 1c e3 a1 a3 b9 dc 1d 10 6c b0 32 eb 1a 92 a0 bc 5e c1 5d 96 6a 47 ea f6 f3 10 2e c6 5a fe 7d 56 96 12 f5 83 dd 56 b7 f8 97 57 fb 43 8b 24 31 78 27 fd de e0 8a fc 9e 19 c0 25 ca 93 3b 2c da 2b 2a f0 60 dc 58 a4 5c 55 ed fb 7b ba d0 56 6d e5 12 03 4c c2 49 7a 84 bf f4 c7 2f 25 89 e3 d7 b7 8b 16 20 3f 45 54 f4 9c c6 3a 9d c5 bc d9 ca 3f 6b 75			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-04-08T19:21:51Z / 2022-04-08T14:21:51-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSF			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011627			

