GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

E D I C T O   D E   R E M A T E

JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

------- LA **LICENCIADA ADRIANA BÁEZ LÓPEZ,** JUEZA DEL JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA VEINTINUEVE DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO **00630/2017**, RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LICENCIADO ENRIQUE SIAS PECINA APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE SCOTIABANK INVERLAT S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT, EN CONTRA DE LOS CC. ROSALBA PORTES RODRIGUEZ Y FELIX RANGEL CRUCES,** ORDENO SACAR A LA VENTA EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:------------------------------------

------- LOTE NUEVE, DE LA MANZANA I, DEL FRACCIONAMIENTO VALLE DORADO, EN CIUDAD VICTORIA, CON UNA SUPERFICIE DE 124.10 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 7.30 M.L CON LOTE DIECIOCHO; AL SUR: EN 7.30 M.L. CON CALLE VALLE DE LA LUNA; AL ESTE: EN 17.00 M.L. CON LOTE 10; AL OESTE: EN 17.00 M.L. CON LOTE 8.- IDENTIFICADO ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE TAMAULIPAS COMO LA FINCA 52788 MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS VALOR COMERCIAL $800,00.00 (OCHOCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.).---
------- Y PARA SU PUBLICACIÓN POR MEDIO DE EDICTOS POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE MAYOR CIRCULACIÓN DE CIUDAD VICTORIA TAMAULIPAS, ESTRADOS DEL JUZGADO DE CIUDAD VICTORIA TAMAULIPAS Y JEFE DE LA OFICINA FISCAL DE CIUDAD VICTORIA TAMAULIPAS, CONVOCÁNDOSE A POSTORES A LA DILIGENCIA DE EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS **DIEZ HORAS DEL DÍA CINCO DE ENERO DEL DOS MIL VEINTIDOS**, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALÚO O DEL PRECIO FIJADO POR LOS PERITOS DEL INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE.- EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS PERSONAS QUE DESEEN PARTICIPAR EN LA SUBASTA, DEBERÁN DEPOSITAR PREVIAMENTE COMO GARANTÍA EN EL FONDO AUXILIAR DEL TRIBUNAL EL 20% (VEINTE POR CIENTO) DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS.- ES DADO EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A VEINTINUEVE DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO.--

LIC. ADRIANA BÁEZ LÓPEZ
Jueza del Juzgado Quinto de Primera Instancia
Civil del Segundo Distrito Judicial en el Estado.

LIC. LEONEL ALAJANDRO SANTIAGO GARCIA

Secretario De Acuerdos

L´ABL/L´LASG/L´JITL

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000013146455
Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00630-2017_193_29-10-2021_12-10-57.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	ADRIANA BÁEZ LÓPEZ	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000010976	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-11-03T19:50:41Z / 2021-11-03T13:50:41-06:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	56 5d 5b bd a6 78 25 e9 64 39 28 ac 85 e9 28 33 06 f7 7a a2 a8 64 0c 25 f9 74 e1 e1 1d 60 43 4a 0f 03 96 2c 8d 0a 2a 06 23 50 86 84 62 6c 3e 4f 80 c2 8f 85 2b e9 76 b5 e1 73 62 37 16 41 cd ba 58 d9 be a3 2a 1a 44 d0 6a b2 27 4f 50 32 e0 ff 62 ad 94 aa 10 9b f6 3a 80 dd 91 5b 0b 04 f5 8f 80 86 87 e1 a6 41 21 de 5f 5d b4 70 4e 98 85 f4 2a 6e be f0 28 5f 9d be 75 91 10 a8 11 59 9c ab 05 6f ae 75 b2 f9 7b 52 61 df e8 40 99 ef 13 b8 50 dc b3 d8 38 16 b4 c0 a7 9b 87 a1 17 56 4e 7c 14 0a 7d a5 ff 32 25 ec 97 2a 97 7a c1 d1 67 fc d8 d4 74 45 a2 f7 50 88 4a a6 ab c5 a7 23 7b 1c 2e 03 b8 de 29 a6 2f 00 3d ea 7a db 6b af 1b cd 48 ef 3a a7 96 f8 99 44 a8 64 a5 4c 05 bb 46 3b c3 80 14 ba 53 d5 49 49 30 e9 9d ec 49 c7 cc fc 01 5c 07 43 f0 2c 03 d4 cb 2f 4d 70 d7 a4 07 22			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2021-11-03T19:50:41Z / 2021-11-03T13:50:41-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010976			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO QUINTO CIVIL
FIRMADO
03/11/2021 13:50:41 HS.
ALTAMIRA, TAM.

Transacción: 000013146455 firmante ADRIANA BÁEZ LÓNEZ Estampillados: DF38FCD55F833FCCD802549FBF4C9DB570B6573C39D81CAD1E22C77734D643ED

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000013146438
Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00630-2017_193_29-10-2021_12-10-57.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000011207	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-11-03T19:50:17Z / 2021-11-03T13:50:17-06:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	8b 6a c2 4e b0 28 f7 ec e8 46 a8 03 c7 22 d6 28 f4 0c f5 75 f8 71 f6 c9 56 e9 65 be 1a 98 b7 ec 83 36 20 c4 3f ba e2 b2 4a 6c ed 30 60 22 39 02 15 e6 59 98 47 52 ad 83 e1 31 bb a9 2f f4 4e 0d 0b 14 86 d8 b5 ea 89 3b 37 30 71 37 fc 08 cb 8a de 6d d8 72 8d f2 e2 40 3a 4b fd 58 3d 32 90 2a 4b 0f d4 2a 5a 23 9a ac e8 1c 75 c1 61 c3 b7 d3 b4 ac ea 1d 68 c8 3c 2e e8 08 85 6c 63 e0 90 dc 11 f1 34 d2 b0 e5 90 b6 0e c8 0b 80 2c 0d f8 83 41 b9 03 df f8 0d d7 8b ca a9 59 96 48 9f 00 36 55 45 ed 9c 17 30 62 41 17 e1 60 d6 ca 21 4c 40 02 23 ec 66 0c c8 47 3e 37 2e 14 41 bc 5f 7b 33 35 73 50 e3 b4 b9 51 3f 1b c4 f4 aa bd d7 e3 b2 cd c7 c1 b6 f5 00 b7 62 a6 73 32 8c 89 11 76 fc 41 e6 9b c8 d5 28 1d 0b 44 45 a7 27 90 8a 05 ba f7 db ea 16 b9 63 c3 fd 3a 73 92 e9 5e 8c fc 2d			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2021-11-03T19:50:17Z / 2021-11-03T13:50:17-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011207			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO QUINTO CIVIL
FIRMADO
03/11/2021 13:50:17 HS.
ALTAMIRA, TAM.