



**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAM.**

CONVOCATORIA DE REMATE

- - - LA LICENCIADA **ROXANA IBARRA CANUL**, JUEZA DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, POR AUTO DICTADO EN FECHA SEIS DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIDOS, EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE 00014/2006, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR IGNACIO PEREZ BETANCOURT, EN CONTRA DE LUIS FERNANDO GONZALEZ GODINEZ, ORDENO SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, **EL DÍA CINCO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDOS, A LAS (12:00)DOCE HORAS**, EL BIEN INMUEBLE SIGUIENTE:-----

- - - BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE 16 Y SEXTA AVENIDA NÚMERO 501, DEPARTAMENTO 2, PLANTA ALTA, COLONIA MONTEVERDE DE MADERO, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 121.68 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 10.00 METROS, CON FRACCIÓN DEL MISMO LOTE; AL SUR 4.22 METROS, CON DEPARTAMENTO NÚMERO 1, 3.78 METROS, CON ESCALERA DE ACCESO Y BODEGA DEPARTAMENTO NÚMERO 2, Y 2.00 METROS, CON DEPARTAMENTO NÚMERO 1; AL ESTE 1.85 METROS, CON CALLE 16 Y 1.02 METROS, CON BODEGA DEPARTAMENTO NÚMERO 1; AL OESTE 1.05 METROS, CON LOTE 2 Y 1.02 METROS, CON ESCALERA EXTERIOR DEL DEPARTAMENTO NÚMERO 2. PORCENTAJE DE INDIVISO 52.94 POR CIENTO Y PORCENTAJE DE INDIVISO DE CONSTRUCCIÓN 58.85 POR CIENTO, CON DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL ESTADO EN: SECCIÓN I, NÚMERO 8429, LEGAJO 6169, DE FECHA (5) CINCO DE OCTUBRE DE DOS MIL CUATRO (2004), DEL MUNICIPIO DE MADERO, TAMAULIPAS, PROPIEDAD DE LUIS FERNANDO GONZALEZ GODINEZ. -----

- - - DEBIÉNDOSE CONVOCAR SU VENTA A POSTORES MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS, EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA DE LA ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE VENTILE EL JUICIO, QUE EN ESTE CASO LO ES EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, ASÍ COMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO EN EL TRIBUNAL ELECTRÓNICO, EN LA OFICINA FISCAL

DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, EN LOS JUZGADOS DEL RAMO PENAL QUE SE ENCUENTRAN EN CIUDAD DE MADERO, TAMAULIPAS, Y EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, **LAS PUBLICACIONES DEBERÁN LLEVARSE A CABO EN DÍAS HÁBILES.**- PARA ESTA SEGUNDA ALMONEDA, SE TENDRÁ COMO PRECIO BASE, EL DE LA PRIMERA CON DEDUCCIÓN DE UN (10%) DIEZ POR CIENTO; Y LA POSTURA LEGAL, SERÁN LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO BASE, UNA VEZ EFECTUADA LA REBAJA DE LEY.- EL VALOR PERICIAL FIJADO ES LA CANTIDAD DE \$1'550,000.00 (UN MILLON QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- DOY FE. -----

A T E N T A M E N T E

CD. ALTAMIRA, TAM., 09 DE JUNIO DE 2022

**LA C. JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO.**

LIC. ROXANA IBARRA CANUL

JUEZA DEL JUZGADO CUARTO CIVIL

LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO

SECRETARIA DE ACUERDOS

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000015960928

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00014-2006_35_09-06-2022_11-43-11.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROXANA IBARRA CANUL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012479	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-06-14T20:05:11Z / 2022-06-14T15:05:11-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	83 67 0b d4 29 15 2f 54 d7 13 01 66 2b ca ec 43 44 f3 b7 0e 21 d8 03 7a 93 a5 31 e0 6d 92 14 aa b5 4f 87 d0 ff 91 3c 58 52 89 78 a3 90 2e 6e ae 02 e6 58 0d e6 34 d3 35 7d 3f e9 80 63 ab 46 29 8e ed 60 b8 2b e5 db 27 da ce 62 c5 51 66 94 4a a6 68 9d 6a c8 85 d2 ee a4 e6 da 25 95 dc e6 45 75 d9 86 83 55 1d b8 63 37 aa fe 47 38 d9 b6 a1 58 c5 e3 5a 38 fe 8e d1 49 11 05 ba e8 e9 08 1d a3 78 3c 32 ba f7 83 96 8d e0 d2 6e 8a 21 55 0c bf 81 1a 98 73 6a 7b 70 b4 54 03 05 22 45 bc 78 f4 e0 b0 5b d9 1b ab 8b 0b 4b bc 77 4b db e4 7d a8 94 7d 8d d4 d0 dd 81 c3 d8 40 7a 9f 06 40 71 ee a7 02 91 1d 18 a1 da f8 c1 2a 3b ef 66 29 c9 0b 36 e0 f6 d7 9b b8 85 1a 99 44 af 2b 8e fd 62 13 f8 0b 5a 3d 67 a5 e9 e1 37 b8 13 87 65 dc 65 63 5c c7 17 9a 05 4a 7f 5b 38 f2 45 27 5b ac ea			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-06-14T20:05:12Z / 2022-06-14T15:05:12-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012479			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000015992076

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00014-2006_35_09-06-2022_11-43-11.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011627	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-06-16T16:40:26Z / 2022-06-16T11:40:26-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	41 7c 3e 9a 26 72 b1 60 01 e5 56 f2 cc 1d 1e 05 b9 9b 24 09 7c d7 8a e6 b3 c7 b9 b7 9e 91 c1 2c 7e bf 70 1d 79 3f 87 02 61 ae 21 84 d2 a1 bb 3b d3 a8 81 51 54 69 59 4a 9f 8c 7e 54 c0 4e 9c f7 41 4a 32 0d ad 06 14 2b fa 82 3e 4e 61 2b f7 54 8a ee 29 f3 e1 5e ba 67 ae 31 89 32 f1 73 b3 ca a6 ae ee ec 5d 2e 01 e7 ef 8f e2 d8 ae 83 1c 83 2a 75 f7 e7 f9 26 03 70 d0 9a fc b9 80 85 4f f7 34 e4 9c 20 43 5e 47 db e1 d0 46 6c 42 e0 62 04 21 1e d5 5f 61 c9 cd a7 5a 12 23 8e ed 74 73 64 5c e7 42 13 0a b9 0a de 93 e3 8d 94 31 4a 31 45 56 9f 91 60 c7 fd e4 07 97 51 cd bd 44 15 2f c9 06 0a 80 8b 17 4a 3e a6 96 d0 d5 c6 9f 34 95 3d 04 46 59 b2 b5 98 b7 9f bc 70 60 f2 8d dc 6c 8e 37 db 83 b4 f7 44 66 30 44 6f c6 bc 6c 87 9c cf bf e1 86 49 b4 ca c1 9e 43 4c 3f 68 fb d4 7b 51			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-06-16T16:40:27Z / 2022-06-16T11:40:27-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011627			

