



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

## E D I C T O

### JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.- CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.-

**C. CARMELO HERNANDEZ CONTRERAS**  
**DOMICILIO IGNORADO.**

-----La C. Licenciada **MARISA IRACEMA RODRÍGUEZ LOPEZ**, Jueza Primera de Primera Instancia de lo Civil del Quinto Distrito Judicial del Estado, con residencia en Reynosa, Tamaulipas, por auto de fecha **VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO**, ordenó la radicación del Expediente número **00574/2023**, relativo al **JUICIO SUMARIO CIVIL SOBRE OTORGAMIENTO FORMAL DE ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA VENTA DE INMUEBLE ANTE NOTARIO PUBLICO**, promovido por **GENARO RODRIGUEZ LOPEZ** en contra de Usted, de quien reclama las siguientes prestaciones:

a).- El otorgamiento de Escritura Pública de Compra Venta ante Notario Público de un inmueble identificado como la casa marcada con el número 216 de la Calle Partes TV, de Reynosa, y el Lote 53 de la Manzana 13 (trece), sobre el cual se encuentra construida, del Fraccionamiento Industria Maquiladora de Reynosa, Tamaulipas, compuesto por una superficie de 96 m<sup>2</sup> (noventa y seis metros cuadrados), localizable bajo las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE en 6.00 m. (seis metros) con Lote 34 (treinta y cuatro); AL SUR en 6.00 m. (seis metros) con Calle Partes TV de Reynosa; AL ESTE en 16.00 m (dieciséis metros) con Lote 54 (cincuenta y cuatro); y AL OESTE en 16.00 m (dieciséis metros) con Lote 52 (cincuenta y dos). Dicho inmueble se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad Inmueble y de Comercio en el Estado de Tamaulipas, bajo los siguientes datos de Registro: Sección I, Número 5955, Legajo 120, del Municipio de Reynosa, Tamaulipas, de fecha 10 (diez) de febrero de 1997 (mil novecientos noventa y siete).

b).- Los gastos y costas que se originen en el presente Juicio.

-----Mediante proveído de fecha **(19) DIECINUEVE DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, el C. LIC. **MANUEL SALDAÑA CASTILLO**, SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, ENCARGADO DEL DESPACHO POR MINISTERIO DE LEY, ordenó se le emplazara y se le corriera traslado con las copias simples de la demanda y sus anexos, por medio de edictos que se publicarán en el Periódico Oficial del Estado y en otros de los de mayor circulación en

L'THO / L'MSC / IPEC

esta ciudad, por TRES VECES consecutivas, y se fijará además en los Estrados Electrónicos del Tribunal, para que conteste la demanda instaurada en su contra dentro del término de sesenta días hábiles, constados a partir de la última publicación de los edictos, quedando a su disposición en la Secretaría de este Juzgado, las copias simples de la demanda; y sus anexos.-

**Con la firma electrónica de los Testigo de Asistencia, en atención a lo establecido por el artículo 3 fracción XIV, y 4.1 de la Ley de firma electrónica avanzada para el Estado de Tamaulipas. (se anexa constancia de firma electrónica).**

**A T E N T A M E N T E**  
**LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA DEL JUZGADO**  
**PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL,**  
**DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.**

**LIC. ILIANA P. ESCAMILLA CASTRO. LIC. DANIEL A. MARQUEZ RIVERA.**  
**DAMR**

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024380034

Archivo Firmado: 49\_EDICTO\_EX\_00574-2023\_386\_25-03-2024\_18-19-06.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ILIANA PATRICIA ESCAMILLA CASTRO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019785	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-26T16:08:19Z / 2024-03-26T10:08:19-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	8a 1a 20 e1 08 47 be 10 02 5a 2a 52 b2 53 68 c4 dc 80 db 5a 14 5a ed 1c 0e 2a 36 b3 8b a0 a8 0f 88 6d c7 9e 2a d3 9e 94 55 15 b3 a1 7f 66 5d 65 f9 a1 44 a3 78 5b 18 1f a9 8e 36 91 23 d1 04 6f 83 16 e0 cd 47 03 f4 da 95 e8 e6 97 76 c6 30 9c 80 0c de c8 30 27 00 b3 eb e1 d5 cc f2 ce 89 23 a4 3c 5f 9b 52 cc 34 5a 45 7f 23 a2 ea b7 9d 50 be fd 27 ae e9 16 25 96 06 03 c8 d6 85 da d7 5d c6 16 6e ca 2b 7a 9b 8d a9 5f af 91 05 e2 29 b2 68 cd c3 df 93 77 d0 8c a7 23 aa 37 8e 6e 4a c0 74 1d 41 00 5e 42 03 67 6a 10 e7 ef 26 c8 13 06 8f 34 8d 69 dc 92 d0 0b 77 3a cb b3 fe 91 5d 39 19 72 15 2e ae ee f0 e4 f0 7b 6e 89 6d a6 9d 07 a2 23 70 72 6a 53 c8 6e 8c 2d d1 66 72 cc b3 c0 ab 2c a0 ef 6a f2 bf 7c 75 28 5f 0e 2d be 7f 5a f7 1a 9e a2 10 5c 89 ee 29 a8 31 58 2d b9 1b f8			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-26T16:08:20Z / 2024-03-26T10:08:20-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019785			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024380093

Archivo Firmado: 49\_EDICTO\_EX\_00574-2023\_386\_25-03-2024\_18-19-06.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	daniel antonio marquez rivera	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017429	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-26T16:10:16Z / 2024-03-26T10:10:16-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	ae 28 87 c5 c0 44 04 00 15 12 c7 17 d7 f5 5e a2 6d fc b9 2d c2 e4 d8 20 c1 36 2a 6e 20 11 d0 55 b0 c9 b2 86 a3 8b b1 79 14 91 a5 72 e3 dd 57 c6 6f 06 5f e7 69 da 8d 70 51 5b b3 73 27 db 6c ed de 7c 95 f2 db de f0 79 78 fc fe c5 23 1c 4f 84 5d a6 5d 1e d9 26 64 05 1d 95 20 ed d5 e9 ad 36 dc a0 c7 29 8c f3 2b cd 2b 69 ba a7 3c d2 1b 53 83 83 7c 6c 90 5e 0b a2 00 4e d8 3a be 8e 53 d6 56 0a d5 e7 6f 42 51 25 9e ab a2 9e 47 7b 53 1a 5b 85 19 28 50 73 ad 45 83 2f 25 24 9f 21 12 62 6f b6 b4 f9 4d e0 09 99 07 84 b5 37 56 12 a8 98 8b c0 c4 1a cf 90 d5 20 81 77 7c a2 81 78 e0 b8 d6 ad f4 8f fc 13 3e 2a 9e 0a 4c f3 90 74 db 77 ac fc 5b a6 1c bd ca 38 4a 96 68 89 09 2c 79 c8 25 a7 92 7c 9a af db a3 47 e1 cd 5b 30 ef cb 4f d4 2d 7d a2 cf 3b 68 2e 3e 6f d9 55 25 f7 c8 6d			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-26T16:10:17Z / 2024-03-26T10:10:17-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017429			

