



EDICTO DE EMPLAZAMIENTO

**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

C. GILDA MARIA DOLORES HERNANDEZ APPEDOLE, QUIEN TAMBIÉN UTILIZA LOS NOMBRES DE GILDA MA. DOLORES HERNANDEZ APPEDOLE, GILDA MARIA HERNANDEZ APPEDOLE, GILDA MARIA HERNANDEZ DE GARCIA, GILDA MARIA HERNANDEZ APPEDOLE DE GARCIA, GILDA MA. DOLORES HERNANDEZ APPEDOLE, GILDA MA. DOLORES HERNANDEZ DE GARCIA, GILDA MARIA DOLORES HERNANDEZ APPEDOLE DE GARCIA, GILDA MA. DOLORES HERNANDEZ DOMICILIO IGNORADO.

- - - LA LICENCIADA ROXANA IBARRA CANUL, JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA **TREINTA DE JUNIO** DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, ORDENÓ SE EMPLACE LA RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00342/2020, RELATIVO AL JUICIO SUMARIO CIVIL SOBRE ACCIÓN PROFORMA DE OTORGAMIENTO DE ESCRITURAS, PROMOVIDO POR LA C. MARIA ARACELI ESTRADA MUÑOZ, EN CONTRA DE LA **C. GILDA MARIA DOLORES HERNANDEZ APPEDOLE, QUIEN TAMBIÉN UTILIZA LOS NOMBRES DE GILDA MA. DOLORES HERNANDEZ APPEDOLE, GILDA MARIA HERNANDEZ APPEDOLE, GILDA MARIA HERNANDEZ DE GARCIA, GILDA MARIA HERNANDEZ APPEDOLE DE GARCIA, GILDA MA. DOLORES HERNANDEZ APPEDOLE, GILDA MA. DOLORES HERNANDEZ DE GARCIA, GILDA MARIA DOLORES HERNANDEZ APPEDOLE DE GARCIA, GILDA MA. DOLORES HERNANDEZ** POR LO QUE SE PROCEDE A LLEVAR A CABO EL EMPLAZAMIENTO A LA PERSONA ANTES CITADA, DE QUIEN RECLAMA LO SIGUIENTE: --- -----

I.- FIRMA DEL CONTRATO DEFINITIVO DE COMPRAVENTA EN ESCRITURA PUBLICA DE LA PROPIEDAD DE UNA FRACCIÓN DE 448.46 M2 DEL INMUEBLE, IDENTIFICADO COMO SOLAR NUMERO 35, MANZANA 31. LOCAL COMERCIAL NUMERO 1 (UNO) DE DOS PLANTAS, ASI COMO 887.80 M2 QUE CORRESPONDEN A SEGUNDA PLANTA Y AZOTEA, EDIFICIO EL PORTAL, QUE SE ENCUENTRA EDIFICIO Y SU ACCESO A LA PLANTA ALTA, SE LOCALIZA SOBRE LA CALLE FRANCISCO I MADERO, LADO IZQUIERDO DEL EDIFICIO, CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DE 448.46 M2 Y 887.80 M2 QUE CORRESPONDEN A SEGUNDA PLANTA Y AZOTEA, INMUEBLE BAJO EL NUMERO DE FINCA 37541, DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, COLINDANDO DICHA FRACCIÓN: AL NORTE, EN 9.725 M CON CALLE FRANCISCO I MADERO.- AL SUR, EN 11.525 M CON EL SOLAR NUMERO CUATRO.- AL ORIENTE, EN 24.85 M CON EL LOCAL COMERCIAL NUMERO 2 Y 17.50 M CON PASILLO DE ACCESO PRINCIPAL AL EDIFICIO.- AL PONIENTE. EN 42.17 M CON SOLAR NUMERO 36.- ANTE FEDATARIO PUBLICO NUMERO 230, LIC. CARLOS GONZÁLEZ MORALES EN TAMPICO, TAMPS.-----

II.- EN CASO DE NEGATIVA DE LA C. GILDA MARIA DOLORES HERNANDEZ APPEDOLE, A FIRMAR LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA, SE OTORGUEN EN REBELDIA LA MISMA POR SU SEÑORIA.-----

III.- LA INSCRIPCION Y ANOTACION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DEL CONTRATO DEFINITIVO DE COMPRAVENTA EN ESCRITURA PUBLICA CON TODAS LAS SOLEMNIDADES.-----

IV.- EL PAGO DE LA PENALIZACION PACTADA EN LA CLAUSULA CUARTA DE LA PROMESA DE VENTA, POR HABER EXCEDIDO EL PLAZO PARA LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO DEFINITIVO DE COMPRAVENTA.-----

V. - EL PAGO DE GASTOS Y COSTAS EN CASO DE OPOSICIÓN A LAS PRESTACIONES SOLICITADAS.-----

- - - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁ POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, ASÍ MISMO SE FIJARÁ ADEMÁS EN LA PUERTA DEL LOCAL DEL JUZGADO, HACIÉNDOLE SABER QUE DEBERÁ PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DENTRO DEL PLAZO DE SESENTA DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO, Y QUE DE NO COMPARECER A JUICIO SE SEGUIRÁ ÉSTE EN SU REBELDÍA, HACIÉNDOSELE LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES POR CÉDULA. -----

A T E N T A M E N T E
ALTAMIRA, TAM. A 07 DE JULIO DE 2022
JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

LIC. ROXANA IBARRA CANUL
JUEZA CUARTA DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL

LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO,
SECRETARIA DE ACUERDOS
ARCP.

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000016314334

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00342-2020_41_07-07-2022_13-37-41.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROXANA IBARRA CANUL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012479	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-07-08T17:49:52Z / 2022-07-08T12:49:52-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	8d d0 5a a0 32 52 8a b8 8a a4 32 20 ef 78 7d ac 09 62 5c 6b 6e 3c e4 e2 e3 e0 5e 11 86 e6 25 97 cb 76 c9 e5 d3 f2 41 ff 44 3e 4a 77 40 0e fa 55 11 a5 74 8d 07 a9 1e c3 41 93 c8 00 31 68 d5 50 e2 e1 28 3d e0 36 fd fd b9 a7 35 9c 46 05 8b fd 2e df 61 51 8a 16 89 07 7f 8e 5f 62 8a c0 1e 53 0a 33 e1 91 8f 70 e0 f6 68 4e cc 87 7f 11 22 64 13 ec 21 44 c6 e7 fd 0b fc 75 e9 7d 90 de e9 33 72 f8 59 ef 5b a1 2d a9 9c bd d7 84 e0 0b ba 47 fd 3b b2 c1 a4 cf d0 88 a9 f6 35 7e 1e eb b8 97 fc 47 1e 0f f0 f3 88 a8 e8 18 ef 47 59 1f 82 68 8c 05 2b 2e 99 69 95 1d 5d 1f 88 58 12 31 74 55 9c b0 aa 1d 35 1a 10 3c af da 13 50 32 2e 0d 70 85 67 b0 f9 67 ef 99 cb f0 d4 da 29 af b4 f3 a8 bd 79 7f f9 d7 d9 2c 3e 03 85 f0 5b 37 74 6d 12 59 12 77 62 e4 be a4 b8 31 6f d6 14 76 a3 a5 11			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-07-08T17:49:53Z / 2022-07-08T12:49:53-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012479			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000016324002

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00342-2020_41_07-07-2022_13-37-41.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011627	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-07-08T22:09:55Z / 2022-07-08T17:09:55-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	c9 59 79 a7 4f b4 17 06 73 31 41 70 d0 95 e4 c8 ea c4 40 8a 1f 12 07 ee 0f bc ac c4 7a 0b c8 cb 17 83 d5 f8 35 b5 1d 60 1e e8 48 91 c0 e9 d8 5b 6a c1 6b 17 a2 d1 ad 33 c6 aa 6f 97 43 dd 0f fd 7a ec ca 26 af 69 60 84 db 4e f6 74 0a ab ea 08 99 57 6e dd ac 36 75 65 3f f6 91 25 28 2f a3 39 2b ea 75 8b 45 60 f3 db 11 13 a2 4b b9 5b c2 71 51 50 82 f4 1e 09 5c a6 63 af 7c 35 38 83 1d 64 a1 28 c4 12 74 b0 ab 6b a3 d2 39 65 cd ad 78 c7 c5 53 01 40 28 e3 27 4c 9a 1a 5a 5f b5 3e 2d 15 7e b4 5f b9 80 86 25 30 cc 16 f8 a9 5d 93 9a 0f 10 aa 1e 2e f7 17 e4 39 b4 8c 41 04 48 f1 a7 81 b6 0b ed b7 7c 11 1d e0 67 5a 9c fd 59 80 1c 18 c1 6d 07 5f c4 3e d0 42 fd 41 64 cc 89 00 e9 f8 0b ec c9 d5 34 c2 60 2b b9 d3 bb e8 38 62 4c 96 93 ff 80 44 c9 d1 b0 f2 7b bc 82 8a 60 ad 1a cb			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-07-08T22:09:56Z / 2022-07-08T17:09:56-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011627			

