



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE
SE CONVOCA A POSTORES.

- - - EL C. LICENCIADO RAÚL JULIAN OROCIO CASTRO, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ORDENO SACAR A REMATE EN **SEGUNDA ALMONEDA** EL BIEN INMUEBLE EMBARGADO EN EL EXPEDIENTE **00307/2021**, RELATIVO AL **JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL** PROMOVIDO POR EL C. **LICENCIADO GABRIEL ARTURO ZAMUDIO HERNANDEZ** ENDOSATARIO EN PROCURACION DE **GDM3 CAPITAL, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R.**, EN CONTRA DE **VALENTE MEZA HERNANDEZ**, CONSISTENTE EN: -----

--- **FINCA NUMERO 59850 DEL MUNICIPIO DE TAMPICO TAMAULIPAS; TIPO INMUEBLE: LOTE DE TERRENO EN CONDOMINIO, UBICADO EN CALLE LOTE D, CALLE RINCON NUMERO 135, DEL CONJUNTO HABITACIONAL COLINAS DEL SOL ETAPA II, EN TAMPICO, TAMAULIPAS; CON UNA SUPERFICIE DE 66.90 METROS CUADRADOS. SUPERFICIE CONSTRUIDA 76.11 METROS CUADRADOS; CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 15 METROS CON ÁREA COMÚN. AL SUR 15 METROS CON MURO MEDIANERO Y TERRENO DE LA VIVIENDA 133. AL ESTE 4.575 METROS CON TERRENO DE LA COLONIA VILLA SAN PEDRO. AL OESTE EN 4.575 METROS CON CALLE RINCON.** CORRESPONDIENDE A LA VIVIENDA ANTERIORMENTE DESCRITA POR CONCEPTO DE INDIVISOS SOBRE ÁREAS COMUNES DEL 0.3508%. **- EL CUAL TIENE UN VALOR PERICIAL . \$834,000.00 (OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.)**, -----

- SE EXPIDA PARA SU PUBLICACIÓN POR (01) UNA VEZ, FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 1412 PÁRRAFO SEGUNDO DEL CÓDIGO DE COMERCIO, PUBLICÁNDOSE EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA DE LA ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE VENTILE EL JUICIO, COMO LO ESTABLECE EL ARTICULO 1411 DEL CÓDIGO DE COMERCIO REFORMADO QUE ENTRO EN VIGOR EL 10 DE ENERO DEL 2014, EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS PUBLICACIONES DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO, ADMITIÉNDOSE POSTURADEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO CON REBAJA DEL 10 % DIEZ POR CIENTO DEL PRECIO QUE SIRVIO DE BASE A LA PRIMERA ALMONEDA, POR LO QUE PARA TAL EFECTO SE SEÑALAN LAS **(12:30) DOCE HORAS CON TREITA MINUTOS DEL DÍA (30) TREINTA DE MAYO DEL (2023) DOS MIL VEINTITRES** , PARA QUE SE LLEVE A CABO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO LA ALMONEDA CORRESPONDIENTE CONVOCÁNDOSE POSTORES Y ACREEDORES, COMUNICÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE DE LA SUBASTA.-Y atendiendo a la contingencia sanitaria covid-19 que impera en estos momentos en nuestro país, a fin de salvaguardar la integridad física y de salud tanto de las partes,

L'ROC / L'SVS / MCC

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000020048841

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00307-2021_413_24-04-2023_12-50-18.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	JOSE ALFREDO URBINA JEREZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017404	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-05-10T19:11:18Z / 2023-05-10T14:11:18-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	87 fa cd cb 47 ad e4 cc 9e dd 6a ca 75 4d 38 e1 94 d1 28 5b b1 ee bb ee 6a 7b 46 67 92 a4 12 e8 70 eb 12 8e 4d be ed cf 9e ee f0 be 65 b0 b2 d8 13 52 ba 2d 06 a1 a6 e8 bc e9 a5 82 a6 1e da d9 f5 a3 9f 0c 00 ea e0 8c d3 f0 b3 93 6f d6 c9 35 74 e8 56 f2 f8 e8 60 fa b0 c8 47 ff b5 6e 6b 71 be 63 27 56 5b 75 fc 5a 98 c8 c4 b6 05 e0 c9 eb 39 e0 be 81 33 52 66 05 57 13 98 97 72 a9 1f 18 f9 32 f4 af bb 85 b0 23 57 a6 6d 65 bf be 25 cb 99 0d ed d4 de ea a2 a0 27 2a c4 8b eb 08 01 24 18 32 5e 1f 13 29 17 38 ad ed 45 d6 d7 1a b8 ad 82 bd 43 83 fa ec 61 b8 d3 b2 6e 05 16 a4 9b 1d d0 db 73 8b 16 04 97 91 f3 97 05 92 04 ba 4b fd fa 43 73 8a da ae 26 8b 2e df fc 10 2e 74 d7 d7 f5 f3 12 78 12 21 9a bd 18 a9 19 e6 53 3a 9e 64 83 b9 bc 06 0b 5c 4e d9 0e 1f 43 e4 e0 96 9d 55			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-05-10T19:11:19Z / 2023-05-10T14:11:19-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017404			

