



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO RAUL JULIAN OROCIO CASTRO, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, MEDIANTE PROVEIDO DE FECHA VEINTISÉIS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, ORDENO SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE **01125/2019**, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, **PROMOVIDO POR LIC. CLAUDIA IVETTE AVILA VAZQUEZ, Y CONTINUADO POR LA LICENCIADA MARIA ANTONIA SANTIAGO SALAZAR, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE ANDRES VARGAS PERALTA, CONSISTENTE EN:-**-----

- - - BIEN INMUEBLE UBICADO EN ,BIEN INMUEBLE UBICADO EN: CALLE SAN JOSE, NÚMERO 117-B, DEPARTAMENTO 248, MANZANA 4, DEL FRACCIONAMIENTO “SAN ANGEL” DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, CON CÓDIGO POSTAL 89600, ENTRE LAS CALLES SEXTA AVENIDA Y CALLE SAN PABLO, EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, BAJO LA: SECCIÓN PRIMERA, NUMERO 4424, LEGAJOS 6-089, DE FECHA 09 DE JUNIO DEL 2006 DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, SECCION SEGUNDA. AL CUAL SE LE ASIGNÓ UN VALOR PERICIAL DE **\$450,000.00 (CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M. N.),**-----

- - - Y PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, EN LA ZONA CONURBADA DE TAMPICO, MADERO, Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ASÍ COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA*, TAMAULIPAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN DÍAS NATURALES, MEDIANDO SEIS DÍAS ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACIÓN, CIRCUNSTANCIA ESTA QUE SE APLICA A TODAS LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS EN DÍAS HÁBILES, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO EN LA SUBASTA EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE A LAS **(12:30) DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS**, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A **VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.**- DOY FE.------

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.
C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LICENCIADO RAUL JULIAN OROCIO CASTRO.

C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.
MSM

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000019916115
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_01125-2019_350_27-04-2023_15-43-40.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RAÚL JULIÁN OROCIO CASTRO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016844	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-28T18:53:00Z / 2023-04-28T13:53:00-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	60 15 bd 38 f7 bd 63 79 77 f2 5d f2 9c 77 84 d6 cb 8f c4 af c1 f1 e9 97 41 a6 35 68 f1 1b 60 4c d5 03 29 4c 60 8c ef 29 34 0d 0e b6 2a 32 50 5d a1 1b 18 2a 89 1f 8b 21 b8 b2 61 46 e1 fb 93 ca 85 0d 20 94 7e bb ec a9 f9 95 fc ad ed 3f 82 25 ff 46 ee b5 28 f0 62 e9 48 42 c3 be a5 fb 0d a0 34 60 47 50 54 ba b1 c0 18 a8 93 d5 58 6f 2e 49 88 31 72 6b 56 ef 7e 49 14 3e 5c df 38 06 7c 0f a1 03 34 4e 5e 45 89 64 5a 11 52 57 5f fe f8 a3 ac 93 8e 1b e3 cc f8 1f 34 4c 67 10 5e 54 45 17 13 75 5e 5d b4 83 81 79 5b d6 ea e6 d1 e5 7b ea 81 4e b7 15 d4 31 37 76 b4 f8 1d 5f 42 b5 1d c0 b2 f1 7e 8d ca c3 70 57 94 36 82 2e 56 8f 67 34 d8 b0 38 f1 de 1c a6 82 d5 6d f5 3b 97 04 62 ff 75 ce 6d 38 46 a1 c6 b0 8b f7 80 b1 57 3b 4d b3 1d ee 00 2e a8 7d 5c 98 16 84 b8 6e 48 fb 2e 8a			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-28T18:53:00Z / 2023-04-28T13:53:00-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016844			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000019915730
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_01125-2019_350_27-04-2023_15-43-40.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000010823	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-28T18:44:52Z / 2023-04-28T13:44:52-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	1f e6 13 0c 7e 5f 0c 1c 3f fb c2 9e 54 6e a3 ef 7f a7 99 a7 c9 3a e0 28 a8 f1 d3 7a 5a e8 a9 48 14 7f 86 c4 50 84 a6 ad de de 0c a1 90 4a 43 3d a9 d7 c6 c9 d2 cb 4f f5 81 3a 3a 97 79 fd ab b3 e8 9e 59 00 90 fe 3d f2 61 d7 1a d2 23 d5 1c a8 56 57 c1 b2 32 ee 5b d4 ef 2a ea a8 90 ac 66 a9 6a ba 34 62 05 e0 9c 27 8a 2a d4 8f 41 f6 99 9a b8 c5 57 ec c9 90 02 39 c9 5c 87 d7 f1 24 bf ca fe 3d f9 b6 bc 05 99 0e f5 54 09 c6 39 76 7e 7d cc b2 48 3e 56 43 98 a9 26 c1 85 32 ec 20 8e 3a 43 6f 32 a2 f9 cf e7 05 85 5e 2b 85 a8 8e fe 0f a6 89 9c 85 74 c4 eb ac 6b 42 b6 34 b5 10 d6 a2 e0 0c 35 19 4d ef 27 80 a3 be a9 bb 48 7b b5 06 a9 cc 3a c2 05 a0 d7 8d 2d 37 1a b9 8e 34 14 12 07 fd 2c 98 42 ca a1 7e df 41 09 42 54 2c ec cd 36 a3 d3 f7 58 f8 e6 64 3e f5 92 39 27 c4 fe bb			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-28T18:44:53Z / 2023-04-28T13:44:53-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010823			

