



**CONVOCATORIA DE REMATE  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO  
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

**SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.**

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO RAUL JULIAN OROCIO CASTRO, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, MEDIANTE PROVEIDO DE FECHA CUATRO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, ORDENO SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE **00988/2014, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL C. LICENCIADO AMADO LINCE CAMPOS EN SU CARACTER DE APODERADO JURIDICO PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO SANTANDER (MEXICO) S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO, Y CONTINUADO POR EL C. LICENCIADO JULIO SANCHEZ PONCE DIAZ, COMO CESIONARIO DE LOS DERCHOS LITIGIOSOS, EN CONTRA DE FARYDE ARENAS OCHOA, CANDELARIO CANDELARIO PEREZ PEREZ, CONSISTENTE EN.**- - - - -

- - - EL PREDIO URBANO Y CONSTRUCCION EN EL EXISTENTE UBICADO EN CALLE TERCERA AVENIDA, NUMERO 236, DEPARTAMENTO 8, LOTE 2, MANZANA 125, CONDOMINIO SAN MARTIN DE LA COLONIA LAGNA DE LA PUERTA EN TAMPICO, TAMAULIPAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 6.56 M, CON VIVIENDA 207, AL SUR EN 6.46 M, CON CALLE TERCERA AVENIDA, AL ESTE EN 11.50 METROS CON VIVIENDA 238, AL OESTE EN 11.50 M, CON PROPIEDAD PRIVADA, SUPERFICIE TOTAL DE 74.87 M2, CON LOS SIGUIENTES DATOS DE REGISTRO.- FINCA NUMERO 17310, DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, AL CUAL SE LE ASIGNO UN VALOR PERICIAL DE \$740,000.00 (SETECIENTOS CUARENTA MIL MIL PESOS 00/100 M.N.) - - - - -

- - - Y PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, EN LA ZONA CONURBADA DE TAMPICO, MADERO, Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ASI COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN TAMPICO, TAMAULIPAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN DIAS NATURALES, MEDIANDO SEIS DIAS ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACION, CIRCUNSTANCIA ESTA QUE SE APLICA A TODAS LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN TAMPICO, TAMAULIPAS EN DIAS HÁBILES, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO EN LA SUBASTA EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE A LAS **(12:00) DOCE HORAS DEL DIA (21) VEINTIUNO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A NUEVE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.- DOY FE.- - - - -

**A T E N T A M E N T E**  
**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.**  
**C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL**  
**DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.**

**LICENCIADO RAUL JULIAN OROCIO CASTRO.**

**LICENCIADO JOSÉ ALFREDO URBINA JÉREZ**  
**HABILITADO EN FUNCIONES DE SECRETARIO DE ACUERDOS.**  
**ABC**

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000020165925

Archivo Firmado: 16\_EDICTO\_EX\_00988-2014\_350\_09-05-2023\_13-03-23.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	RAÚL JULIÁN OROCIO CASTRO	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000016844	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-05-18T16:57:43Z / 2023-05-18T11:57:43-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	29 31 9b 29 35 c3 74 45 23 77 f3 47 67 b7 27 b2 ab 2d 39 5d 6f cf af 83 fb 59 69 f7 08 b7 28 a6 d9 d3 a3 4c af a8 f6 e0 d5 27 97 cd 12 ff 45 5f 7a 6b 27 ab 84 8c 97 98 26 23 ec 77 8d cd 18 45 17 70 86 27 ab 21 02 db f6 56 2b 62 c1 c7 db 6d 6c e9 91 72 30 7c f2 1a fe 99 07 ba 4f 7f 16 16 e9 90 04 e4 aa 6c 6f 09 a8 ea e2 0f 79 ee 0c a9 c6 cf 5b c0 20 00 00 66 77 0b 71 43 73 d9 6a da 9c b3 58 95 46 58 c0 63 6c d6 76 35 ed 6d 94 0d ca df 26 b2 f3 09 59 31 eb 90 fe b9 3b 7b ed 0b 7e d7 da c9 e2 de cb d2 6c 25 ec 54 37 40 a1 0c ee a7 92 33 e1 8a fc b6 69 11 16 5d d7 d8 5b f2 c5 a7 54 5d 18 f3 35 46 6e a9 39 28 b1 c2 27 19 94 7f 01 b0 cc 75 67 28 ee c5 2d 53 3e 30 83 63 af 15 01 1a 20 09 5d a8 44 59 23 38 5d ed 19 1e e9 aa a3 bf 33 1d 8d e9 ea 36 24 a6 ed c5 07 c2			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-05-18T16:57:44Z / 2023-05-18T11:57:44-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000016844			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000020166610

Archivo Firmado: 16\_EDICTO\_EX\_00988-2014\_350\_09-05-2023\_13-03-23.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000010823	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-05-18T17:19:29Z / 2023-05-18T12:19:29-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	14 38 5d 20 47 08 56 4c c0 b3 26 a0 94 db 59 c2 aa 9b a5 35 76 7c 70 60 ba e2 b6 0c 79 0f c6 17 72 f7 31 c5 73 f2 89 62 ef 78 e6 29 4f 57 dd 2f 22 46 4f da 9e b6 cf da 5e 59 7e f5 e3 9d 4b 46 60 8f b9 33 4b 72 22 43 a9 d4 c5 be 76 82 e3 05 3a 0d c5 b2 80 fb 48 58 9e 29 c9 9a 80 c3 f3 15 5f ec cd c8 9b a0 32 5c a0 d6 0a 57 74 cf 4b d0 bb f2 ea d3 16 e0 b1 ac fd 58 db 09 35 4d 14 2c ce df e8 e0 fa 7c f5 3f 99 60 ec 3e 54 7e ca 70 cd 2e e4 89 6a 03 3d d2 d2 f7 2f dd 00 58 d6 c6 c0 f0 37 f7 6f 11 cb c4 3d 19 f5 c8 19 c9 54 18 07 27 e1 5a 79 30 0f 12 dc fc 09 3c df 5c 69 de 19 e9 e6 17 40 4f 46 d3 fa 46 74 c9 02 7d 9d dc 48 a0 63 84 b9 ea 83 46 2d bb 09 3b 8a 4b 19 d5 90 ac 5c 4e 31 5f 89 7a dc 60 5a 11 c2 4c 07 70 ae bd 70 ff 1a f5 0e a5 0b 6b 97 ff d5 e8 eb 13			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-05-18T17:19:30Z / 2023-05-18T12:19:30-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000010823			

