



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO RAUL JULIAN OROCIO CASTRO, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, MEDIANTE PROVEIDO DE FECHA VEINTINUEVE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, ORDENÓ SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN PRIMERA ALMONEDA, EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE **00619/2017**, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, **PROMOVIDO POR LA LICENCIADA CLAUDIA IVETTE AVILA VAZQUEZ, y continuado por la LIC. MARIA ANTONIA SANTIAGO SALAZAR, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DEL INSTITUCIO INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JOSE FRANCISCO PEREZ DEL ANGEL, CONSISTENTE EN.- - -**

- - - BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE GUADALAJARA, NÚMERO 174, LOTE 13, MANZANA 13, FRACCIONAMIENTO GUADALAJARA, CASA 13, ALTAMIRA, TAMAULIPAS; LA CUAL SE ENCUENTRA INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, BAJO LA SECCIÓN PRIMERA, NUMERO 5975, LEGAJO 6-120, DE FECHA UNO DE AGOSTO DE DOS MIL SEIS, Y CON DATOS DE GRAVAMEN BAJO LA SECCIÓN SEGUNDA, NUMERO 4795, LEGAJO 6-096, DE FECHA UNO DE AGOSTO DE DOS MIL SEIS DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, AL CUAL SE LE ASIGNÓ UN VALOR PERICIAL DE \$335,000.00 (TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M. N.).- - - - -

- - - Y PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, EN LA ZONA CONURBADA DE TAMPICO, MADERO, Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ASI COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN DIAS NATURALES, MEDIANDO SEIS DIAS ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACION, CIRCUNSTANCIA ESTA QUE SE APLICA A TODAS LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS EN DIAS HÁBILES, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO EN LA SUBASTA EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE A LAS **ONCE HORAS DEL DIA OCHO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS**, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A **UNO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS**.- DOY FE.- - - - -

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.
C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LICENCIADO RAUL JULIAN OROCIO CASTRO.

C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.
MSM

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000020395318
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00619-2017_350_01-06-2023_09-01-25.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RAÚL JULIÁN OROCIO CASTRO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016844	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-02T16:02:32Z / 2023-06-02T11:02:32-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7c 48 29 d9 9b 35 a3 40 64 51 de 72 a7 f6 f7 74 c0 dc c3 fb bd ac 0f 7f 16 0a 59 8e e6 2c 61 93 b0 c2 0d a8 5c 7a 73 66 75 66 e0 01 18 6b 93 b5 3a 65 5e f5 87 af 11 f0 52 7b 76 26 f1 2d 09 ac b2 c1 fc 3f fa 18 fa 10 1a c0 9a 37 88 d7 98 79 d7 73 3c df 01 d0 e0 3b 2a b0 c1 6b 4d 24 a0 4b 34 0d 59 93 da 70 aa 85 42 bf 9b 1a d1 05 01 d8 66 a4 48 4d f1 ab 73 88 bb 11 3c 04 f5 ae d8 cc a1 90 41 43 82 0f 9a cb bf 1a e2 6d a9 63 20 33 d2 6c 90 16 96 39 7a 8c 82 a5 6c 75 2c 00 8d 16 8d 09 1a 0d 5f c0 84 39 f7 6a 3b d3 21 81 f9 35 95 e3 e5 06 d3 f8 18 b6 8e 71 49 05 59 d8 8c 93 71 98 81 a2 62 e2 cf a4 4a 9c 10 9d 12 ac 96 00 38 e2 ac 92 09 7e be a6 f9 5e 59 d4 c8 90 a0 d5 92 97 1b b8 b6 50 ad 73 e0 47 dc 53 1b 0c 1b 26 d2 cb 90 6b 93 fa a3 0b fc 7c 20 c2 e1 5b 26 a8			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-02T16:02:32Z / 2023-06-02T11:02:32-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016844			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000020379904
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00619-2017_350_01-06-2023_09-01-25.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000010823	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-01T18:34:20Z / 2023-06-01T13:34:20-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	8d 82 b5 f2 d1 cd b8 b2 98 c2 60 0e 9b 2e ca 15 06 ab 5f 5b 6a df 2c 56 61 c0 29 a5 d1 49 f2 9d 6c c8 72 d2 a5 ae 7d 5a af b7 aa c6 f7 0e ba 29 d8 22 e7 38 62 86 17 49 ba a1 ad 85 47 d7 6e 78 c5 78 2f f3 98 09 1d e7 a6 fe 66 04 10 a3 bc 57 70 36 91 8b 86 b2 ba 92 4a 43 2a 30 cb f8 fe 7a 2c 07 bb 21 86 af 01 66 be 47 d2 63 7a 7d 0e 40 e8 9a ea 33 97 3a b4 bc be 8a 60 d8 71 03 e7 81 c0 1b ea 16 43 25 52 f4 c5 4e c4 a2 c5 9a 4f 7c 26 46 32 f8 a9 c8 70 fe 36 0f fe 84 ef e0 6c 67 b6 75 fa 7e 4a 56 be 19 91 f9 6b eb 88 5e c5 c6 c4 b7 ad 1f 5f 8d d5 29 8b 83 1e 50 62 44 74 3c 44 ae 5b 0a 93 2f 01 e0 22 0b d5 38 98 ec 9b f3 8f 4e 4c f3 90 59 13 b8 fb 54 3a 79 db f6 90 dd 12 25 d9 77 cf 4e fa 9c 0f 55 e5 ff 45 06 af 19 f2 50 76 e6 c1 62 d7 67 b7 b2 58 4a b3 32 9d 5e			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-01T18:34:20Z / 2023-06-01T13:34:20-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010823			

