



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO RAUL JULIAN OROCIO CASTRO, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, MEDIANTE PROVEIDO DE FECHA TREINTA Y UNO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, ORDENO SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE **00341/2017**, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, **PROMOVIDO POR PENDULUM, S. DE R.L. DE C.V., EN CONTRA DE ANTONIO CRUZ MORALES**, CONSISTENTE EN.- - - - -

- - - EL PREDIO URBANO Y CONSTRUCCION EN EL EXISTENTE UBICADO EN BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE BOULEVARD RIO PANUCO NUMERO 11, LOTE 11, MANZANA 23, DEL FRACCIONAMIENTO SANTA ANA, DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, CON SUPERFICIE DE CONSTRUCCION DE 46.87 M2 CON SUPERFICIE DE TERRENO DE 120.00 M2, EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, BAJO LA SECCIÓN I, NUMERO 5646, LEGAJO 6-113 DE FECHA 13 DE JULIO DE 2006, Y CON DATOS DE GRAVAMEN BAJO LA SECCIÓN II, NUMERO 4555 LEGAJO6-092 DE FECHA 13 DE JULIO DE 2006, DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, CON REBAJA DEL 20% VEINTE POR CIENTO, DEL PRECIO QUE SIRVIÓ DE BASE A LA PRIMERA ALMONEDA, Y QUE ES LAS DOS TERCERAS PARTES, EL CUAL ES DE \$533,332.66 (QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 26/100 M. N.), - - - - -

- - - Y PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, EN LA ZONA CONURBADA DE TAMPICO, MADERO, Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ASI COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN DIAS NATURALES, MEDIANDO SEIS DIAS ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACION, CIRCUNSTANCIA ESTA QUE SE APLICA A TODAS LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS EN DIAS HÁBILES, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO EN LA SUBASTA EN SEGUNDA ALMONEDA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE A LAS **DOCE HORAS DEL DÍA DOS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS**, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A **SEIS DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS**.- DOY FE.- - - - -

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.
C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LICENCIADO RAUL JULIAN OROCIO CASTRO.

C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.
MSM

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000020442894

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00341-2017_350_06-06-2023_08-14-45.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|-----------------|--|---|--------------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | RAÚL JULIÁN OROCIO CASTRO | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000016844 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-06-06T18:43:59Z / 2023-06-06T13:43:59-05:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 02 55 51 2a 7d 87 29 90 1f b6 22 f7 7e 85 12 4b a1 fd c6 dc c0 f2 97 80 26 6b e9 93 42 d4 1b 38 45 5c 4c 0b 52 88 f9 09 50 16 66 38 99 0c b8 98 f2 64 7c 6b 6d c4 93 6d 86 70 e0 23 39 62 b1 00 21 84 d3 ac 65 73 5c 4b e2 95 7a f2 76 31 28 7a ff 97 a5 2f 55 ba f3 21 c4 55 f0 10 fa 8c 6e 7d 05 45 b2 9b ab 3c f0 45 03 68 6c 79 c5 41 ca ef 6f 3f 3a 28 b3 2b 62 fb 91 ea c1 41 bc df d0 f4 b5 73 e7 0d 6a e0 a8 a8 7a 05 85 73 f8 78 69 a7 5b 67 8a 98 4e 1a 97 3b 2b fe 81 e1 f0 6b d5 f5 72 ed d0 67 d6 4d f0 05 75 66 11 70 5f 12 79 e5 f1 2c 77 95 2e 88 2c e1 7e cb 4e 49 c8 d3 e6 65 92 44 85 77 22 36 ed 1a 84 74 2a 55 b8 ac b1 b3 67 ce 5c 2e 57 ea 2c c7 2a ce 0d 24 bd 9e 6a 1e 6c 61 ed b2 7e 6f b0 e8 ae 4c ec 90 56 ae 05 5c 56 84 7b 65 5b 3f b9 f2 e1 fa 13 7f 99 e8 24 27 | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-06-06T18:44:00Z / 2023-06-06T13:44:00-05:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000016844 | | | |



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000020441647

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00341-2017_350_06-06-2023_08-14-45.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|-----------------|--|--|--------------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000010823 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-06-06T18:13:40Z / 2023-06-06T13:13:40-05:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 63 1c 3e e9 15 c8 48 28 e4 d3 6b 25 72 98 8a 33 a3 2d 87 71 e6 44 f0 ca 2d 51 8a f4 88 f4 f5 35 0a 59 4f 06 99 e7 20 67 16 51 07 f5 ed ab 31 57 84 b3 4d 7b c6 55 a9 62 1f 3b b8 28 12 7a ef 3e ce 80 fe 5f 59 1b 6c 9e 66 47 3b 1f f3 b2 4d dc e1 45 3f 92 b0 e5 69 18 13 24 5a 98 9c 5e 7e 71 4a ad 5c 59 b0 dd c3 cb 92 9a b1 aa 83 e8 8e 32 14 dd ef 56 50 35 40 e3 fc e5 06 7a ff a9 4e 38 62 92 37 f5 05 00 0f d6 53 46 9e dc 64 17 96 b5 af 07 e2 25 44 80 0e d5 8c dc 94 d1 dc 94 02 38 c0 d9 90 c7 66 b3 26 76 3f ca 00 18 ce 15 81 cc c2 44 78 ce a3 3a 97 1d 15 8c 74 7e 13 66 31 72 0a a7 ce 1e 80 de 8b ef 07 65 ec 02 28 79 3b 34 5e eb 9c 84 1b 3d 45 c0 86 8b 54 23 ef 73 c6 43 c9 1f b5 ee a7 a2 11 2c eb af cf 9f b1 ec 0a d4 42 3e 10 64 17 7f 59 ac 49 9c 85 51 b6 c0 bf | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-06-06T18:13:41Z / 2023-06-06T13:13:41-05:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000010823 | | | |

