



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**EDICTO**  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL**  
**DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.**  
**CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.**

**A QUIEN CORRESPONDA:-**

--Por auto de fecha DIEZ (10) DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICUATRO (2024), dentro del expediente **01063/2024**, relativo a las **DILIGENCIAS DE JURISDICCION VOLUNTARIA, SOBRE INFORMACION TESTIMONIAL AD PERPETUAM** A FIN DE ACREDITAR LA POSESION DE UN BIEN INMUEBLE, promovido por **LILIA LUZ MONTENEGRO GIL**, la Titular de este Juzgado Licenciada **MARISA IRACEMA RODRIGUEZ LOPEZ**, Haciendo saber al publico en general que se promovió esta Información para adquirir la propiedad:-----

**CASA UBICADA EN LA CALLE NINFA MARTINEZ DE ANDAR, NUMERO 541, LOTE NUMERO 26, DE LA MANZANA 15, DE LA COLONIA VILLA DEL ROBLE, EN ESTA CIUDAD DE REYNOSA, TAMAULIPAS, CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO 250.00M2 (DOSCIENTOS CINCUENTA METTROS CON CUADRADOS) Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 25.00 M.L CON PROPIEDAD PRIVADA; AL OESTE EN 10.00 M.L. CON CALLE NINFA MARTINEZ DE ANDAR; AL ESTE EN 10 M.L. CON PROPIEDAD PRIVADA; AL OESTE EN 25 M.L. CON PROPIEDAD PRIVADA, REGISTRADA EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL, CON NUMERO DE CLAVE CATASTRAL: 310111567028 DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.-----**

Por el presente, que se publicará por tres veces consecutivas de diez en diez días en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los de mayor circulación de ésta ciudad y fijese avisos en la Oficina Fiscal del Estado de esta ciudad, en Presidencia Municipal y en los Estrados del Juzgado en los mismos términos.-

-----CON LA FIRMA ELECTRÓNICA DEL C. LICENCIADO **MANUEL SALDAÑA CASTILLO**, SECRETARIO DE ACUERDOS, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XIV, Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS. (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA).

**CON LA FIRMA ELECTRÓNICA DEL SECRETARIO DE ACUERDOS EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XIV, Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS. (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA).**

**ATENTAMENTE**  
**CD. REYNOSA, TAMAULIPAS, A 12 DE FEBRERO DEL 2025**  
**SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERA INSTANCIA**  
**DE LO CIVIL DEL QUINTO DISTRITO**  
**JUDICIAL EN EL ESTADO**

**LIC. MANUEL SALDAÑA CASTILLO**

JUEZA

SECRETARIO

---Enseguida se publicó en la lista del día.- Conste.-----

LAEV

L'MRL / L'MSC / DMR

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000028692621

Archivo Firmado: 49\_EDICTO\_EX\_01063-2024\_1106\_12-02-2025\_10-08-53.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	MANUEL SALDAÑA CASTILLO	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000017047	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2025-02-12T19:20:41Z / 2025-02-12T13:20:41-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	06 00 25 2f bc 2e ba 35 20 e0 c5 d2 2b 04 ca fd 0a 6b c2 e1 33 03 29 d7 4c 7a 15 be 3a 57 98 29 bd 42 3d 32 85 e8 cf 26 5c 14 d7 96 fd 6f b0 ce 1c 10 9b 73 91 2a 84 17 32 0c a6 4a 5d 43 4f 9e ef d4 06 ce 92 f9 54 06 c0 5f e9 2a 77 b6 b9 b0 10 51 19 0f 82 cc c7 26 e2 aa f2 12 79 65 ca 2f c2 1f a9 34 24 72 d7 a1 90 ce 57 e0 b9 74 9a 81 37 6b f9 61 48 be 45 f3 6a d7 4d 11 dc 98 e7 cb 61 48 1f d9 d1 7c 1a 3e 28 d2 33 e3 8d 9c 67 00 63 72 63 fc 4e a1 bd 26 b0 3f 40 c3 e3 9e bf 50 2e 6f 75 60 0b 95 59 25 ca f4 18 e5 d5 58 61 c3 80 3b 37 37 fb 5a 28 3c 7e 00 59 13 94 af 04 90 09 ff 45 ae a1 71 77 d7 e5 d3 91 e4 7d b8 74 50 38 9c f8 8a ad b2 4b b1 0e 08 5c a2 42 4b ed 8b 85 a7 51 71 d4 e9 71 d9 a3 ef 4f 1e c2 55 2c 83 68 3f a4 d5 24 9a a0 2a f9 39 8d af ea 8e 92 ff			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2025-02-12T19:20:42Z / 2025-02-12T13:20:42-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000017047			

