



**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO RAUL JULIAN OROCIO CASTRO, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, MEDIANTE PROVEIDO DE FECHA (30) TREINTA DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, ORDENO SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE **00358/2019**, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR LA C. LICENCIADA CLAUDIA IVETTE AVILA VAZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT), EN CONTRA DE LOS CC. BENITO HERNANDEZ GALVAN Y MARIA GUADALUPE SERNA CEPEDA, CONSISTENTE EN:-----

- - - EL PREDIO URBANO Y CONSTRUCCION EN: BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE OCAMPO NUMERO100 "D" DEL CONJUNTO HABITACIONAL SAN GERARDO 1 B EN LA COLONIA COLINAS DE SAN GERARDO EN TAMPICO, TAMAULIPAS, ENTRE CALLES GOMEZ FARIAS Y JAUMAVE, EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, BAJO LA SECCIÓN PRIMERA, NUMERO 13168, LEGAJO 264, DE FECHA 16 DE MARZO DE 2000, EN TAMPICO, TAMAULIPAS, Y CON DATOS DE HIPOTECA BAJO LA SECCIÓN SEGUNDA, NUMERO 6129, FOLIO 123, DE FECHA 16 DE MARZO DE 2000, EN TAMPICO, TAMAULIPAS.- AL CUAL SE LE ASIGNÓ UN VALOR PERICIAL DE \$690,000.00 (CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M. N.), -----

- - - Y PARA SU PUBLICACIÓN POR **DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS**, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, EN LA ZONA CONURBADA DE TAMPICO, MADERO, Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ASI COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN TAMPICO, TAMAULIPAS, TAMAULIPAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN DIAS NATURALES, MEDIANDO SEIS DIAS ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACION, CIRCUNSTANCIA ESTA QUE SE APLICA A TODAS LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN TAMPICO, TAMAULIPAS, TAMAULIPAS EN DIAS HÁBILES, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO EN LA SUBASTA EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE A LAS (12:00) DOCE HORAS DEL DIA (11) ONCE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A TRECE DE JUNIO DE 2023.- DOY FE.- - -

**A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.
C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.**

LICENCIADO RAUL JULIAN OROCIO CASTRO.

C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

**LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.
L´GLD**

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000020559146

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00358-2019_350_13-06-2023_14-53-35.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RAÚL JULIÁN OROCIO CASTRO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016844	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-13T20:05:11Z / 2023-06-13T15:05:11-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	69 22 99 7d 9c dc 34 9a 08 24 b6 a4 6c c1 bc 6c 4e a2 12 31 19 fb de 1f 23 c9 ef 85 13 d8 7f 66 85 80 47 4e f8 25 47 5a 5a 6f db 63 72 a6 da 6b fe 0b 38 d3 33 30 a8 8a 1a 6a 49 6b 7e e5 8a c6 f5 ae 2e a7 b8 e8 6e bd d5 11 8d 7d f3 0b aa b9 d8 a2 ff 2b b6 b0 7e b1 be 55 ef d0 17 cb cb ad 55 45 f8 51 d5 ed e2 fe 93 36 e4 d3 f1 46 be b4 68 9e d6 29 58 f7 f0 ac 09 59 a3 a3 5e 44 95 33 56 09 f6 b9 48 3e 93 d5 7a cf 45 15 80 2b dc a7 45 b1 72 85 b0 da cd 00 3b 18 65 d0 53 3a d4 de b8 3f 25 2b 86 29 08 87 72 17 3f 46 3e ae ac 85 da f0 af 48 68 ca 25 44 97 0c a9 66 3e e4 f7 07 69 ae 42 da d4 e2 6e c1 71 05 77 e9 fe 16 d7 bd d1 12 a7 0e b9 cc 03 e2 a7 a7 f1 8a fa 2b 8b 5e 48 e2 1f 60 f7 34 d5 e9 00 61 30 66 b5 31 79 cd fd f7 cb 9b 0c 48 6f 4c 41 aa cd d0 06 04 31 54			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-13T20:05:12Z / 2023-06-13T15:05:12-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016844			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000020559000

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00358-2019_350_13-06-2023_14-53-35.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000010823	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-13T20:00:47Z / 2023-06-13T15:00:47-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	31 cf 63 14 69 dd da 6c 81 25 cb e2 e7 45 b6 d3 63 e9 5a 43 d8 8c f2 8e 4c 5d 62 8c aa 3d 4d 61 84 1c ef c7 8a 3a 78 b5 aa 95 4e 14 8f a3 e5 7e 2f 2c 22 91 68 24 2e 72 77 b1 2e 0a f2 6f 75 f8 2e 32 ce c5 29 f4 e5 c4 83 ba 57 39 f6 4c 80 f2 11 45 6b c3 98 31 93 6e 0a 0e 0f f7 3e 6d ad 46 df d6 0c c7 d6 bb 34 c7 f6 b6 ad 7e ef 7a fb 2c c2 bc 18 37 45 82 37 e7 02 b0 14 1a bd c8 69 68 01 95 cd a3 1f 38 fc d7 73 96 57 18 a2 c5 f3 8a 97 0f 69 86 01 58 7a f0 99 3c 46 b7 d4 33 b7 6d 75 09 e0 01 62 a1 83 d9 02 43 c9 95 eb 0e 47 3b c9 cd c8 cd ab 0a 06 ed 39 b4 20 88 76 53 b5 c2 3a 8c df 9f 92 fb 86 ab 3a 07 14 76 76 87 bb 62 3a 64 66 53 a9 48 6f 3c b6 f4 2d 4d 8c 0c a9 59 cb 48 06 17 b8 06 d2 39 26 48 f9 1d dc 61 2a aa 34 1c d3 fc 2e 1c fc 7f 49 31 58 97 f3 4a 86 8f			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-13T20:00:47Z / 2023-06-13T15:00:47-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010823			

