



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

**CONVOCATORIA DE REMATE JUZGADO TERCERO DE
PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL DEL ESTADO ALTAMIRA, TAMAULIPAS**

SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- - - EL C. LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE EMBARGADO EN EL EXPEDIENTE **00726/2015**, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. FRANCISCO R. HERNÁNDEZ VILLARREAL Y/O VICTOR RAMON HOYOS GOMEZ ENDOSATARIOS EN PROCURACION DEL C. PABLO EDUARDO URANGA RIVERA EN CONTRA DE LAS CC. CARLOS ENRIQUE ALMAGUER JIMENEZ Y NORMA EDITH RODRIGUEZ ONTIVEROS CONSISTENTE EN: -----

- - - -BIEN INMUEBLE Y CONSTRUCCION EN ÉL EXISTENTE UBICADO EN CALLE 18 DE MARZO ESQUINA CON BENITO JUAREZ, SIN NÚMERO, LOTE 10, MANZANA 239, ZONA 3, EX EJIDO MIRAMAR HOY COLONIA BENITO JUAREZ, ALTAMIRA, TAMAULIPAS, C.P. 89604, PROPIEDAD DE CARLOS ENRIQUE ALMAGUER JIMENEZ Y NORMA EDITH RODRIGUEZ ONTIVEROS, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO 224.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE EN 24.50 METROS CON CALLE BENITO JUAREZ, AL SURESTE EN 4.80 METROS CON LOTE 1 Y 2 Y 22.00 METROS CON C.F.E., AL SUROESTE 8.00 METROS CON LOTE 9, AL NOROESTE EN 12.80 METROS CON CALLE 18 DE MARZO, Y EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO BAJO LA FINCA NUMERO 37467, DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, Y CON UN VALOR COMERCIAL DE \$1'137,000.00 (UN MILLON CIENTO TREINTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.---

- - - SE EXPIDA PARA SU PUBLICACIÓN POR (02) DOS VECES, DEBIENDO MEDIAR UN LAPSO DE (09) NUEVE DÍAS ENTRE LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO, ENTRE LA ULTIMA PUBLICACIÓN Y LA FECHA DEL REMATE DEBERÁ MEDIAR UN PLAZO NO MENOR DE CINCO DÍAS, PUBLICÁNDOSE EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA DE LA ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE VENTILE EL JUICIO, COMO LO ESTABLECE EL ARTICULO 1411 DEL CÓDIGO DE COMERCIO REFORMADO QUE ENTRO EN VIGOR EL 10 DE ENERO DEL 2014, EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS PUBLICACIONES DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO. ADMITIÉNDOSE POSTURA POR LA QUE CUBRE LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO FIJADO POR LOS PERITOS AL INMUEBLE QUE SE SACAN A REMATE, POR LO QUE PARA TAL EFECTO SE SEÑALAN LAS **(12:00) DOCE HORAS DEL DÍA (27) VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS (2023).**- La cual se llevará a cabo a través de VIDEOCONFERENCIA en la plataforma ZOOM en virtud de la contingencia sanitaria COVID-19 que impera en estos momentos en nuestro país, a fin de salvaguardar la integridad física y de salud tanto de las partes, como del personal de este Juzgado,

L'CCI / L'SVS / ABC

por lo que remítase la invitación correspondiente al correo electrónico respectivo. LO ANTERIOR ES DADO A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS. DOY FE.-----

EL C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL

LIC. CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE.

**LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS.
LIC. STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.
ABC**

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000021371186
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00726-2015_413_18-08-2023_10-18-00.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018295	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-18T20:40:49Z / 2023-08-18T15:40:49-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	5a 0b 91 c8 70 51 3d 89 5c 1c 6d dc c6 73 30 bf 03 d0 49 e1 b9 a8 e8 3f bf 3d 2d 6e 83 90 ee 0f 2b a6 5e 1b e7 a5 6f ac 2a 80 61 3f 6a 58 64 a4 fe 99 65 f4 d4 7d e6 55 74 67 3b 77 5d b7 08 8c 12 fb 5b 5b bb df eb 87 35 6f e8 6e 64 6a 66 1d 99 8c 32 a8 c6 a2 d6 c6 57 a0 1d 06 92 66 31 57 42 35 14 6e ac cb 19 e0 88 e6 21 97 9a ca 36 cd cb f2 3c b4 4c 57 fa b3 8a ec 6d b6 44 87 c3 e5 ba f4 a4 6c 1b 09 a2 79 08 fa 14 b1 20 6c 3c 14 5f 76 f8 55 47 c7 55 d8 bc 02 e5 1b e6 e2 d4 07 1b 4a 22 a4 8d f3 0e 9c 39 c0 cd 36 22 57 c7 02 17 83 ca 1e 1a d9 03 d7 ea 77 c6 df c0 9f 25 80 f7 6f 81 2c 82 b0 47 8d 53 1d 00 6b 70 85 c1 e3 5f 99 1f 86 9d d7 ff fd 10 9d 3c a6 5c ed 58 4f 65 d1 b1 e7 fa 8a 1a 4e 80 c9 2a 88 65 9f 1e 1d c5 54 78 88 26 fd 1f 7d c1 51 eb af c4 ae 5b a5			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-18T20:40:50Z / 2023-08-18T15:40:50-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018295			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000021371168
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00726-2015_413_18-08-2023_10-18-00.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018042	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-18T20:40:13Z / 2023-08-18T15:40:13-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	45 46 40 b6 53 92 e3 e7 a7 3c af 04 ad 39 78 84 cf b2 5f d7 a8 48 dd d8 a3 3d 04 db dd 0f a0 31 d3 19 a1 7a 15 51 2a cb fd 40 92 60 53 a3 88 41 03 da 2c 26 4c 3a 3a 73 37 80 1c ec 7b dc 00 01 33 43 43 87 51 c0 27 2f c8 a8 bb 3a 39 18 e7 bd 8c ec 38 31 68 75 d3 e9 2a b5 22 de 74 09 50 2f 6e 5e 89 22 1d 63 8a 13 15 cd cc 22 b9 5e 3a 4a 76 15 3b 6d be 0a 88 e6 04 90 59 16 b6 5d 74 01 d1 30 d3 b7 0e 05 f5 cb 17 bc 9d 59 0d 5c c1 17 05 67 ac 35 8c 4a 8a 47 71 0d 45 74 74 26 d9 fb e2 1a f4 76 73 7f 1c a7 9a f7 93 b8 92 a8 fc 22 b7 30 9e 21 88 2e fc 8b 40 84 fe 2b 31 41 92 29 f3 de 69 e5 11 0c 35 93 cf da 14 93 73 bd cb 3b 20 db fc 24 78 fd ce 0f b6 9d b2 d2 42 82 6b 5e b0 ea 88 1e a4 c1 63 a6 57 ee 65 92 5d b1 80 e8 73 90 8e 05 ab f1 3f dc 02 89 fe f1 cc 0b bd 92			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-18T20:40:14Z / 2023-08-18T15:40:14-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018042			

