



EDICTO DE EMPLAZAMIENTO

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

**C. FABIOLA YELMI PIÑA
DOMICILIO IGNORADO.**

- - - LA LICENCIADA **ROXANA IBARRA CANUL**, JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA (17) DIECISIETE DE ENERO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023), ORDENÓ SE EMPLACE LA RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00437/2016, RELATIVO AL JUICIO **HIPOTECARIO**, PROMOVIDO POR EL **LICENCIADO ENRIQUE SIAS PECINA** EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DEL **SCOTIABANK INVERLAT, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLT**, EN CONTRA DE LOS **CC. MIGUEL ANGEL RAMIREZ BAZANA Y FABIOLA YELMI PIÑAY** CONTINUADO POR **CRCMX, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R.**, EN SU CARÁCTER DE **CESIONARIA DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO DERECHOS LITIGIOSOS Y DERECHOS ADJUDICATARIOS DEL PRESENTE JUICIO**, REPRESENTADA POR **TERTIUS, S.A.P.I., SOFOM, ENR**, QUIÉN A SU VEZ ES REPRESENTADA POR EL **LICENCIADO ANDRES EDUARDO GARCIA LOPEZ**, EN CONTRA DE LOS **CC. MIGUEL ANGEL RAMIREZ BAZANA Y FABIOLA YELMI PIÑA**; POR LO QUE SE PROCEDE A LLEVAR A CABO EL EMPLAZAMIENTO A LA PERSONA ANTES CITADA, DE QUIEN SE RECLAMA LO SIGUIENTE:-----

- - - a).- El pago de la cantidad de \$697,325.72 (SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS 72/100 M.N.), por concepto de saldo del capital original, derivado del contrato de apertura de crédito con interés y garantía hipotecaria y que se exhibe como base de la acción.-----
- - - b).- El pago de la cantidad de \$32,911.95 (TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS 95/100 M.N.) por concepto de intereses ordinarios vencidos y derivados del contrato de crédito base de la acción. Más los que se sigan venciendo hasta el pago total del adeudo.-----
- - - c).- El pago de la cantidad de \$3,471.34 (TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 34/100 M.N.), por concepto de primas de seguro vencidas, más los que se sigan venciendo hasta el pago total del adeudo, en los terminos del contrato base de la acción.-----
- - - d).- El pago de la cantidad de \$1,750.00 (UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) por concepto de gastos de cobranza vencidos, más los que se sigan venciendo hasta el pago total del adeudo, en los terminos del contrato base de la acción.-----
- - - e).- El pago de la cantidad de \$280.00 (DOSCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.) por concepto de Impuesto al Valor Agregado, vencido más el que se sigan venciendo, sobre gastos de cobranza.-----
- - - f).- El vencimiento anticipado para el pago del adeudo, conforme cláusula décima quinta, inciso b), del contrato base de la acción, en virtud del incumplimiento en el pago del crédito y por tanto, la ejecución de la garantía hipotecaria.-----
- - - g).- El pago de gastos y costas que se originen con el presente juicio.-----

- - - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁ POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, ASÍ MISMO SE FIJARÁ ADEMÁS EN LA PUERTA DEL LOCAL DEL JUZGADO, HACIÉNDOLE SABER QUE DEBERÁ PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DENTRO DEL PLAZO DE SESENTA DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO, Y QUE DE NO COMPARECER A JUICIO SE SEGUIRÁ ÉSTE EN SU REBELDÍA, HACIÉNDOSELE LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES POR CÉDULA. -----

A T E N T A M E N T E
ALTAMIRA, TAM. A 20 DE FEBRERO DE 2023
JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

LIC. ROXANA IBARRA CANUL

SECRETARIO DE ACUERDOS
LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO,
ARCP.

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000018985112

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00437-2016_41_20-02-2023_10-35-10.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROXANA IBARRA CANUL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012479	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-02-21T15:43:55Z / 2023-02-21T09:43:55-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	78 d5 7a 96 a3 18 52 a0 6c b8 4e 5f 50 8d 02 94 ee 1c 2f ba c0 c1 87 06 0b 20 f8 d0 64 dc 37 d7 29 13 4d d8 77 f7 d6 b9 bb 2b 14 75 dd e9 02 b3 70 48 1c 88 28 b7 b6 03 f8 af b5 76 0b 5a 70 94 64 2c 46 e2 33 4d d2 4d a7 4a 9f 83 48 61 b6 b9 7e b0 2d cf 2f ab c0 7e 97 01 db b5 7c 7d 26 27 72 0b 3e 45 f3 ce 8c c8 ce 8a b4 06 dd 16 32 bd 5f b7 10 74 a4 6c 40 20 77 2a 73 df fc fa 3f 02 3f 60 3f 45 0b f1 ce 27 8c 4b 3b b5 ae d0 6a 92 c0 a3 1e 40 9f 86 36 7d ba b6 d7 23 1b d9 59 bf 51 49 69 78 a0 37 5c 13 e0 6e c2 ae ca 84 10 20 1b 51 d5 79 aa de c8 9d ee 36 b1 5b 81 79 09 dc 94 c7 33 83 7b c2 f2 5b 92 8b 6c 6d dc 24 f8 ec be f3 11 34 2d d8 f3 55 b2 bb b6 67 67 f5 16 cc 6c 6d 17 c2 e7 21 da 9c 0c 83 a7 52 23 b7 e5 a6 12 21 9e 63 15 26 13 72 c4 bf 14 73 40 f8 ac be			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-02-21T15:43:56Z / 2023-02-21T09:43:56-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012479			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000018985499

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00437-2016_41_20-02-2023_10-35-10.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011627	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-02-21T16:10:26Z / 2023-02-21T10:10:26-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	67 94 0f c1 12 0c de c2 12 22 63 8a 4a 4a c4 57 15 e0 98 4b 34 d8 73 08 bc dd 6e 7d 62 30 33 f0 bc 7a 0b 5a 27 b2 8d e2 73 43 95 e1 11 ab 68 cb e9 55 6d 9d 72 e1 f7 8e ea c6 64 ba df e4 02 5c 53 6a 6a 63 2e 6e 07 de 1a 04 8d 50 b9 63 8e c5 a0 7a d1 59 1c f8 d1 8b 08 89 20 89 dc 91 13 5f b7 a3 fe b5 71 72 dd 9e f9 a6 c7 88 d2 aa 48 ba c4 b3 dd 59 03 61 6a 8c 98 a0 92 ce 72 7a 10 37 c1 3e 69 24 7a d1 fd d7 51 92 59 54 80 95 62 75 b1 fe 99 9e 53 aa 78 dc b0 9c 78 ba 02 4a b9 95 9e 53 f8 b2 dc a8 e5 5b 86 b2 4b f4 94 31 25 70 93 db e4 7f c3 3a ce e1 4a f2 9f b0 c6 b2 80 88 bb e5 d1 ae da 15 a7 9d ec 12 76 68 f5 47 4b a5 1a 01 7e 7c da 95 36 c6 fb bb a4 0b 13 f4 5f 68 02 cb b5 2c 64 17 86 9b 13 54 0c 0c 42 06 b3 d5 c0 35 1b ef 9a be ef 9d c7 c9 fb 3b aa 7f 1a 5c			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-02-21T16:10:26Z / 2023-02-21T10:10:26-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011627			

