



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO  
CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO**

**EDICTO**

**AL PUBLICO EN GENERAL.**

- - - LA LICENCIADA ROXANA IBARRA CANUL, JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA (14) CATORCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, ORDENÓ SE NOTIFIQUE LA RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NÚMERO **00152/2023**, RELATIVO A LAS DILIGENCIAS DE **JURISDICCION VOLUNTARIA INFORMACION TESTIMONIAL AD PERPETUAM, A EFECTO DE DEMOSTRAR LA POSESION COMO MEDIO PARA ACREDITAR O ADQUIRIR DOMINIO O PROPIEDAD DEL INMUEBLE** PROMOVIDO POR LA C. ROSA ISELA REYES GUAJARDO, DEL CUAL SE ENCUENTRA EN POSESION Y SE IDENTIFICA EN LOTE NO.167, DE LA MANZANA F, DEL CONJUNTO HABITACIONAL JOSE TAYDE TREVIÑO BETANCOURT, DEL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO, UBICADO EN BENJAMIN REYES RODRIGUEZ, LOTE 167, CON SUPERFICIE DE 120.00 METROS CUADRADOS CON LA SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 8.00 METROS CON LOTE 186; AL SUR EN 8.00 METROS CON CALLE BENJAMIN REYES RODRIGUEZ, AL OESTE EN 15.00 METROS CON LOTE NO.166, AL OESTE: EN 15.00 METROS CON LOTE NO.168. QUE DICE POSEER DE FORMA PACIFICA, CONTINUA, PÚBLICA , Y DE BUENA FE DEL CITADO INMUEBLE LA C. ROSA ISELA REYES GUAJARDO.-----

- - - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁ POR TRES VECES CONSECUTIVAS, DE DIEZ EN DIEZ DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, ASÍ MISMO FIJANDO AVISOS EN LA OFICINA FISCAL DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS Y EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS, EN TAMPICO, TAMAULIPAS; EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 881 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS.-----

**A T E N T A M E N T E  
ALTAMIRA, TAM., A 21 DE MARZO DE 2023  
JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO**

**LICENCIADA ROXANA IBARRA CANUL**

**SECRETARIA DE ACUERDOS  
LICENCIADA ZULMA YARITZA SALAS RUBIO  
DMP**

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000019429125

Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_00152-2023\_628\_21-03-2023\_15-56-28.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROXANA IBARRA CANUL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012479	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-03-23T16:45:20Z / 2023-03-23T10:45:20-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	c6 15 be 94 d2 b7 83 31 5c 3d 7c 01 4c 62 a2 32 2d 0a f8 b8 5a 2c f0 92 2e 59 05 cf 71 bb 63 a0 2f d2 3d e3 44 80 52 06 38 12 e0 27 33 15 56 6e 82 00 ed 90 38 c3 86 d0 13 20 70 74 ca 41 43 45 da fc 5e db 88 60 1f 35 d2 ee 01 35 54 3c 0f f1 9d ee 47 05 ef d9 a1 9d 05 6e e9 60 9d 48 38 44 a4 52 8b 96 0a 19 7b aa fb 28 c4 c5 42 21 15 df 2c f0 07 52 a3 eb 04 db 9e 51 35 fe 2d 66 f3 f7 0b 47 7c 65 da 5e 98 b6 d0 4b 97 c9 6b cc 1d 97 56 27 14 48 e2 52 5e 8e b2 62 76 31 b3 f1 f5 a3 cd a6 38 da 50 da 57 09 79 b4 d9 b1 8b db fa e7 c9 47 04 57 7d b7 c9 9f c9 59 00 90 bc 77 5e e9 00 3e f2 39 a4 9d e6 f5 48 00 f6 a0 1e 1c e7 2b ee 61 56 21 71 10 25 b6 e5 c9 b3 fc 89 2c 3e 16 44 6c 46 df 51 7b 43 79 3f 44 dc 08 80 25 e3 b9 5e 23 d9 27 60 4f e5 05 52 e3 4b 87 0a b6 1e 73			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-03-23T16:45:21Z / 2023-03-23T10:45:21-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012479			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000019442595

Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_00152-2023\_628\_21-03-2023\_15-56-28.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000011627	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-03-23T22:56:47Z / 2023-03-23T16:56:47-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	49 da 96 75 e3 2c c4 6a ba 2c f8 05 ae f7 88 cb 3d 4c ab b3 10 cb 89 52 38 c0 ea 12 d3 fd 39 5a 00 ab 12 28 52 42 6e 68 d8 82 d2 1b 00 03 a2 84 78 46 09 14 03 6a ab 83 e9 b2 1b 88 1e 0e e7 46 86 ca 89 fa da 97 42 f6 8b fa 71 ab a1 d9 ab 77 1e 94 92 2e 06 33 58 10 99 ba ba a3 de 60 c0 4f 96 97 53 98 27 83 31 55 1e 58 0b e2 ea c5 b6 1f 7a ed eb 73 a7 68 23 63 c9 83 88 56 24 75 24 70 f8 4f d6 0f b4 81 e6 d7 8d d7 6d ce 76 3d 9f c6 03 c7 51 3a 93 c7 ad b6 cd 18 7f 34 8e 7e ba 6c f9 32 48 d7 ac 76 4f 46 6a d4 e9 cf 7e a8 46 b2 4c 9f d5 84 43 48 a6 13 ee fa ce 91 64 fa 1f f5 34 ba 3f b2 d1 80 73 cf 39 e2 d3 40 d1 ae 4a 3a 6b b0 16 d7 37 49 43 4d 68 2c 9a 6d 8b b7 1d e9 35 75 d3 d3 e0 64 b7 db e8 94 cb c0 9d 30 8b e0 2c f5 6f 45 0a 36 8e 53 3c 9a 55 e6 58 cf eb d7			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-03-23T22:56:48Z / 2023-03-23T16:56:48-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000011627			

