



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO  
ALTAMIRA, TAM.**

**CONVOCATORIA DE REMATE**

- - - LA LICENCIADA **ROXANA IBARRA CANUL**, JUEZA DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, POR AUTO DICTADO EN FECHA (13) TRECE DE ABRIL DE DOS MIL VEINTITRES (2023), EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE **00436/2013**, RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO** PROMOVIDO LICENCIADO RAMON CORONA MEZA, EN SU CARÁCTER DE APODERADO DE BBVA MEXICO S.A INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MEXICO, EN CONTRA DE CC. HECTOR AUGUSTO GONZALEZ BLIZZARD Y MARTHA MAGDALENA AGUILAR MATA, ORDENÓ SACAR A REMATE EL BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:- - - - -

- - - INMUEBLE FINCA 77 MADERO, TAMAULIPAS, CASA HABITACION “C”, UBICADA EN EL LOTE 4, DE LA MANZANA 0-4, SECTOR II, SECCIÓN IV, REGIÓN II, EN LA CALLE NUEVO LEON NÚMERO 602-3 ORIENTE, DE LA COLONIA HIDALGO ORIENTE, EN CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, LA CUAL CONSTA DE: PLANTA BAJA: ÁREA DE ESTACIONAMIENTO, SALA, COMEDOR, COCINA, PATIO DE SERVICIO, MEDIO BAÑO Y CUBO DE ESCALERA, EN LA PLANTA ALTA: DOS RECAMARAS, UN BAÑO COMPLETO Y ÁERA DE CIRCULACIÓN, CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE CONSTRUCCIÓN DE 70.00 METROS CUADRADOS, CON SUPERFICIE DE 76.47 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 4.075 METROS, CON CALLE NUEVO LEON, AL SUR EN 4.075 METROS, CON EL LOTE 3, AL ESTE EN 19.05 METROS, CON LOTE D, CASA D Y AL OESTE EN 19.05 METROS, CON LOTE B, CASA B. - - - - -

- - - Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS HABLES, QUE DEBERÁN REALIZARSE EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UN PERIÓDICO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN ASI COMO EN LA OFICINA FISCAL DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, ASI COMO EN EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO PENAL EN CIUDAD MADERO, EN ESTE DISTRITO JUDICIAL. CONVOCÁNDOSE A POSTORES Y ACREEDORES A LA AUDIENCIA DE REMATE EN **PRIMERA ALMONEDA**, AUDIENCIA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA **(19) DIECINUEVE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES, a las (12:00) DOCE HORAS**, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO, TENIÉNDOSE COMO VALOR PERICIAL FIJADO LA CANTIDAD DE \$600,000.00 (SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N).-.- DOY FE.- - - -

**A T E N T A M E N T E**  
**ALTAMIRA, TAM., 18 DE ABRIL DE 2023**  
**LA C. JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA**  
**DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO**  
**JUDICIAL EN EL ESTADO.**

**LIC. ROXANA IBARRA CANUL**  
**JUEZA DEL JUZGADO CUARTO CIVIL**

**LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO**  
**SECRETARIA DE ACUERDOS**  
**TVI**

Evidencia Criptográfica - Transacción  
Transacción: 000019736509  
Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_00436-2013\_35\_27-03-2023\_16-50-11.pdf  
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROXANA IBARRA CANUL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012479	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-18T15:19:51Z / 2023-04-18T10:19:51-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7b 27 93 cf 72 c2 1f 15 71 28 2d bf 96 40 37 0f ea 88 33 73 5c 72 fd c2 8b 7e 80 fc bb c9 dc 39 ed 9f 20 50 ec 6f 64 4e 55 43 c6 20 e1 9a a2 05 07 fe a9 e8 42 a8 ad d8 a5 3c 5b 17 5a eb 2e 63 5f 13 39 63 6c ee 8d fa 09 e5 cd 40 b3 9e fd 29 01 9e ad 90 bb 67 ca 96 a3 d6 c4 40 5f a3 d1 45 1e 87 c1 b1 36 9a d8 19 fb 95 03 2d 79 17 14 ce 7e 60 1d 7f 17 f6 9d 93 5e 0e 9b ba 50 73 10 e3 b9 5b 79 7b c5 7f cd 18 17 31 07 ff 45 ff aa bb c3 44 da 66 bc 1a 79 9b d8 34 f8 a7 2f bd bf ec 31 ea 8c ee 48 5a 43 5c b3 6a 28 45 b6 af 99 74 4f 46 81 e9 88 89 ea 7e 33 6b 72 c4 1f ba 36 2d 24 42 00 3c 72 44 4a bb 5c 38 4e ed c0 56 4a 6d cf 0d 31 da 53 d2 dd cb 20 68 5f 7e 1f 13 f0 b3 4e 1b 00 65 31 0c 5e 8f 8e 81 d8 8d 2d 10 7d bb 8c ff 88 83 e6 6e c6 f0 84 89 8b 6b 4f b1 1f 9a			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-18T15:19:52Z / 2023-04-18T10:19:52-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012479			



Evidencia Criptográfica - Transacción  
Transacción: 000019736435  
Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_00436-2013\_35\_27-03-2023\_16-50-11.pdf  
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011627	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-18T15:17:20Z / 2023-04-18T10:17:20-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	4f 28 2f c2 b7 c6 c1 2a 21 6b cd 35 32 21 a3 9d 09 5b 6a 95 d4 46 c1 80 ac c2 09 a1 c4 47 bf 66 7b d0 a2 04 3d 6f 0f c0 b1 f9 a9 63 c1 ec 33 1c 8a 50 1e b5 9d 67 21 81 e7 d1 ea c2 b7 a3 e7 5b 8e 94 9e 61 10 85 0b e5 66 60 02 4b cb a1 30 0e 5d 16 79 1b c7 75 3a eb d2 f4 6f d1 39 cb 3b 7e 8a 15 9c 3d 08 fb 6c 05 4d 87 2f 2b 7f 7b 20 b2 6a 07 41 9a 00 73 50 04 8a 55 5a 12 b4 0a 70 40 ee 15 d7 b9 14 cd 4b 17 03 8a 98 f1 50 8d f4 7d 02 6b 57 8e 34 67 ec d5 8f 47 fb e0 92 9b 49 9d c9 34 2e 7d e2 a6 e0 d7 bf 04 18 1c f7 e6 a5 ad 8d 25 bb 5d dd 61 c6 32 e1 24 e4 b0 e0 ba 6a 76 c1 46 16 b8 0b 2b ec c0 42 05 24 10 4b f8 32 2f 29 fa 67 ad 36 56 85 0a 18 bb 6b 1f 84 1d bc 8c 12 29 f7 14 19 12 48 43 96 95 98 c2 f1 fd df 25 82 b4 f7 01 57 fa 69 f6 a8 74 1c 54 4b d6 64 6d			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-18T15:17:20Z / 2023-04-18T10:17:20-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011627			

